SCLAFANI BAGNI CALTAVUTURO SCILLATO

UNIONE DEI COMUNI
VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE
Via . FALCONE N. 41, 90022 CALTAVUTURO ()PA)
P.I. e C.F. 05488730820
TEL. 0921/547311 – Fax: 0921/541585
PEC: unionevaldimera@pec.it

C.U.C. Centrale Unica di Committenza
VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE
Via . Garibaldi N. 41, 90022 CALTAVUTURO ()PA)
COD. AUSA : 545860
TEL. 0921/547350 – Fax: 0921/547354
e-mail: cucunionevaldimera@gmail.com

BANDO/DISCIPLINARE DI GARA

CIG: 6887155419

Per l'Affidamento Triennale (2016/2018) riservato alle Cooperative Sociali di Tipo B, del SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E VALORIZZAZIONE DEL SITO "MANNARI" E "TERRAVECCHIA" NEL TERRITORIO DI CALTAVUTURO.

- da esperirsi mediante **CON PROCEDURA APERTA** *ai sensi dell'**Art.60 D. Lgs 50/2016***

nonché

- *delle vigenti Norme in materia di appalti pubblici di forniture e servizi di importo inferiore alla soglia comunitaria,*
- ***dell'art. 36 D. Lgs 50/2016***
- delle Norme e condizioni stabilite nel Capitolato Tecnico d'Oneri
- dell'allegato Bando/Disciplinare di Gara
- ***dell'Art. 50 del D.Lgs 50/2016***
- ***dell'Art. 112 del D.Lgs 50/2016***
- **della Deliberazione ANAC n. 32 del 20 gennaio 2016 - Linee guida per l'affidamento di Servizi a Enti del terzo settore e alle Cooperative Sociali** e con il **CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA**, ai sensi **dell'Art. 95 comma 3 del D.Lgs.50/2016**

IN ESECUZIONE ALLE:

- Deliberazione di G.C. n.99 del 05.05.2016, del Comune di Caltavuturo

- Deliberazione di G.C. n.179 del 13.10.2016, del Comune di Caltavuturo

È EMANATO IL PRESENTE BANDO DI GARA

Approvato con Determinazione Reg. C.U.C. N. 21 del _25.11.2016_ e Reg. Gen. N. 42 del _25.11.2016

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE DENOMINAZIONE, INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO

- **DENOMINAZIONE E INDIRIZZI. DENOMINAZIONE UFFICIALE:** CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – UNIONE DI COMUNI VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE Via . Garibaldi N. 41, 90022 CALTAVUTURO (PA).

- **PUNTI DI CONTATTO:** Centrale Unica di Committenza: Tel. 0921/547351 - Area TECNICA - Comune di Caltavuturo – Tel. :0921/547353, Fax: 0921/547354
Posta elettronica: llpp@comunedicaltavuturo.gov.it
PEC: unionevaldimera@pec.it; llppurb.comunedicaltavuturo@pec.it - protocollo.comunedicaltavuturo.@pec.it
Indirizzo Internet: http://www.comunedicaltavuturo.gov.it

- **TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:**
Altro: Centrale di Committenza, ai sensi dell'art. 3, c. 1, lett. i) D. Lgs 50/2016.

- **PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ:**
Servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche

- **AFFIDAMENTO DI APPALTO A NOME DI ALTRE AMMINISTRAZIONI AGGIUDICATRICI:**
La Centrale Unica di Committenza – "Unione Val d'Himera Settentrionale", svolge la gara per conto del Comune di CALTAVUTURO – Via G. Falcone n.68, 90022 Caltavuturo (PA) - Tel.:0921/547350, Fax: 0921/547394.

- **NOME E INDIRIZZO DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO CUI POSSONO ESSERE RICHIESTI I DOCUMENTI A BASE DI GARA:**
GEOM. NICOLo' CIRRITO – UFFCIO TECNICO - COMUNE DI CALTAVUTURO (PALERMO), in Via Giovanni Falcone n. 41 - C.A.P. 90022 Caltavuturo (PA), tel. 0921/547353, Fax 0921/547354, e-mail: llpp@comune.caltavuturo.pa.it - PEC: llppurb.comunedicaltavuturo@pec.it

- **NOME E INDIRIZZO DEL SERVIZIO CUI DEVONO PERVENIRE LE OFFERTE** (entro le ore **13,00** del **14.12.2016**)

1) Il Plico contenente la documentazione e l'offerta, a pena di esclusione dalla gara, deve essere idoneamente chiuso e sigillato, e, deve pervenire, con qualsiasi mezzo, compresa la consegna a mano, all'Ufficio Protocollo **UNIONE DEI COMUNI VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE - UFFICIO PROTOCOLLO - VIA G. FALCONE, 41 - CAP 90022 - CALTAVUTURO, ENTRO IL TERMINE PERENTORIO DELLE ORE: 13:00 DEL GIORNO: 14.12.2016**.

2) La consegna a mano andrà effettuata esclusivamente presso l'Ufficio Protocollo dell' **UNIONE DEI COMUNI VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE - UFFICIO PROTOCOLLO - VIA G. FALCONE, 41 - CAP 90022 - CALTAVUTURO**, nell'orario di apertura al pubblico (ore 8:00 – 13:30 di tutti i giorni feriali).

3) Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente, l'indirizzo, il Codice Fiscale e/o Partita IVA del concorrente o dei concorrenti, il numero del telefono e del fax, nonché la dicitura "***Offerta per la gara per l'affidamento Triennale (2016/2018) riservato alle Cooperative Sociali di Tipo B, del SERVIZIO DI DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE PRDINARIA E VALORIZZAZIONE DEL SITO: "MANNARI" E " TERRAVECCHIA" NEL TERRITORIO DI CALTAVUTURO" – CIG: 6887155419***
Il bando, il capitolato d'Oneri e il disciplinare sono disponibili sul *Sito Internet* dei tre comuni costituenti l'Unione dei Comuni "Val d'Himera Settentrionale" (Art. 74 D.Lgs n. 50 del 18/04/2016), nonché quello del Comune proponente:
http://www.comunedicaltavuturo.gov.it, (alla voce *Amministrazione Trasparente - Bandi e Gare e contratti*) e pubblicati *all'Albo Pretorio on line* del Comune di Caltavuturo (alla voce Appalti, bandi e gare), nonché all'Albo *On line* dei 28 Comuni aderenti al "PIST - Città e rete Madonie Termini", nonché sul sito *http://www.sosvima.com/pist* dell'Agenzia di Sviluppo delle Madonie: SO.SVI.MA.

Ad intervenuta aggiudicazione definitiva, l'esito di gara esperita sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line e sul Sito Internet del Comune, con l'indicazione dell'offerta aggiudicataria nonché dell'elenco dei concorrenti ammessi e di quelli eventualmente esclusi dalla gara.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

- **DENOMINAZIONE CONFERITA ALL'APPALTO DALL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**: "Servizio Triennale (2016/2018) riservato alle Cooperative Sociali di Tipo B, SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E VALORIZZAZIONE DEL SITO "MANNARI" E "TERRAVECCHIA" NEL TERRITORIO DI CALTAVUTURO.
- **NATURA DELL'APPALTO**: Appalto di Servizi, Procedura Aperta sottosoglia di cui all'Art. 36 D.Lgs n. 50 del 18/04/2016, riservata alle Cooperative Sociali di tipo B.

- **IMPORTO A BASE D'ASTA:**

IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO (IVA di Legge esclusa)	**€. 41.866,00**	(diconsi Euro *quarantunomilaottocentosessantasei/00*)
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (IVA di Legge esclusa)	€. 1.219,40	(diconsi Euro *milleduecentodiciannove/40*)
Importo a base d'asta (IVA di Legge esclusa)	**€ 40.646,60**	(diconsi Euro *quarantamilaseicentoquarantasei/60*)

È fatta salva la facoltà di provvedere, in relazione a ulteriori esigenze dell'Amministrazione, ad aumentare o ridurre le singole quantità e tipologia all'interno del Servizio in appalto, nei limiti di legge, ferme restando le condizioni e gli importi di aggiudicazione, senza che l'aggiudicatario possa sollevare eccezioni o pretendere indennità.

In esecuzione alla Deliberazione G.C. n.137 del 05.07.2016, del Comune di Caltavuturo, trattandosi di contratto ad alta intensità di manodopera e considerato che trattasi di appalto di lavori e servizi diversi da quelli aventi natura intellettuale, si procederà all'applicazione **dell'Art. 50 del D. Lgs. 50/2016, (Clausole sociali del Bando di gara e degli avvisi) inserendo nel bando, nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, specifiche clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l'applicazione da parte dell'aggiudicatario, dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del D. Lgs. 15 giugno 2015, n. 81,** secondo quanto indicato nel Capitolato Tecnico d'Oneri.

L'attività comporta rischi da interferenze (D.Lgs. 81/2008), dovrà pertanto essere predisposto e sottoscritto il DUVRI (Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenze) da parte del rappresentante legale dell'Impresa partecipante, nonché predisposto e sottoscritto il PSS (Piano Sostitutivo di Sicurezza) al momento della sottoscrizione del Contratto.

CATEGORIA DI SERVIZI N.: CPV 77313000-7 | SERVIZI DI MANUTENZIONE DI PARCHI

- **LUOGO DI ESECUZIONE DELLA PRESTAZIONE DI SERVIZI:** siti "Mannari" e "Terravecchia" del Territorio Comunale.
- **OGGETTO DELL'APPALTO:** sono Servizi di Manutenzione ordinaria resi nel Territorio del Comune di Caltavuturo in Provincia di Palermo.
- **ZONE DI INTERVENTO:** sono i siti: "Mannari" e "Terravecchia"*, come meglio indicati nelle Planimetrie di Progetto e nella stima dei costi.*
- **DURATA DEL CONTRATTO:** la durata del contratto è stabilita in tre anni, dalla data di sottoscrizione del contratto o dalla data indicata nel verbale di consegna del Servizio (se anteriore alla sottoscrizione del Contratto), con scadenza tassativa al 31.12.2018 ed è articolato in Fasi Lavorative annue, secondo quanto indicato nel Capitolato Tecnico d'oneri e dall'allegato progettuale n. 2 " *tipologia degli interventi e della spesa suddivisi per anno*",.
- **DIVISIONE IN LOTTI**: no.
- **AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI**: Ai sensi dell'art. 149 del D.lgs. 50/2016 e secondo quanto disposto dal Capitolato d'Oneri del presente appalto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

- **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE ALLA GARA:** Sono ammessi a partecipare alla gara le cooperative sociali di Tipo B, anche temporaneamente associate ed i loro consorzi, di cui alla L. 381\91.
- **REQUISITI DI ORDINE GENERALE** (art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016): I soggetti che intendono partecipare alla procedura di appalto devono**, a pena di esclusione**, attestare l'insussistenza, nei loro

confronti, delle cause di esclusione previste all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016.

- **REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE** (art. 83 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016):

  I soggetti che intendono partecipare alla gara sono tenuti, a pena di esclusione, a provare:

- L'iscrizione nel registro delle imprese della CCIAA per la specifica attività oggetto del servizio;
  - L'iscrizione, per le Cooperative, nel Registro istituito c/o l'Ufficio Territoriale di Governo e/o **all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali** - ***ex art. 9, comma 1, l. 381/1991,*** da cui risulti specificatamente l'esercizio dell'attività oggetto dell'appalto.
  - Essere costituiti (ai sensi dell'Art. 112 del D.Lgs 50/2016) in cooperative sociali, dI TIPO B, il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate e che riserveranno l'esecuzione, nel contesto di programmi di lavoro protetti, ad almeno il 30 % di lavoratori con disabilità o lavoratori svantaggiati.
  - L'iscrizione, per i Consorzi di cooperative, nello Schedario generale della cooperazione da cui risulti specificatamente l'esercizio dell'attività oggetto dell'appalto. Si richiama la disciplina stabilita dall'art. 83 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016.
  - Essere in regola con il pagamento degli oneri retributivi –previdenziali –assicurativi (DURC).
  - Essere in regola con le norme di cui alla legge 383/2001 (piani individuali di emersione).
  - Essere in regola con gli obblighi in materia di sicurezza ai sensi del D. L.vo 81/2008 ed s.m.i.

- **REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA E TECNICO-PROFESSIONALE** (Art. 83 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016):

  Ai sensi dell'art. 83 comma *1, lett. b - D.Lgs.50/2016*, i soggetti, per poter partecipare alla gara, *devono possedere* ***adeguata*** **Capacità Economica Finanziaria:**

  - **MEZZI DI PROVA***: ai sensi* ***All. XVII Pt. I del D. Lgs 50/2016*** la capacità economica e finanziaria dell'operatore economico può essere provata **mediante una o più** delle seguenti referenze di cui alle "***lett. a, b, c della Parte I dell' Allegato XVII***" , **attestante la "Capacità lavorativa" per il Servizio da espletare***".*

    In particolare, si dovrà Attestare con **dichiarazione o esibizione di documentazione** nella Busta della "Documentazione Amministrativa" la seguente documentazione **alternativa**:

a) ***N. 1 dichiarazione bancaria*** *(in originale e rilasciata da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs 385/1993) a garanzia del predetto investimento* ***o, se del caso, comprovata Copertura Assicurativa contro i rischi professionali*** *di livello adeguato al predetto investimento. O PPURE:*

b) ***Una dichiarazione concernente il Fatturato Globale e/o Capitale Sociale*** *non inferiore all'importo – pari a una annualità - oggetto dell'Appalto (e cioè pari ad* **€. 20.000,00**) *e, se del caso, il fatturato del settore a attività oggetto dell'appalto, al massimo per gli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico.*

- **REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE**: Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, i soggetti, per poter partecipare alla gara, dovranno possedere i seguenti requisiti:
  - Aver reso senza demerito, per Pubbliche Amministrazioni, servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto, nell'arco degli ultimi tre anni precedenti la pubblicazione del presente bando di gara. A tal fine l'impresa concorrente dovrà indicare per ogni servizio, pena l'esclusione, il committente, l'oggetto, l'importo, il periodo di esecuzione;
  - **Avere in disponibilità Attrezzature Tecniche e mezzi necessari** all'espletamento del servizio, tali da garantire la continuità dello stesso anche di fronte ad imprevisti. (almeno: n. 3 decespugliatori, n. 1 motosega, attrezzatura minuta del tipo rastrelli, forcali, etc.).

- **MEZZI DI PROVA***: ai sensi* ***All. XVII Pt. II del D. Lgs 50/2016*** la capacità tecnico/professionale può essere provata ***mediante una o più dei modi indicati nelle lett. a,b, …..K*** *di cui al predetto* ***All. XVII Pt. II*** *del D. Lgs 50/2016.*

  Attestare con Dichiarazione o esibizione di documentazione nella Busta della "Documentazione Amministrativa".

– AVVALIMENTO

Ai sensi dell'Art. 89 comma 1 del D.Lgs 50/2016, *"L'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45,, per un determinato appalto, può soddisfare la richiesta relativa* ***al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c),,*** *necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi".* **(Per i raggruppamenti e/o consorzi si applica l'Art. 48 del D.Lgs 50/2016).**

- L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti **allega una dichiarazione sottoscritta dalla stessa, attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento**. L'operatore economico dovrà dimostrare alla Stazione Appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. *Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, la Stazione Appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia.* Il concorrente **deve allegare, altresì, alla Domanda di PARTECIPAZIONE in originale o copia autentica il CONTRATTO DI AVVALIMENTO in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga** nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.
- L'impresa Ausiliaria deve sottoscrivere, a pena d'esclusione, gli obblighi contenuti nel **Protocollo di Legalità** "Carlo Alberto Dalla Chiesa" - di cui alla Circolare dell'Assessorato ai Lavori Pubblici della Regione siciliana del 31 gennaio 2006 n. 593 (pubblicata nella Gazzetta ufficiale regionale n. 8 del 10 febbraio 2006).

RAGGRUPPAMENTI DI IMPRESA:

I soggetti che partecipano sotto forma di raggruppamento di imprese dovranno uniformarsi a quanto previsto dall'***art. 34 e seguenti del D.Lgs 196/2006 .***

In caso di partecipazione alla gara di Raggruppamenti di Imprese, ***ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/201***6, tutte le imprese partecipanti al raggruppamento devono essere iscritte al Registro Imprese presso la competente CCIAA nonché possedere l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'ar**t. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016** mentre i Requisiti di cui alle **lettere a) e b) – requisiti di capacità economica finanziaria -** dovranno essere posseduti dal raggruppamento nel suo insieme e in particolare devono essere posseduti dalla capogruppo per almeno il 60% e da ciascuna mandante per almeno il 10% fermo restando che l'intero raggruppamento deve possedere nel suo insieme il 100% di quanto richiesto all'impresa singola.

Tutti i requisiti suddetti potranno essere autodichiarati, ai sensi del DPR 445/2000 nell'Istanza di ammissione alla gara.

Con riguardo alle dichiarazioni sostitutive di atto notorio si fa presente che, ai sensi di quanto previsto all'art. 38, comma 3, del DPR n. 445/2000, le dichiarazioni si considerano validamente rese se presentate unitamente a una copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

Sono escluse dalla partecipazione alla gara le imprese che, alla data di scadenza del presente bando, non risultino in regola con gli obblighi relativi ai versamenti dei contributi previdenziali e assicurativi a favore dei lavoratori, o che siano incorse in irregolarità contributive nei 5 anni precedenti la data di scadenza del presente bando.

Con riguardo alle dichiarazioni sostitutive di atto notorio si fa presente che, ***ai sensi di quanto previsto all'art. 38, comma 3, del DPR n. 445/2000,*** le dichiarazioni si considerano validamente rese se presentate unitamente a una copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità in corso di validità del sottoscrittore.

E' vietata alla medesima Impresa la partecipazione contestuale alla gara sia in qualità di impresa singola che in quella di mandante o mandataria di raggruppamento di impresa, ovvero quale aderente a Consorzi.

La violazione del divieto comporta l'esclusione di tutti i concorrenti che risultano partecipare in violazione del divieto medesimo.

CAUZIONI E GARANZIE RICHIESTE (Art. 93 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016):

- **GARANZIA PROVVISORIA** pari al 2% (due per cento) dell'importo a base di gara IVA esclusa corrispondente a **€ 837,32** *(diconsi euro* ottocentotrentasette*/32).* La cauzione provvisoria, redatta conformemente a quanto disposto dall'art. 93 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, potrà essere costituita tramite polizza fidejussoria bancaria o assicurativa. La fideiussione bancaria, oltre che da istituti di credito o da banche autorizzate all'esercizio dell'attività bancaria, ai sensi del D.Lgs. 1/9/1993 n. 385, può essere rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. 1/9/1993 n. 385 "Testo unico delle Leggi in materia bancaria e creditizia" e successive modificazioni, che svolgono in via esclusiva o prevalente l'attività di rilascio di garanzie. La garanzia fidejussoria, conformemente alle disposizioni di cui all'art. 93 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del C.C. nonché l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La validità non dovrà essere inferiore a 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta. L'Impresa partecipante dovrà presentare l'originale della cauzione provvisoria, sottoscritta in originale dalla Società emittente a pena di esclusione.

  La garanzia provvisoria deve essere accompagnata, a pena di esclusione, dalla dichiarazione di impegno di un Istituto Bancario o di una Compagnia Assicurativa, oppure di un Intermediario Finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui **all'Art. 107** del Decreto Legislativo 01/09/1993 n. 385 "Testo unico delle Leggi in materia bancaria e creditizia" a rilasciare garanzia fidejussoria definitiva nel caso di aggiudicazione da parte del concorrente dell'appalto.

  Nel caso di offerta sottoscritta da più imprese con la dichiarazione del relativo impegno a costituirsi in associazione temporanea o in consorzio la garanzia provvisoria deve essere espressamente intestata al costituendo raggruppamento o consorzio, con l'indicazione delle imprese interessate e di quella cui sarà conferito il ruolo di capogruppo-mandataria a pena di esclusione dalla gara.

GARANZIA DEFINITIVA (Art. 103 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016) **pari al 10%** (dieci per cento) dell'importo di aggiudicazione (Iva esclusa), da costituirsi alternativamente mediante deposito di polizza fidejussoria bancaria o assicurativa presso la Tesoreria Comunale.

Il deposito cauzionale provvisorio sarà restituito all'impresa aggiudicataria dopo la costituzione della cauzione definitiva in misura pari al 10% dell'importo contrattuale, mentre alle imprese non aggiudicatarie sarà restituito entro trenta giorni dall'aggiudicazione definitiva.
La mancata costituzione della garanzia definitiva determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione da parte dell'Amministrazione comunale. Per l'impresa aggiudicataria il deposito cauzionale definitivo resterà vincolato, scaduto il contratto, fino a che non sarà definita ogni eventuale eccezione o controversia. E' fatto salvo in ogni caso il risarcimento del maggior danno per il Comune.

Le imprese partecipanti alla gara munite della Certificazione di Qualità di cui all'art. 93, comma 7, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 possono costituire cauzioni ridotte del 50%. In tal caso il possesso di tali certificazioni di qualità, o degli elementi significativi tra loro correlati del sistema di qualità, dovrà essere dichiarato nell'autocertificazione allegata all'offerta.

POLIZZA DI ASSICURAZIONE PER DANNI DI ESECUZIONE LAVORI E RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI

Ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.lgs. 50/2016, l'esecutore è obbligato, almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, a presentare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori.
La suddetta polizza deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori il cui massimale è pario al cinque per cento della somma assicurata

per le opere, con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

MODALITÀ DI FINANZIAMENTO E PAGAMENTI ALL'IMPRESA:

1. L'appalto è finanziato con Fondi comunali.
2. L'Appaltatore avrà diritto al pagamento in acconto che verrà liquidato a seguito di regolare conclusione di ogni fase di lavorazione accertata dalla D.L. e mediante rata posticipata dell'importo pari ad un mezzo dell'importo annuo al netto del ribasso offerto oltre IVA dovuta per legge;
3. Esclusivamente per l'anno in corso, verrà liquidato in unica soluzione, l'importo scaturente dalle lavorazioni previste ed a completamento degli stessi, mediante rata posticipata dell'importo al netto del ribasso offerto oltre IVA dovuta per legge.
4. La liquidazione avverrà previa presentazione di apposita fattura elettronica e nei trenta giorni successivi alla data di ricevimento della fattura al protocollo generale del Comune.
5. Il pagamento del corrispettivo dell'impresa affidataria è subordinato all'esibizione da parte della stessa della documentazione attestante il versamento dei contributi previdenziali e dei contributi assicurativi obbligatori.

– SOCCORSO ISTRUTTORIO:

- ***Ai sensi dell'Art. 83 comma 9 del D.Lgs 50/2016***: *"Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la Procedura di Soccorso Istruttorio.*

  In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità "essenziale", con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della ***Sanzione Pecuniaria*** *stabilita* ***in misura pari al DUE per mille del valore della gara*** *e pertanto pari ad* **€. 105,00**.

- *In tal caso, questa stazione appaltante assegnerà al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, questa stazione appaltante ne richiederà comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applicherà alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione,* ***il concorrente è escluso dalla gara****. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa".*

SEZIONE IV: PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

- TIPO DI PROCEDURA: **Procedura Aperta**, *ai sensi* ***dell'art. 36 e dell'art. 60 D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016***.

- CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

Il contratto è stipulato con prezzo a corpo ed è aggiudicato come segue:

Trattandosi di contratti relativi a Servizi Sociali, nel rispetto ***dell'Art. 95 comma 3 lettera a) del D.lgs 50/2016*** nonché del **Punto 2** delle Linee Guida attuative del nuovo Codice degli Appalti in materia di offerta economicamente più vantaggiosa, si procederà all'aggiudicazione sulla base del **CRITERIO DELL'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA**, ai sensi **dell'Art. 95 comma 3 del D.Lgs.50/2016** sulla base dei seguenti **CRITERI** stabiliti nello Schema del Bando di Gara approvato dal Consiglio Comunale **Delibera di G.C. n.137 del 05.07.2016** :

a) **PREZZO** = **max Punti 10** in riferimento al massimo ribasso offerto e precisamente:

Il **Punteggio Economico Massimo** verrà assegnato al prezzo più basso offerto (sono ammesse soltanto offerte in ribasso sul prezzo a base d'asta).

Il **Punteggio Economico Minimo,** pari a zero, è attribuito all'offerta che non ha presentato ribassi rispetto al prezzo a base di gara.

Il **Punteggio Economico iesimo** sarà calcolato tramite una **FORMULA BILINEARE** nel seguente modo:

Con l'uso delle seguenti formule:

$$C_i \quad (\text{per } A_i <= A_{soglia}) \quad = \quad X * A_i / A_{soglia}$$

$$C_i \quad (\text{per } A_i > A_{soglia}) \quad = \quad X + (1{,}00 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$$

dove

C_i	=	**coefficiente** attribuito al concorrente *iesimo* (coefficente attribuito e variabile da 0 a 1)
A_i	=	**valore** dell'offerta *(ribasso)* del concorrente *iesimo*
A_{soglia}	=	**media aritmetica** dei valori delle offerte *(ribasso sul prezzo posto a base di gara)* dei concorrenti. **Asoglia** = **∑Ai/n**; dove i=1, n **n**= è il numero delle offerte
X	=	**0,85**
A_{max}	=	**valore** dell'offerta *(ribasso)* più conveniente

b) **ASPETTI TECNICO-QUALITATIVI** dell'intervento (**OFFERTA TECNICA**)= **max punti 90** suddivisi in sub-pesi come indicato nella seguente tabella:

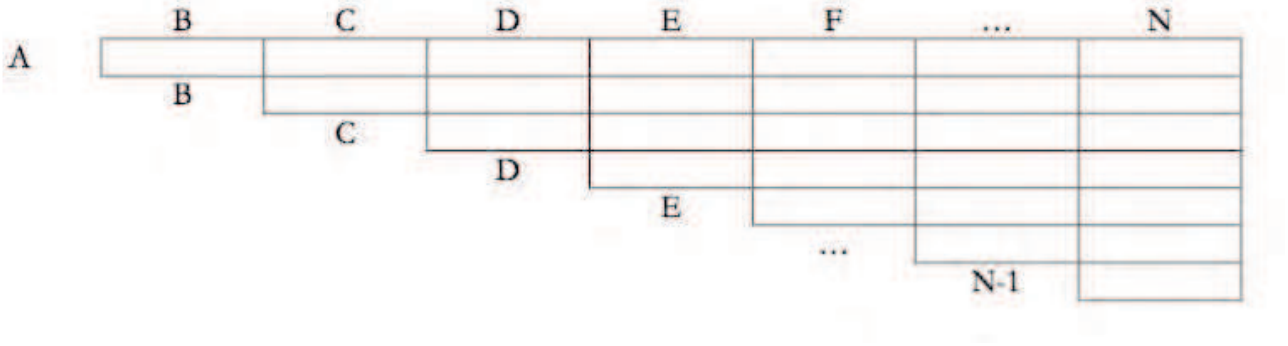
ELEMENTI DI VALUTAZIONE		Pesi (max)	Sub pesi (max)
1.1	**Valutazione complessiva dell'iniziativa imprenditoriale**	**70**	
a.	In base alla capacità di creare posti di lavoro diretti espressi in **U.L.A.** (unità-lavorative-anno). Il punteggio verrà assegnato in riferimento alle **unità lavorative** che si intendono assumere e **nella misura di 10 punti per ogni unità lavorativa** fino a un **massimo di 7 unità, di cui almeno il 30% lavoratori disagiati.**		70
1.2	**Migliorie Progettuali** proposte:	**20**	
b.	Progetto Tecnico di recupero e reinserimento lavorativo delle persone svantaggiate (**obbligatorio)**		10
c.	Progetto Tecnico di ampliamento di Aree comunali di intervento e di miglioramento delle Fasi Lavorative previste, nonché Progetto Tecnico migliorativo dello studio e analisi Agronomico strumentali delle alberature del centro abitato.		10
	TOTALE	**90**	

- Non verranno ammesse Offerte in aumento.
- L'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola Offerta, purché ritenuta valida. Inoltre, qualora nessuna delle offerte ammesse venisse ritenuta congrua e

vantaggiosa, il Comune si riserva di non procedere all'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa a riguardo.

- I Punteggi saranno attribuiti sulla base del confronto fra le varie offerte seguendo il **CRITERIO DEL CONFRONTO A COPPIE,** nel rispetto delle LINEE GUIDA DELL'ANAC in materia di OEPV, e secondo la seguente **PROCEDURA**:

  Ciascun Commissario confronta l'offerta di ciascun Concorrente indicando quale offerta preferisce e il grado di preferenza, variabile tra 1 e 6 (1 - nessuna preferenza; 2 - preferenza minima; 3 - preferenza piccola; 4 – preferenza media; 5 – preferenza grande; 6 . preferenza massima). Sarà costruita una tabella:



nel quale le lettere individuano i singoli concorrenti; in ciascuna casella viene collocata la lettera corrispondente all'elemento che è stato preferito con il relativo grado di preferenza, ed in caso di parità, vengono collocate nella casella le lettere dei due elementi in confronto, assegnando un punto ad entrambe.

Al termine dei confronti si sommano i punteggi di ciascun Concorrente (per i casi in cui vi è una preferenza) ottenendo i punteggi attribuiti da ciascun Commissario. I punteggi così ottenuti sono trasformati in coefficienti variabili tra zero e uno sulla base di uno del seguenti metodo:

- si calcola la media dei punteggi ottenuti per ciascun concorrente e si attribuisce il coefficiente uno al concorrente che ha ottenuto il valore medio più elevato e si riparametrano gli altri coefficienti di conseguenza.

FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

Dopo che la Commissione di Gara ha effettuato le Valutazioni Tecniche per l'attribuzione del punteggio (per ogni singolo concorrente) secondo per l'attribuzione dei Coefficienti agli elementi qualitativi (Offerta Tecnica), e attribuito i coefficienti agli elementi quantitativi (Offerta Economica), come stabilito nel presente Bando e nel rispetto delle LINEE GUIDA ANAC per l'OEPV, sarà determinata, per ogni offerta, un dato numerico finale atto ad individuare l'offerta migliore, mediante l'uso del **Metodo dell'Aggregativo Compensatore**:

- si basa sulla **Sommatoria dei coefficienti** attribuiti per ciascun Criterio, **ponderati** per il peso relativo del criterio stesso.

  In simboli:

$$C_a = \sum_{n} [W_i * V_{ai}] = W_1*V_1 + W_2*V_2 + \ldots\ldots$$

dove:

C_a = (**Punteggio Totale** attribuito al concorrente "a") , cioè è l' **Indice di valutazione dell'Offerta (a),** determinati ciascuno come **media** dei coefficienti calcolati dai singoli Commissari seguendo il *Criterio del Metodo del "Confronto a Coppie"* per l'Offerta Tecnica, e con il Metodo della "Formula Bilineare" per l'Offerta Economica

n = **Numero Totale dei Requisiti** di cui al **PUNTO a)** e **b) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE.**

W_i = Peso o punteggio (**Fattori Ponderali**) attribuito al **Requisito (i)**, di cui di cui al **Punto CRITERI DI**

AGGIUDICAZIONE: a) – Offerta Economica e **b) – Offerta Tecnica.**

V_{ai} = **Coefficiente** [variabile tra zero (0) ed uno (1)], della prestazione dell'Offerta (a), cioè **attribuito al concorrente "a"**, (**espresso in valore centesimale**) rispetto al Requisito (i)

- In sede di esame delle Offerte potranno essere richiesti chiarimenti al fine di consentire una migliore valutazione delle stesse.
- Il punteggio verrà assegnato con arrotondamento al secondo decimale. L'eventuale arrotondamento del terzo decimale verrà effettuato sulla base del metodo matematico: se il terzo decimale è inferiore a 5 si arrotonderà per difetto, mentre se uguale o superiore a 5 si arrotonderà per eccesso.
- **L'Appalto sarà aggiudicato a favore del concorrente che avrà raggiunto il maggiore Punteggio complessivo.**
- L'Appalto sarà aggiudicata anche in presenza di **una sola** offerta ritenuta valida dalla Commissione.

COMMISSIONE TECNICA DI AGGIUDICAZIONE E SEDUTE DI GARA

La valutazione delle offerte sarà effettuata da apposita Commissione e che sarà composta da n.3 membri
- A) La Valutazione delle OFFERTE sarà effettuata da apposita **COMMISSIONE TECNICA**., *nominata tramite* **U.RE.GA ai sensi dell'art. 8 della L.R. 12/2011** *e s.m.i.* **mediato sorteggio pubblico dei Commissari** e che sarà composta da **n.3 Commissari Tecnici,** esperti nella materia del contratto della presente Gara **di cui un esperto legale** , escluso il Presidente.
- B) La Commissione di Gara provvederà in prima istanza ed in SEDUTA PUBBLICA all'ammissione dei concorrenti alla gara sulla base della rispondenza della documentazione contenuta nella BUSTA (A) – "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA" ai requisiti per l'ammissione stabiliti nel presente Bando/Disciplinare ed alla sola apertura delle buste contenti le OFFERTE TECNICHE BUSTA (B) dando atto dei documenti in esse contenuti.
LA DATA E L'ORARIO DI ESPLETAMENTO DELLA 1' SEDUTA DI GARA SARANNO RESI NOTI, CON ANTICIPO DI ALMENO **CINQUE GIORNI** LAVORATIVI, MEDIANTE AVVISO PUBBLICATO SUL SITO DEL COMUNE E VERRANNO COMUNICATI AI CONCORRENTI ESCLUSIVAMENTE MEDIANTE FAX O MESSAGGIO DI POSTA ELETTRONICA AGLI INDIRIZZI CHE DOVRANNO ESSERE APPOSITAMENTE INDICATI NELL'ISTANZA DI AMMISSIONE.
Le operazioni di gara potranno essere aggiornate ad altra ora e/o giorni successivi.
La Commissione, ove lo ritenga necessario, e senza che ne derivi un aggravio probatorio per i concorrenti può chiedere all'amministrazione aggiudicatrice di effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/00, ulteriori verifiche della veridicità delle dichiarazioni, contenute nella BUSTA (A).

- C) Quindi in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nella busta (B) – "Offerta Tecnica" la Commissione procederà alla valutazione delle offerte (proposte progettuali) secondo i CRITERI indicati nel presente BANDO/DISCIPLINARE ed all'attribuzione dei punteggi previsti nel medesimo articolo.

- D) In successiva seduta pubblica, **che può essere in soluzione di continuità con l'ultima seduta riservata**, e che sarà tempestivamente pubblicizzata sul sito web dell'Ente, la Commissione aprirà le buste delle OFFERTE ECONOMICHE ed in base ai punteggi ad esse attribuiti formulerà la graduatoria della gara disponendo la conseguente aggiudicazione provvisoria.

Saranno ammesse alla valutazione dell'offerta economica solo i concorrenti che avranno conseguito NELL'OFFERTA TECNICA un punteggio complessivo non inferiore a 30 punti.

Alle sedute pubbliche sarà ammesso ad assistere chiunque ne abbia interesse; tuttavia solo i titolari e/o legali rappresentanti delle imprese concorrenti, ovvero i soggetti muniti di specifica delega conferita dai suddetti titolari o legali rappresentanti, avranno il diritto di intervenire e chiedere la verbalizzazione delle proprie osservazioni. La delega dovrà essere sottoscritta dal titolare o legale rappresentante ed accompagnata da copia del documento di identità del delegante e del delegato.

Le persone partecipanti a tale seduta pubblica saranno obbligatoriamente identificate, nelle generalità anagrafiche, dal Presidente di gara.

- E) L'aggiudicazione provvisoria della gara verrà disposta a favore del concorrente che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto, risultante dalla somma del punteggio attribuito all'offerta tecnica ed economica.
In caso di parità di punteggio complessivo l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio nella valutazione dell'offerta economica.

In caso di parità di punteggio sia nell'offerta tecnica sia nell'offerta economica si procederà ai sensi dell'art.77 R.D. n. 827/1923.

SEZIONE V: MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITÀ DELLE OFFERTE

- Le offerte devono pervenire, a pena di esclusione, all'Amministrazione aggiudicatrice, all'indirizzo indicato nel bando di gara, entro le **ore13.00** del giorno **14.12.2016**.
- La data e l'orario, apposti dall'Ufficio protocollo dell'Amministrazione aggiudicatrice , faranno fede ai fini della verifica dell'osservanza del termine per la presentazione delle offerte. Le offerte pervenute dopo tale termine non saranno prese in considerazione neppure se sostitutive, integrative o modificative di offerte già presentate in tempo utile.
- Il recapito dell'offerta all'Amministrazione aggiudicatrice può avvenire con raccomandata postale, con corriere o con consegna a mano. In ogni caso, esso avviene a esclusivo rischio del mittente e ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giungesse in tempo utile, non saranno ammessi reclami.
- L'offerta deve essere presenta, a pena di esclusione, in un plico chiuso, i cui lembi di chiusura (tutti) devono essere, a pena di esclusione, firmati dal concorrente e sigillati con ceralacca o nastro adesivo (sulla ceralacca deve essere apposto un sigillo, sul nastro adesivo la firma del concorrente).
- All'esterno, il plico deve recare, a pena di esclusione: il mittente completo di numero di telefono, fax e mail, l'indirizzo dell'Amministrazione aggiudicatrice di cui al bando di gara e la seguente dicitura: "**Gara mediante procedura aperta, riservata alle Cooperative Sociali di Tipo B, per l'affidamento triennale (2016/2018) del Servizio di Manutenzione ordinaria e valorizzazione del sito "Mannari" e "Terravecchia" nel territorio di Caltavuturo" – CIG: 6887155419**
- La mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria stabilita dal bando di gara, in misura non inferiore all'uno per mille e non superiore all'uno per cento del valore della gara e comunque non superiore a 5.000 euro. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che la sigillatura deve intendersi una chiusura ermetica recante un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come ceralacca o piombo o striscia incollata, tale da rendere chiusi il plico e le buste, attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, nonché garantire l'integrità e la non manomissione del plico e delle buste.

Si precisa che nel caso di concorrenti con **idoneità plurisoggettiva** (raggruppamenti temporanei di impresa, consorzio ordinario, GEIE) vanno riportati sul plico i nominativi, gli indirizzi ed i codici fiscali dei singoli partecipanti, sia se questi sono già costituiti sia se sono da costituirsi.

Il plico deve contenere al suo interno **TRE BUSTE**, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del **mittente, l'indicazione dell'oggetto dell'appalto** e la dicitura rispettivamente:

A- DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

B- OFFERTA TECNICA

C- OFFERTA ECONOMICA

Si precisa che l'inserimento di elementi concernenti il prezzo esclusivamente in documenti non contenuti nella busta dedicata all'offerta economica, costituirà **causa di esclusione dalla gara**. Si precisa, altresì, che **non saranno ammesse** e verranno pertanto **escluse** le offerte plurime condizionate, alternative o espresse

in aumento rispetto all'importo a base di gara.

Nella busta " **A – Documentazione Amministrativa** " devono essere contenuti:

La busta A deve recare all'esterno, a pena di esclusione, il mittente e la dicitura:

– "**Busta A - Documentazione Amministrativa** – "**Gara mediante procedura aperta, riservata alle Cooperative Sociali di Tipo B, per l'affidamento triennale (2016/2018) del Servizio di Manutenzione ordinaria e valorizzazione del sito "Mannari" e "Terravecchia" nel territorio di Caltavuturo" – CIG: 6887155419**

La busta, pena di esclusione, deve essere chiusa e tutti i lembi di chiusura devono essere, a pena di esclusione, firmati dal concorrente e sigillati con ceralacca o nastro adesivo (sulla ceralacca deve essere apposto un sigillo, sul nastro adesivo la firma del concorrente). Nella busta devono essere inseriti, a pena di esclusione:

I. **domanda di partecipazione** redatta su **Modello A)**, resa in carta libera, sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente. Alla domanda deve essere allegata, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione **, a pena di esclusione dalla gara,** copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore; la domanda può essere sottoscritta anche da un **procuratore del legale rappresentante** ed in tal caso va allegata, a pena di esclusione dalla gara, copia conforme all'originale della relativa procura.

Si precisa che nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione** deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

Nell'istanza va indicato - in caso di consorzio di cooperative e consorzi stabili- per quali consorziati il consorzio partecipa.

In caso di Raggruppamenti Temporanei di Imprese, Consorzi ordinari, GEIE, la predetta domanda deve essere prodotta, a pena di esclusione, da ciascuna impresa componente. Nel caso di soggetti di cui all'art. 45, comma2, lettere b) e c), del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, la predetta dichiarazione deve essere prodotta, a pena di esclusione, dal consorzio e,per le parti riferite ai requisiti di ordine generale ed ai requisiti di idoneità professionale, anche dal/i consorziato/i in caricato/i dell'esecuzione dei servizi in appalto. Le dichiarazioni, a pena di esclusione, devono essere datate e sottoscritte in ogni pagina dal Legale Rappresentante del soggetto offerente. La sottoscrizione può essere eseguita anche da procuratori dei Legali Rappresentanti e, in tal caso, deve essere allegata, a pena di esclusione, la relativa procura in originale o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del D.P.R. 445/2000.

II. **dichiarazione sostitutiva** resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n.445 e ss.mm.ii., oppure, per i concorrenti non residenti in Italia documentazione idonea equivalente secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, redatta sul **Modello B) e Modello C)** relativa al POSSESSO dei REQUISITI DI ORDINE GENERALE di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, e possesso dei REQUISITI DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, CAPACITÀ ECONOMICA FINANZIARIA e CAPACITÀ TECNICA e nonché altre dichiarazioni.

La dichiarazione sostitutiva deve contenere, **a pena di esclusione,** quanto previsto nei punti indicati nel **Modello B) e Modello C); e Modello F (**dichiaraz. Protocollo di Legalità).

III. **DOCUMENTO "PASSOE"** attestante l'avvenuta registrazione al **Sistema AVCPASS**, per **Verifica del Possesso dei REQUISITI** DI CARATTERE GENERALE TECNICO – ORGANIZZATIVO ED ECONOMICO – FINANZIARIO.

IV. in caso di **AVVALIMENTO: (Art. 89 del D.Lgs 50/16):**

- dichiarazione sostitutiva sottoscritta, nelle forme e modalità specificate per la domanda di partecipazione, attestante che, per dimostrare il possesso dei requisiti necessari per partecipare alla gara, intende ricorrere all'istituto dell'avvalimento; la dichiarazione deve specificare i requisiti per i quali intende ricorrere all'avvalimento ed indicare l'impresa ausiliaria;
- dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente, specificando dettagliatamente le tipologie delle suddette risorse;
- dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria che attesta che quest'ultima non partecipa alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art. 34 del

codice;

- originale o copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga, nei confronti del concorrente, a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, oppure, in caso di avvalimento nei confronti di una impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo; dal contratto e dalla suddetta dichiarazione discendono, nei confronti del soggetto ausiliario, i medesimi obblighi in materia di normativa antimafia previsti per il concorrente, in ragione dell'importo dell'appalto posto a base di gara.

V. **garanzia provvisoria**: documento attestante il versamento in contanti o in titoli della garanzia provvisoria o fideiussione bancaria oppure polizza assicurativa relativa alla cauzione provvisoria valida per almeno 180 giorni dalla presentazione dell'offerta, con la dichiarazione dell'istituto bancario o dell'assicurazione contente l'impegno, verso il concorrente a rilasciare, la garanzia fideiussoria relativa alla garanzia definitiva di cui all'art. 103 del D.Lgs. n.50 del18/04/2016;

VI. **dichiarazione di sopralluogo**: dichiarazione di avere effettuato sopralluogo, attestante che il concorrente ha preso visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione.

VII. **partecipazione di raggruppamenti temporanei di impresa e consorzi**: la dichiarazione di cui al **Modello D),** con allegato – in caso siano già costituiti - il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata o atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica con indicazione del soggetto designato quale mandatario.
Ai sensi dell'art. 48, comma 4, del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, è fatto obbligo, **a pena di esclusione dalla gara**, di indicare nell'offerta le parti del servizio o della fornitura che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati (**nel caso di RTI già costituiti, di consorzio ordinario o GEIE già costituiti**);

Le dichiarazioni potranno essere sottoscritte anche da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va allegata copia conforme all'originale della relativa procura.

Nella busta **"B – Offerta TECNICA"** deve essere contenuta:

Devono essere contenuti, a pena di esclusione dalla gara, la seguente documentazione per l'attribuzione dei punteggi riservati agli aspetti tecnico -qualitativi dell'intervento.

PROPOSTA PROGETTUALE costituita dai seguenti elaborati testuali e tabellari:

a) Relazione generale sull'iniziativa imprenditoriale: consistente in una Relazione che dettagliatamente riferisca in riferimento alle unità lavorative che si intendono assumere (unità lavorative previste fino a un massimo di 7 unità, di cui almeno il 30% lavoratori disagiati).

b) Relazione sulle Migliorie Progettuali: proposte: **"**Progetto Tecnico di recupero e reinserimento lavorativo delle persone svantaggiate" - (**obbligatorio).**

c) Relazione sulle Migliorie Progettuali: "Progetto Tecnico di ampliamento di Aree comunali di intervento e di miglioramento delle Fasi Lavorative previste, nonché Progetto Tecnico migliorativo dello studio e analisi Agronomico strumentali delle alberature".

- Con riferimento alla Relazione metodologica progettuale, relativa al "Progetto Tecnico di recupero e reinserimento lavorativo delle persone svantaggiate", si fa presente che, *ai sensi di quanto prescritto nella* ***Delibera ANAC n. 32 del 20 gennaio 2016*** - ***Linee guida per l'affidamento di Servizi a Enti del terzo settore e alle Cooperative Sociali****: …. "la Stazione Appaltante deve poter valutare l'effettivo perseguimento dell'obiettivo di reinserimento dei lavoratori, e pertanto il Programma di Recupero e Reinserimento Lavorativo delle persone svantaggiate debba essere oggetto di specifica valutazione nell'ambito del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, quale parte integrante del Progetto Tecnico. Inoltre, tale Programma inoltre deve essere coerente e compatibile con la durata dell'affidamento previsto dalla Stazione Appaltante.*
  Di ciò se ne dovrà dare espressamente atto e relazionare in merito nella relazione di cui al predetto **Punto b).**
- L'offerta Tecnica, a pena di inammissibilità, non dovrà presentare alcuna indicazione economica diretta o indiretta relativa al prezzo di cui all'offerta economica.

- L'offerta Tecnica dovrà essere redatta in lingua italiana, siglata in ogni pagina e firmata in calce con firma leggibile e per esteso, dal soggetto titolare o dal legale rappresentante del soggetto offerente.
- In caso di riunioni temporanee e consorzi da costituirsi, il documento di cui sopra dovrà essere sottoscritto con timbro e firma da ciascun componente il raggruppamento temporaneo o consorzio**. (Per i raggruppamenti e/o consorzi si applica l'Art. 48 del D.Lgs 50/2016).**
- In caso di sottoscrizione da parte del procuratore del concorrente, va allegata relativa procura rilasciata per atto pubblico o per scrittura privata autenticata.

Nella busta **"C – Offerta Economica"** deve essere contenuta:

La busta B deve recare all'esterno pena di esclusione, il mittente e la dicitura:

"**Busta C – offerta economica – "Gara mediante procedura aperta, riservata alle Cooperative Sociali di Tipo B, per l'affidamento triennale (2016/2017) del Servizio di Manutenzione ordinaria e valorizzazione del sito "Mannari" e "Terravecchia" nel territorio di Caltavuturo" – CIG: 6887155419**

La busta, a pena di esclusione, deve essere chiusa e tutti i lembi di chiusura devono essere firmati dal concorrente e sigillati con ceralacca o nastro adesivo (sulla ceralacca deve essere apposto un sigillo, sul nastro adesivo). Nella busta B devono essereinserite:

l'offerta economica, a pena di esclusione dalla gara, predisposta secondo il **Modello E)** in **carta resa legale,** allegato al presente disciplinare di gara e contenere per i servizi oggetto del presente appalto i seguenti elementi:

- il ribasso percentuale, da applicare all'importo complessivo posto a base di gara (IVA - oneri per la sicurezza per rischi di natura interferenziale - costo del personale esclusi). Il ribasso non dovrà riportare più di tre cifre decimali.

L'offerta economica, **a pena di esclusione**, deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da un suo procuratore; nel caso di concorrente costituito da un raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, i suddetti documenti, a **pena di esclusione dalla gara**, devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento e consorzio.

Non sono ammesse offerte in aumento rispetto l'importo a base di appalto né condizionate, pena l'esclusione dalla gara.

L'offerta, a pena di esclusione, deve essere dichiarata comprensiva di tutti i costi, nessuno escluso, per le prestazioni che sono richieste per l'esecuzione dell'appalto, nonché dell'utile delle spese generali e delle spese per imprevisti.
Nell'offerta economica, a pena di esclusione, i concorrenti riuniti in raggruppamento temporaneo dovranno indicare i servizi o le parti dei servizi che saranno prestati dai singoli soggetti componenti del raggruppamento e la corrispondente percentuale.

L'offerta economica, a pena di esclusione, deve essere datata, timbrata e sottoscritta dal Legale Rappresentante del soggetto offerente.

Nel caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c) del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, l'offerta economica e le giustificazioni devono essere sottoscritte dal consorzio. Nel caso di soggetti di cui all'art. 45, comma 2, lettere d) e) ed f) del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016, non ancora formalmente costituiti, l'offerta economica e le giustificazioni devono essere sottoscritte da tutte le imprese del costituendo Raggruppamento, Consorzio ordinario o GEIE; se già costituiti solo dall'impresa mandataria (in tale caso deve essere allegato l'atto di costituzione in originale o in copia autentica ai sensi dell' 18 del D.P.R. 445/2000).

La sottoscrizione può essere eseguita anche da procuratori dei Legali Rappresentanti e, in tal caso, deve

essere allegata, a pena di esclusione, la relativa procura in originale o in copia autenticata ai sensi del D.P.R. 445/2000.

dichiarazione Oneri sicurezza interni Aziendali :

I partecipanti alla presente gara sono tenuti ad indicare i costi interni o aziendali per la sicurezza del lavoro cui si riferiscono l'art. 26, comma 3, quinto periodo del D.L.gs n. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i., definiti come "quelli propri di ciascuna impresa connessi alla realizzazione dello specifico appalto", pena l'esclusione dell'offerta dalla procedura, (in ottemperanza alla sentenza 20 marzo 2015 n. 3, del Consiglio di Stato, adunanza plenaria).

La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante (o procuratore , ecc.).

SEZIONE VI: OBBLIGHI AGGIUDICATARIO

La Ditta aggiudicataria sarà invitata a presentare, su richiesta della Stazione Appaltante, pena la decadenza dall'aggiudicazione, i seguenti documenti:

1. CAUZIONE DEFINITIVA pari al 10% dell'importo d'appalto, a norma dell'art. 113 del Codice.
2. La ricevuta per deposito spese di contratto, di registro, ed accessori, che sono a carico dell'appaltatore.
3. La Polizza Assicurativa a norma di quanto previsto nel Capitolato.
4. Rispettare le CLAUSOLE SOCIALI:
   In esecuzione alla Deliberazione G.C. n.137 del 05.07.2016, del Comune di Caltavuturo, trattandosi di contratto ad alta intensità di manodopera e considerato che trattasi di appalto di lavori e servizi diversi da quelli aventi natura intellettuale, si procederà all'applicazione dell'Art. 50 del D. Lgs. 50/2016, (Clausole Sociali del Bando di gara e degli avvisi) inserendo nel bando, nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, specifiche clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l'applicazione da parte dell'aggiudicatario, dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del D. Lgs. 15 giugno 2015, n. 81, secondo quanto indicato nel Capitolato Tecnico d'Oneri.
5. Ove nel termine indicato dalla Stazione appaltante, l'aggiudicatario non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentata alla stipulazione del contratto nel giorno stabilito, la stazione appaltante avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione. In tal caso la stazione appaltante potrà aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria.
6. L'aggiudicazione avverrà comunque sotto la condizione che la ditta aggiudicataria non sia incorsa in cause di divieto di sospensione e di decadenza previste dall'Art.67 del D.Lgs. 159/2011 (ex art.10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 ora abrogato).

- TERMINE DI VALIDITA' DELL' OFFERTA

Il concorrente è vincolato alla propria offerta per 180 (centottanta) giorni dalla scadenza del termine per la presentazione dell'offerta.

L'aggiudicatario si impegna a mantenere l'offerta valida per tutta la durata del contratto.

SEZIONE VII: INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

- SCHEMA DI CONVENZIONE

- IL Capitolato Tecnico d'Oneri approvato con Determina a Contrarre è a tutti gli effetti Documento di gara e quanto in esso prescritto costituisce *Lex Specialis* di gara insieme a quanto previsto nel presente Bando/Disciplnare di Gara.

- CAUSE DI ESCLUSIONE

Oltre a costituire motivi di esclusione quanto già indicato nei precedenti paragrafi espressamente come "a pena di esclusione", si rappresenta che tenendo conto che l'irregolarità sostanziale è data, a titolo esemplificativo e non esaustivo, dalla mancata sottoscrizione dell'offerta, dalla sua incompletezza o dall'apposizione alla stessa di osservazioni restrizioni o condizioni di sorta e in ogni caso dalla sua difformità rispetto alle prescrizioni indicate nel presente avviso, sono considerate cause di esclusione:

– L'inosservanza del termine fissato per la presentazione del plico.

– L'inosservanza delle modalità di presentazione e confezionamento del plico e delle TRE BUSTE in esso contenute.
– La mancanza, incompletezza o irregolarità sostanziale della documentazione da inserire nella busta "A-DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA".
– La mancanza, incompletezza o irregolarità sostanziale della documentazione da inserire nella busta "B-OFFERTA TECNICA".
– La mancanza, incompletezza o irregolarità sostanziale della documentazione da inserire nella busta "C-OFFERTA ECONOMICA".

- ULTERIORI INFORMAZIONI

– Tutta la documentazione inerente la presente procedura dovrà essere redatta in lingua italiana.
– La Stazione Appaltante si riserva di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida.
– La Stazione Appaltante, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, revocare, posticipare i termini o annullare la presente gara, senza che i concorrenti possano avanzare eccezione, pretesa o riserva alcuna.
– Ai sensi dell'***ART. 95 comma 12 del D.Lgs 50/2016***: *"Le Stazioni Appaltanti può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto".*
– I mezzi di comunicazione che saranno utilizzati per inviare o ricevere informazioni dai concorrenti sono: la PEC e/o la Posta ordinaria.

- Al presente Appalto si applica il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 nonché quanto stabilito nel presente Bando/Disciplinare di Gara, nel Capitolato Tecnico d'Oneri, nei relativi allegati, nonché quanto prescritto nella **Delibera ANAC n. 32 del 20 gennaio 2016** - **Linee guida per l'affidamento di Servizi a Enti del terzo settore e alle Cooperative Sociali.**

- I partecipanti alla gara saranno vincolati all'offerta formulata per 180 giorni, naturali e consecutivi, dal giorno in cui sarà effettuata la gara.

- In sede di formulazione dell'offerta è obbligatoria la Dichiarazione di: "Avere effettuato il sopralluogo nelle aree oggetto d'intervento".

- *Ai sensi dell'Art. 63 comma 2 lettera a) del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016*, qualora in esito all'esperimento della procedura aperta, non sia stata presentata nessuna offerta, o nessuna offerta appropriata, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere all'affidamento dell'appalto mediante Procedura Negoziata senza pubblicazione di bando.

- Secondo quanto stabilito dalla *"Delibera ANAC n. 32 del 20 gennaio 2016 - Linee guida per l'affidamento di Servizi a Enti del terzo settore e alle Cooperative Sociali": "Le stazioni appaltanti, per mezzo del RUP, verificherà oltre alla corretta esecuzione del contratto stipulato secondo gli standard indicati nell'offerta (condizione comune a tutti gli affidamenti di lavori, servizi e forniture), anche* ***il permanere delle condizioni di partecipazione, tra cui l'iscrizione all'albo regionale - ex art. 9, comma 1, l. 381/1991 – delle cooperative sociali****. Quest'ultima in particolare è, ex legge, condizione per la partecipazione alla gara e per la successiva stipula del Contratto, conseguentemente, il venir meno della stessa è* ***causa di risoluzione del Contratto****.*

- *Il mancato rispetto degli obblighi di reinserimento lavorativo dei lavoratori svantaggiati impone la cessazione del rapporto di lavoro con l'Amministrazione Comunale, proprio perché* "il vincolo della **presenza di almeno il 30% di lavoratori svantaggiati** deve essere riferito come **obiettivo del contratto**: ciò non significa necessariamente che: **"la cooperativa sociale deve garantire una presenza puntuale del predetto numero minimo di lavoratori svantaggiati**". Inoltre, a seconda della condizione di svantaggio in cui versa il lavoratore se sono necessari periodi di assenza dal lavoro (dimostrati attraverso documentazione sanitaria e/o dei servizi sociali e/o dal Tribunale competente, ad esempio, per attività di sostegno diverse, allora **sarà obbligatorio necessario indicare, in sede di offerta**, nella documentazione amministrativa dell'Offerta Tecnica, **eventuali esigenze dei lavoratori svantaggiati**, al fine di agevolare le verifiche da parte dell'amministrazione comunale.

- La **Verifica del Possesso dei REQUISITI DI CARATTERE GENERALE TECNICO – ORGANIZZATIVO ED ECONOMICO – FINANZIARIO avverrà esclusivamente**, ***ai sensi del comma 13 dell'art. 216 del D.lgs. 50/2016,*****attraverso** l'utilizzo della Banca Dati **AVCPASS**, istituita presso l'ANAC.

Pertanto, tutti i concorrenti **devono obbligatoriamente**, **registrarsi al sistema AVCPASS**, accedendo all'apposito link sul portale dell'ANAC (servizi ad accesso riservato AVCPASS), secondo le istruzioni ivi

contenute, nonché **acquisire il documento "PASSOE",** da produrre in sede di partecipazione alla gara.

TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

– Si informa che, *ai sensi dell'Art.13 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n.196 "Codice in materia di protezione dei dati personali"*, i dati personali forniti dal concorrente saranno utilizzati esclusivamente per il procedimento di gara e per gli eventuali conseguenti procedimenti amministrativi e/o giurisdizionali, e saranno oggetto di trattamento svolto con o senza l'ausilio di strumenti informatici nel pieno rispetto della normativa sopra richiamata e degli obblighi di riservatezza ai quali è tenuta la pubblica amministrazione.
– Con la presentazione dell'offerta il concorrente autorizza il trattamento dei dati personali con le finalità ed i limiti sopra detti.
– L'accesso agli atti da parte degli interessati e dei controinteressati è disciplinato dalla L. n.241/90. I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'*Art. 7 del citato D.Lgs. n. 196/2003*.

TERMINI E MODALITÁ DI PRESENTAZIONE RILIEVI O CONTESTAZIONI

– Gli eventuali rilievi o contestazioni dovranno essere presentati secondo le modalità e i termini indicati nella normativa vigente, esclusivamente presso la Centrale Unica di Committenza, a mezzo di posta elettronica certificata all'indirizzo - P.E.C.: unionevaldimera@pec.it; protocollo.comunedicaltavuturo@pec.it e documenti firmati digitalmente.
– Ai sensi dell'art. 53 del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016 il diritto di accesso è differito:
  a) nelle procedure aperte, in relazione all'elenco dei soggetti che hanno presentato offerte, fino alla scadenza del termine per la presentazione delle medesime;
  b) in relazione alle offerte fino all'aggiudicazione;
  c) in relazione al procedimento di verifica della anomalia dell'offerta, fino all'aggiudicazione.

  E' comunque consentito l'accesso al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi.
  Per eventuali richieste di informazioni e documenti complementari, nonché per chiarimenti di natura procedurale, amministrativa e tecnica (art. 52, del D.Lgs. n.50 del 18/04/2016), il concorrente potrà rivolgersi, tramite richiesta scritta inviata esclusivamente per Pec, (Art. 5 bis del D.Lgs n.82 del 07/03/2005).

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO – INFORMAZIONI -CONSULTAZIONE DELL'AVVISO E DEL RISULTATO DI GARA

– **Responsabile del Procedimento:** Geom. Nicola Cirrito, tel. 0921/547353, Fax:0921/547394 E-mail llpp@comunedicaltavuturo.gov.it

RINVIO NORMATIVO:

Per quanto non espressamente disciplinato nel presente Bando, si fa rinvio al Capitolato D'oneri, nonché alle norme di Legge applicabili.

ALLEGATI:

- Al presente "01 - Bando/Disciplinare di Gara":
- 02 – Allegato A) Schema Domanda di partecipazione alla gara.
- 03 – Allegato B) Schema Dichiarazione Sostitutiva
- 04 – Allegato C) Schema Dichiarazione sostitutiva resa in forma cumulativa
- 05 – Allegato D) Schema Dichiarazione sostitutiva Raggruppamento Temporaneo Di Imprese/Consorzi .
- 06 – Allegato E) Schema Offerta Economica
- 07 – Allegato F) Schema Dichiarazione del Protocollo di Legalità e della circolare n.593 del 31.01.2006 dell'Assessorato Regionale ai LL.PP.
- 08 – Capitolato Tecnico d'Oneri
- 09 - "Relazione Progettuale comprensiva della Stima dei Costi – con allegate Planimetria ed Elenco dei Siti/Aree oggetto d'intervento**".**

Il Responsabile del Procedimento
(Geom. Nicolò Cirrito)
firma autografa sostituita da a mezzo stampa, ai sensi dell'Art. 3 comma 2 del D.LGS N°39/1993

Modello A)

ALL' UNIONE DEI COMUNI "VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE"
Servizio – "C.U.C. – Centrale Unica di Committenza
VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE"
c/o Comune di Caltavuturo - Via . Garibaldi N. 41, 90022 CALTAVUTURO ()PA)

GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE (2016/2018) RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E VALORIZZAZIONE DEI SITI: "MANNARI" E "TERRAVECCHIA" NEL TERRITORIO DI CALTAVUTURO.

***C.I.G.:* 6887155419**

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE

Il sottoscritto ……..

nato il……..a……...

residente a ……..…in via ……...n. .....

codice fiscale personale …….……

in qualità di……..

dell'impresa ……..……...

con sede a ……...…… in via …… n. .....

con codice fiscale n. …….....……

con partita IVA n……..……..…….…….…… ……

Oggetto dell'attività _____

_____

_____

CHIEDE

DI PARTECIPARE ALLA PROCEDURA DI GARA mediante procedura aperta, riservata alle Cooperative Sociali di tipo B, per l'affidamento del Servizio di Manutenzione ordinaria e valorizzazione dei siti: "Mannari" e "Terravecchia" nel territorio di Caltavuturo.

A tal fine dichiara di partecipare alla gara come:

[Scegliere tra le seguenti opzioni]:

■ **Cooperative sociale** di cui alla L. 381\91;

■ **consorzio di Cooperative** (art. 45, comma 2, **lett. b)**, D.Lgs. 50 del 18/04/2016) che concorre:

- ■ in proprio;
- ■ per il/i seguente/i consorziato/i *(indicare denominazione sociale, forma giuridica, sede legale)*:

1. ……
2. ……
3. ……

formato, altresì, dai seguenti ulteriori consorziati *(indicare denominazione sociale, forma giuridica, sede legale)*:

1. ……
2. ……
3. ……

■ **consorzio stabile** (art. 45, comma 2, **lett. c)**, D.Lgs. 50 del 18/04/2016) che concorre:

- ■ in proprio;
- ■ per il/i seguente/i consorziato/i *(indicare denominazione sociale, forma giuridica, sede legale)*:

1. ……
2. ……
3. ……

formato, altresì, dai seguenti ulteriori consorziati *(indicare denominazione sociale, forma giuridica, sede legale)*:

1. ……
2. ……
3. ……

■ **raggruppamento temporaneo di imprese concorrenti (R.T.I)** (art. 45, comma 2, **lett. d)**, D.Lgs. 50 del 18/04/2016) di tipo:

■ orizzontale ■ verticale ■ misto

■ costituito con mandato collettivo speciale con rappresentanza conferito in data _____con atto Rep. N. _____

■ costituendo.

■ **mandante di un raggruppamento temporaneo di imprese** (art. 45, comma 2, **lett. d)**, D.Lgs. 50 del 18/04/2016):

■ costituito ■ costituendo

■ **consorzio di concorrenti** (art. 45, comma 2, **lett. e)**, D.Lgs. 50 del 18/04/2016) di tipo:

■ orizzontale ■ verticale ■ misto,

■ costituito in data _____con atto Rep. N. _____

■ costituendo

■ **G.E.I.E.** (art. 45, comma 2, **lett. g)**, D.Lgs. 50 del 18/04/2016) di tipo:

■ orizzontale ■ verticale ■ misto,

■ costituito in data _____con atto Rep. N. _____

■ costituendo,

DITTA/E **FIRMA/E**

_____ _____

_____ _____

_____ _____

Data, (Timbro della ditta)

Se il concorrente è costituito da raggruppamento temporaneo o da un consorzio non ancora costituiti, la domanda, **a pena di esclusione** deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio

Allegare:

- in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione allegare – **a pena di esclusione** - copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata – **a pena di esclusione dalla gara** – copia conforme all'originale della relativa procura;
- in caso di avvalimento allegare la documentazione indicata nel Disciplinare di Gara.

Modello B)

ALL' UNIONE DEI COMUNI "VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE"
Servizio – "C.U.C. – Centrale Unica di Committenza
VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE"
c/o Comune di Caltavuturo - Via . Garibaldi N. 41, 90022 CALTAVUTURO ()PA)

GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE (2016/2018) RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E VALORIZZAZIONE DEI SITI: "MANNARI" E "TERRAVECCHIA" NEL TERRITORIO DI CALTAVUTURO.
***C.I.G.:* 6887155419**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI ATTO DI NOTORIETA' EX ART. 46 E 47 DEL DPR 445/2000

Il sottoscritto …….....…….....……..

Nato il……...……..a……...……..……...

residente a ……..…….....……..…in via ……..... n. .....

codice fiscale personale …….....…….……

in qualità di…….....……..

dell'impresa …….....…….……...

con sede a ……...…...…… in via ……...…….… n. .....

con codice fiscale n. …….....……

con partita IVA n……..……..…….....…….…….…… ……

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del suddetto D.P.R. per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate e ai fini della partecipazione alla mediante procedura aperta, riservata alle Cooperative Sociali di tipo B, per l'affidamento del Servizio di Manutenzione ordinaria e valorizzazione dei siti: "Mannari" e "Terravecchia" nel territorio di Caltavuturo.

DICHIARA

-che i dati relativi all'Impresa sono i seguenti e di autorizzare per il ricevimento delle comunicazioni da parte della Stazione Appaltante di cui all'art. 76 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 l'indirizzo posta elettronica certificata e il numero di fax sotto indicati:

Denominazione	
Forma giuridica	

Sede legale ☐ *Indicare se recapito corrispondenza*	
Sede operativa ☐ *Indicare se recapito corrispondenza*	
Partita IVA	
Numero di telefono	
Numero di fax per le comunicazioni da rendere ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 da parte della Stazione appaltante	
e-mail	
Pec per le comunicazioni da rendere ai sensi dell'art. 79, comma 5-*bis*, D.Lgs. 163/2006 da parte della Stazione appaltante	

- che i titolari, i soci s.n.c. e il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, i direttori tecnici, gli amministratori muniti di rappresentanza, i soci accomandatari sono i seguenti (indicare i nominativi, le date di nascita, la residenza e le qualifiche):

n. progr	Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	Residenza	Carica ricoperta	
				Rappresentante/socio ai sensi art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016. (L.106/2011)	Direttore Tecnico
1					
2					
3					
4					
5					
6					

- che i titolari, i soci s.n.c. e il socio unico persona fisica ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, i direttori tecnici, gli amministratori muniti di rappresentanza, i soci accomandatari

cessati dalla carica nell'anno antecedente alla data di pubblicazione del bando sono i seguenti (indicare i nominativi, le date di nascita, la residenza e le qualifiche):

n. progr	Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	Residenza	Carica ricoperta	
				Rappresentante/socio ai sensi art. 80 del D.Lgs.n. 50 del 18/04/2016 (L.106/2011)	Direttore Tecnico
1					
2					
3					
4					
5					
6					

- di assumersi tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 136/2010 e s.m.i.;

a) in ordine ai <u>requisiti di ordine generale</u> ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 attesta:

1. che non si trova in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di amministrazione controllata, di concordato preventivo, o che nei suoi riguardi non sia in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni;
(ovvero in caso di ammissione al concordato preventivo con continuità aziendale) si trova in stato di concordato preventivo con continuità aziendale, di cui all'art.186 – *bis* del R.D. 16 marzo 1942, n.267, giusto decreto del Tribunale di _____ del _____: per tale motivo, dichiara di non partecipare alla presente gara quale impresa mandataria di un raggruppamento di imprese ed allega la documentazione prevista dal comma 4 del citato art.186 – bis **(art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016);**

2. che nei propri confronti non è pendente alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative di cui rispettivamente all'articolo 6 e all'art.67 del D.Lgs. 6 settembre n.159 del 2011 (**art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016)**.
(l'esclusione e il divieto operano se la pendenza del procedimento riguarda il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo, i soci accomandatari o il direttore tecnico se si tratta di società in accomandita semplice, gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società);

3.
3.1 che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale
(*oppure, se presenti)*
Indicare tutte le sentenze di condanna passata in giudicato, i decreti penali di condanna divenuti irrevocabili, le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'art.444 del codice di procedura penale emessi nei propri confronti, ivi comprese quelle per le quali abbia beneficiato della non menzione, ad esclusione delle condanne per reati depenalizzati o per le quali è intervenuta la riabilitazione o quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna o in caso di revoca della condanna medesima.
L'esclusione o il divieto operano se la sentenza o il decreto sono stati emessi nei confronti: del titolare o direttore tecnico se si tratta di impresa individuale; del socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o amministratori muniti di potere di rappresentanza o del direttore

n. rogr	Cognome e Nome	Reato e art. c.p.	Condanna riportata – soggetto che ha erogato la condanna	**Anno**

tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci se si tratta di altro tipo di società o consorzio; in ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata (**art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016);**

3.2 che, **nell'anno precedente alla data di pubblicazione del bando**, *(barrare la casella corrispondente)*:

■ **sono cessati** dalla carica i soggetti tra quelli indicati dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, (*eventuale se non prodotta la dichiarazione cumulativa Modello C):* "e per quanto a propria conoscenza") nei loro confronti **non è** stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta *ex* art. 444 c.p.p., per i reati di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 *(inserire i dati in tabella)*

n. progr	Cognome e nome	Nato il … a …	Residente a…	Carica ricoperta	
				Rappresentante /socio ai sensi art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016	Direttore Tecnico
1					
2					
3					
4					
5					
6					

■ **sono cessati** dalla carica i soggetti tra quelli indicati dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 (*eventuale se non prodotta la dichiarazione cumulativa Modello C):* "e per quanto a propria conoscenza") nei loro confronti **è** stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure sentenza di applicazione della pena su richiesta *ex* art. 444 c.p.p., per i reati di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, e che l'impresa ha adottato atti o misure di completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata – atti e misure comprovate dalla documentazione allegata *sub* _____ *(inserire i dati in tabella);*

n. progr	Cognome e nome	Nato il … a…	Residente a …	Carica ricoperta

				Rappresentante/socio ai sensi art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 . (L.106/2011)	Direttore Tecnico
1					
2					
3					
4					
5					
6					

■ **non sono cessati** dalla carica i soggetti tra quelli indicati dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

4. Di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55 e ss.mm.ii. L'esclusione ha la durata di un anno decorrente dall'accertamento definitivo della violazione e va comunque disposta se la violazione non è stata rimossa (**art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016);**

5. Di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e a ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio dei contratti pubblici dell'Autorità (**art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016);**

6. Di non aver commesso, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, grave negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stazione appaltante che bandisce la gara e di non aver commesso un errore grave nell'esercizio dell'attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova da parte della stazione appaltante (**art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016);**

7. Di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti (ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016, si intendono gravi le violazioni che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse per un importo superiore a quello di cui all'art.48-bis comma 1 e 2 bis del DPR 602/1973 e costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle relative all'obbligo di pagamento di debiti per imposte e tasse certi, scaduti ed esigibili (**art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016);**

8. Che nel casellario informatico delle imprese, istituito presso l'Osservatorio dell'Autorità non risulta nessuna iscrizione per aver presentato falsa dichiarazione o falsa documentazione in merito ai requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione a procedure di gara e per l'affidamento di subappalti (**art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016);**

9. Di non aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o dello Stato in cui sono stabiliti; ai sensi dell'art.38 comma 2 del Codice si intendono gravi le violazioni al rilascio del Documento unico di regolarità contributiva (D.U.R.C) di cui all'art.2 comma 2 del decreto legge 25.09.2002 n.20, convertito con modificazioni, dalla legge 22.11.2002 n.266 (**art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016);**

10. Di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi Legge n. 68/99 "Norme per il diritto al lavoro dei disabili" (**art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016)**;

11. Che nei propri confronti non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c), del decreto legislativo 8 giugno 2001 n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione (ad esempio: per atti o comportamenti discriminatori in ragione della razza,del gruppo etnico

linguistico, della provenienza geografica, della confessione religiosa, o della cittadinanza, ai sensi dell'art.44, comma 11, del d.lgs. n.286/1998; per emissione di assegni senza copertura ai sensi degli articoli 5, comma 2 e 5 bis della legge n.386/1990), compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del d.lgs. 9 aprile 2008 n.81 (**art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016)**;

12. Nei cui confronti non risulta, ai sensi dell'art.40 c.9 quater del Codice, l'iscrizione nel casellario informatico di cui all'art.7 c.10 del medesimo Codice per aver prestato falsa dichiarazione o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione SOA (**art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016)**;

13. Di non trovarsi nelle condizioni di cui all'**art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;**

14. Attesta ai sensi dell' **art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016:**

■ di non essere in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 C.C. con altri operatori economici e di aver formulato l'offerta autonomamente;

■ di non essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una delle situazioni di controllo di cui all'art.2359 del codice civile e di aver formulato autonomamente l'offerta;

■ di essere a conoscenza della partecipazione alla medesima procedura di altri operatori economici che si trovano, nei suoi confronti, in una situazione di controllo di cui all'art.2539 del C.C. con _____*(specificare l'operatore economico o gli operatori economici)* e di aver formulato autonomamente l'offerta;

15. Che nei propri confronti non sono state applicate le misure di prevenzione della sorveglianza di cui all'art.6 del d.lgs. 159/2011 e ss.mm. e che, negli ultimi 5 anni, non sono stati estesi gli effetti di una delle misure irrogate nei confronti di un proprio convivente;
(barrare ciò che interessa)

■ non si avvale del piano individuale di emersione di cui alla Legge 383/2001;

Oppure (nel caso si sia avvalso del piano individuale di emersione):
■ che il periodo di emersione è concluso

b) di essere in possesso dei seguenti **<u>requisiti di idoneità professionale</u>**, previsti **dall'art. 83 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016,** per attività coincidente con quella oggetto dell'appalto: attività _____(barrare la casella corrispondente e inserire i dati richiesti)

■ iscrizione nel registro delle imprese della Camera di Commercio di _____

Sede	Attività	N. iscrizione C.C.I.A.A.	Data di iscrizione	Durata della ditta/ data Termine	Forma giuridica

■ iscrizione nel Registro prefettizio di _____

Sede	Attività	N. iscrizione	Data di iscrizione	Durata della ditta/ data Termine	Forma giuridica

■ iscrizione nei Registro regionale (per le cooperative) ***ex art. 9, comma 1, l. 381/1991***

di _____

Sede	Attività	N. iscrizione	Data di iscrizione	Durata della ditta/ data Termine	Forma giuridica

■ DI Essere costituiti (ai sensi dell'Art. 112 del D.Lgs 50/2016) in cooperative sociali, dI TIPO B, il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate e che riserveranno l'esecuzione, nel contesto di programmi di lavoro protetti, ad almeno il 30 % di lavoratori con disabilità o lavoratori svantaggiati.

■ per le ditte con sede in uno Stato straniero o in un altro Stato Europeo, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza:

_____

_____

Sede	Attività	N. iscrizione	Data di iscrizione	Durata della ditta/ data Termine	Forma giuridica

- ■ In caso di Consorzi di Cooperative, dichiarano di essere di essere iscritti, per , nello Schedario generale della cooperazione da cui risulti specificatamente l'esercizio dell'attività oggetto dell'appalto. Si richiama la disciplina stabilita dall'art. 83 del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016.
- ■ Di Essere in regola con gli obblighi in materia di sicurezza ai sensi del D. L.vo 81/2008 ed s.m.

c) di essere in possesso dei seguenti requisiti di **capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**, previsti dagli **art. 83 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016**:

- **requisiti di capacità economico-finanziaria:**

- Allega ***N. 1 dichiarazione bancaria*** *(in originale e rilasciata da istituti bancari o intermediari autorizzati ai sensi del D.Lgs 385/1993) a garanzia del predetto investimento* ***oppure:***
- ***allega Copertura Assicurativa contro i rischi professionali*** *di livello adeguato al predetto investimento,* ***oppure****:*
- Dichiara ***che il Fatturato Globale*** *negli ultimi tre esercizi disponibili in base alla data di costituzione o all'avvio delle attività dell'operatore economico,* ***e/o Capitale Sociale*** *è non inferiore all'importo d base di gara (e cioè pari ad* **€. 79.169,85**) *ed in particolare:*

Importo annuo fatturato (o capitale sociale complessivo)	**ANNO di riferimento**	**Servizio analogo espletato**

- **requisiti di capacità tecnico-organizzativa:**

Avere disponibilità di attrezzature tecniche e mezzi necessari all'espletamento del servizio, tali da garantire la continuità dello stesso anche di fronte ad imprevisti, (almeno: n. 3 decespugliatori, n. 1 tagliasiepe, n. 1 motosega, attrezzatura minuta del tipo rastrelli, forcali, etc.):

Elenco attrezzature possedute:

- _____

- _____
- _____
- _____
- _____
- _____

Aver reso senza demerito, per Pubbliche Amministrazioni, servizi analoghi a quello oggetto del presente appalto, nell'arco degli ultimi tre anni precedenti la pubblicazione del presente bando di gara:

Anno/periodo	Denominazione committente	Oggetto del servizio/ della fornitura	Importo in Euro (IVA esclusa)
		Totale €	

d) Di aver di avere effettuato sopralluogo e preso visione dello stato dei luoghi in cui deve essere eseguita la prestazione e preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione.

e) Accetta, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara nel disciplinare di gara, e nel capitolato d'oneri.

f) Dichiara di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere svolti i servizi;

g) Dichiara di aver nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono aver influito o influire sia sulla prestazione dei servizi, sia sulla determinazione della propria offerta e di giudicare, pertanto, remunerativa l'offerta economica presentata;

h) Di essere in regola con l'assolvimento degli obblighi di versamento dei contributi assicurativi INPS ed INAIL stabiliti dalle vigenti disposizioni e comunica i seguenti dati:

C.C.N.L. applicato:	

INPS: matricola aziendale		Sede di:	

INPS: Posizione contributiva individuale titolare/soci		Sede di:	

INAIL: codice ditta / Posizione Assicurativa Territoriale		Sede di:	

Dimensione aziendale	☐ da 0 a 5 ☐ da 16 a 50 ☐ oltre	☐ da 6 a 15 ☐ da 51 a 100
Numero dei dipendenti impiegati nel lavoro/servizio/fornitura richiesti:		

Altro	

<u>SOLO IN CASO DI ASSENZA DI PERSONALE DIPENDENTE</u> **(barrare la casella**):	☐ Di attestare l'assenza di personale dipendente.

i) attesta di essere informato che ai sensi e per gli effetti del d.lgs. 30 giugno 2003 n.196 che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

j) In caso di aggiudicazione dichiara ad impegnarsi a Rispettare le CLAUSOLE SOCIALI:
In esecuzione alla Deliberazione G.C. n.137 del 05.07.2016, del Comune di Caltavuturo, e ai sensi dell'Art. 50 del D. Lgs. 50/2016, di rispettare le Clausole Sociali del Bando di Gara e secondo quanto indicato nel Capitolato Tecnico d'Oneri, volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato nel settore.

k) Secondo quanto stabilito dalla *"Delibera ANAC n. 32 del 20 gennaio 2016 - Linee guida per l'affidamento di Servizi a Enti del terzo settore e alle Cooperative Sociali": dichiara che garantirà* ***il permanere delle condizioni di partecipazione, tra cui l'iscrizione all'albo regionale - ex art. 9, comma 1, l. 381/1991 – delle cooperative sociali****, di essere il venir meno della stessa è* ***causa di risoluzione del Contratto*** *e di garantire, altresì,* "il vincolo della **presenza di almeno il 30% di lavoratori svantaggiati** in quanto **obiettivo del contratto.**

Data_____ Firma_____

Allegati:

- in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione allegare – **a pena di esclusione**- copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore. La domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata – **a pena di esclusione dalla gara** – copia conforme all'originale della relativa procura.
- dichiarazioni delle persone in carica e cessata dalla carica l'anno antecedente la pubblicazione del bando di gara diverse dal sottoscrittore dell'istanza e individuate dal Codice, redatte sulla base del **Modello C)**

Si precisa che: il concorrente può eventualmente, solo ed esclusivamente per la dimostrazione del possesso dei requisiti di **capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa**, previsti dagli **art. 83 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016**, fare ricorso **all'Istituto dell'Avvalimento**, e a tal proposito si richiama:

– AVVALIMENTO

Ai sensi dell'Art. 89 comma 1 del D.Lgs 50/2016, *"L'operatore economico, singolo o in raggruppamento di cui all'articolo 45 ,, per un determinato appalto, può soddisfare la richiesta relativa* ***al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'articolo 83, comma 1, lettere b) e c),,*** *necessari per partecipare ad una procedura di gara, e, in ogni caso, con esclusione dei requisiti di cui all'articolo 80, nonché il possesso dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 84, avvalendosi delle capacità di altri soggetti, anche di partecipanti al raggruppamento, a prescindere dalla natura giuridica dei suoi legami con questi ultimi".* **(Per i raggruppamenti e/o consorzi si applica l'Art. 48 del D.Lgs 50/2016).**

- L'operatore economico che vuole avvalersi delle capacità di altri soggetti **allega una dichiarazione sottoscritta dalla stessa, attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'articolo 80 nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento**. L'operatore economico dovrà dimostrare alla Stazione Appaltante che disporrà dei mezzi necessari mediante presentazione di una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente. *Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'articolo 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, la Stazione Appaltante esclude il concorrente ed escute la garanzia.* Il concorrente **deve allegare, altresì, alla Domanda di PARTECIPAZIONE in originale o copia autentica il CONTRATTO DI AVVALIMENTO in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga** nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Modello C)

ALL' UNIONE DEI COMUNI "VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE"
Servizio – "C.U.C. – Centrale Unica di Committenza
VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE"
c/o Comune di Caltavuturo - Via . Garibaldi N. 41, 90022 CALTAVUTURO ()PA)

GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE (2016/2018) RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E VALORIZZAZIONE DEI SITI: "MANNARI" E "TERRAVECCHIA" NEL TERRITORIO DI CALTAVUTURO.

C.I.G.: **6887155419**

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA RESA IN FORMA CUMULATIVA

I sottoscritti,

- ■ in carica
- ■ cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando

in relazione all'istanza di partecipazione alla procedura di gara relativa al Servizio di Manutenzione ordinaria e valorizzazione dei siti "MANNARI" e "TERRAVECCHIA" nel territorio di Caltavuturo, alla quale partecipa l'impresa _____ con sede in_____ come [1] _____

n. progr	Cognome e Nome	Luogo e data di nascita	Residenza	Carica ricoperta	
				Rappresentante/socio ai sensi **art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016**. (L.106/2011)	Direttore Tecnico
1					
2					
3					
4					
5					
6					

Ai sensi degli artt. 46 e 47 D.P.R. 28.12.2000 n. 445, delle disposizioni legislative e regolamenti in materia di documentazione amministrativa, consapevoli delle sanzioni penali previste dall'art. 76 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, assumendosene la piena responsabilità

DICHIARANO

- Che non sussistono, nei confronti dei sottoscritti, le cause ostative di cui **art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016** e che, nei confronti dei sottoscritti, non sono state emesse sentenze, ancorché non

[1] *Impresa singola, ovvero capogruppo, mandante, mandataria ecc. di R.T.I., Consorzio o GEIE*

definitive, relative a reati che recludono la partecipazione alle gare di appalto dei lavoratori pubblici;

- Che non è mai stata pronunciata, nei confronti dei sottoscritti, una sentenza di condanna passata in giudicato, oppure di applicazione della pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del c.p.p., per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale

OVVERO

- Che ai sensi dell'**art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016**, quanto segue *(Attenzione!!!: si devono indicare **tutte le condanne penali riportate** nei propri confronti e dai soggetti individuati dalla legge, ivi comprese quelle per le quali si abbia beneficiato della non menzione, **a pena di esclusione**, ai sensi dell'***art. 80 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016*. *La gravità delle condanne sarà valutata dalla Stazione Appaltante. Si ricorda che il concorrente non è tenuto ad indicare le condanne per reati depenalizzati, ovvero dichiarati estinti dopo la condanna stessa, né le condanne revocate, né quelle per le quali è intervenuta la riabilitazione):*

n. progr	Cognome e Nome	Reato e art. c.p.	Condanna riportata – soggetto che ha erogato la condanna	**Anno**
1				
2				
3				
4				
5				
6				

Ai sensi dell'art. 13 della legge 196/2003, si informa che i dati forniti con la presente gara, anche quelli sensibili in quanto di carattere giudiziario, saranno oggetto del seguente trattamento: raccolta, elaborazione, selezione, estrazione, raffronto, al fine dello svolgimento della procedura di gara e conseguente stipulazione e gestione del contratto. Il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura come un onere per il concorrente, che se intende partecipare all'appalto, deve rendere la documentazione richiesta dall'Amministrazione in base alla vigente normativa. I soggetti ai quali i dati possono essere comunicati, oltre al personale interno dell'Amministrazione, sono i concorrenti che partecipano alla gara e ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 241/90. L'interessato può esercitare in qualsiasi momento diritti previsti dall'art. 7 del Codice Privacy.

Letto, confermato e sottoscritto

I dichiaranti *(firma)*

1	
2	
3	
4	
5	
6	

Allegare

- in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione allegare **– a pena di esclusione**- copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Modello D)

ALL' UNIONE DEI COMUNI "VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE"
Servizio – "C.U.C. – Centrale Unica di Committenza
VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE"
c/o Comune di Caltavuturo - Via . Garibaldi N. 41, 90022 CALTAVUTURO ()PA)

GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE (2016/2018) RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E VALORIZZAZIONE DEI SITI "MANNARI" E "TERRAVECCHIA" NEL TERRITORIO DI CALTAVUTURO.

***C.I.G.:* 6887155419**

RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE/CONSORZI (art. 48 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016)

Barrare la casella che interessa

■ **raggruppamento temporaneo/consorzio di concorrenti costituito,**

con atto del Notaio …… in

data …….. rep. ……..……

formato dalle seguenti Imprese (indicare ragione sociale, forma giuridica, sede legale):

……

……

……

con Impresa capogruppo ……

Nell'ambito del raggruppamento/consorzio, le imprese svolgeranno rispettivamente le seguenti parti del servizio (indicare la parte del servizio che svolgerà ciascuna componente dell'RTI o del Consorzio)

nominativo impresa	parte del servizio svolta e relativa %

■ **raggruppamento temporaneo/consorzio non ancora costituiti (art. 48 del D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016**), ma che e in caso di aggiudicazione, **sarà costituito da (**indicare ragione sociale, forma giuridica, sede legale):

……

……

……

……

con Impresa capogruppo ……

Nel del raggruppamento/consorzio, le imprese svolgeranno rispettivamente le seguenti parti della servizio (indicare la parte del servizio che svolgerà ciascuna componente dell'RTI o del consorzio)

nominativo impresa	**parte del servizio svolta e relativa %**

in caso di aggiudicazione della gara, le imprese sopra indicate componenti il raggruppamento/consorzio dichiarano che conferiranno mandato speciale con rappresentanza all'Impresa designata quale capogruppo

Firme **Ditte**

_____ _____

_____ _____

_____ _____

_____ _____

Allegare:

- se già costituiti copia autentica del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, ovvero l'atto costitutivo in copia autentica del consorzio o GEIE (gruppo europeo di interesse economico)

Timbro o intestazione della Ditta

modello E)

Bollo
€ 16,00

Modello E)

ALL' UNIONE DEI COMUNI "VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE"
Servizio – "C.U.C. – Centrale Unica di Committenza
VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE"
c/o Comune di Caltavuturo - Via . Garibaldi N. 41, 90022 CALTAVUTURO ()PA)

GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE (2016/2018) RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E VALORIZZAZIONE DEI SITI: "MANNARI" E "TERRAVECCHIA" NEL TERRITORIO DI CALTAVUTURO.

***C.I.G.:* 6887155419**

OFFERTA ECONOMICA

Il sottoscritto _____ nato a _____

il _____ C.F. _____ residente a _____

in via _____, n°_____, in qualità

di_____ dell'impresa_____

(ragione sociale) avente sede legale a _____,

in via _____, n.

con codice fiscale n. _____

con partita IVA n _____

Da compilare SOLO in caso di R.T.I./CONSORZI:

1) Impresa partecipante:_____

legale rappresentante:

Nome-cognome	Nato a	Data di nascita

2) Impresa partecipante:_____

legale rappresentante:

Nome-cognome	Nato a	Data di nascita

3) Impresa partecipante:_____

legale rappresentante:

Nome-cognome	Nato a	Data di nascita

PRESO ATTO

che l'importo a base d'asta è (al netto dell'IVA) così suddivisa

IMPORTO COMPLESSIVO APPALTO (IVA di Legge esclusa)	**€. 79.169,85**	(diconsi Euro *settantanovemilacentosessantanove/85*)
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso (IVA di Legge esclusa)	€. 2.375,10	(diconsi Euro *duemilatrecentosettantacinque/10*)
Importo a base d'asta (IVA di Legge esclusa)	**€ 76.794,75**	(diconsi Euro *settantaseimilasettecentonovantaquattrro/75*)

e che verranno escluse offerte di importo superiore.

- delle condizioni, già contenute nel bando di gara, nel disciplinare di gara negli atti di gara e nel capitolato d'oneri.

DICHIARA

- di impegnarsi a rispettare tutti gli oneri e le clausole previste dal contratto e dagli atti di gara;
- di aver valutato tutte le circostanze che hanno portato alla determinazione del prezzo e alle condizioni contrattuali che possono influire sulle condizioni dell'appalto;
- di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge, di osservanza delle norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e retribuzione dei lavoratori dipendenti, di accettazione delle condizioni contrattuali e delle penalità;
- di considerare la propria offerta economica nel suo complesso congrua e remunerativa;
- di aver tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire successivamente alla stipula del contratto, rinunciando fin da ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;

E FORMULA LA SEGUENTE OFFERTA ECONOMICA:

RIBASSO OFFERTO % **(cifre e lettere)**
_____%
(lettere_____)

Dichiara inoltre che gli Oneri di sicurezza interni Aziendali sono i seguenti:

I partecipanti alla presente gara sono tenuti ad indicare i costi interni o aziendali per la sicurezza del lavoro cui si riferiscono l'art. 26, comma 3, quinto periodo del D.L.gs n. 81 del 9 aprile 2008 e s.m.i., definiti come "quelli propri di ciascuna impresa connessi alla realizzazione dello specifico appalto", pena l'esclusione dell'offerta dalla procedura, (in ottemperanza alla sentenza 20 marzo 2015 n. 3, del Consiglio di Stato, adunanza plenaria).

La dichiarazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante (o procuratore , ecc.).

Letto, confermato e sottoscritto.

Luogo e data _____

Per l'impresa _____Firma[1] _____

Per l'impresa_____Firma[2] _____

Per l'impresa _____Firma[3] _____

*1 *2 *3 L'offerta dovrà essere sottoscritta da uno dei seguenti soggetti:

- titolare della ditta se trattasi di cooperativa
- legale rappresentante se trattasi di consorzio
- istitore (art. 2203 e ss. c.c.) o procuratore (art. 2209 e ss c.c.) o procuratore speciale; in questi casi i poteri dovranno essere comprovati da procura allegata alla documentazione di gara.

(ALLEGATO n. F)

ALL' UNIONE DEI COMUNI "VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE"
Servizio – "C.U.C. – Centrale Unica di Committenza
VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE"
c/o Comune di Caltavuturo - Via . Garibaldi N. 41, 90022 CALTAVUTURO ()PA)

DICHIARAZIONE RESA AI SENSI DEL PROTOCOLLO DI LEGALITA' E DELLA CIRCOLARE N° 593 DEL 31/01/2006 DELL' ASSESSORE REGIONALE LL.PP.

Protocollo di Legalità "Accordo Quadro Carlo Alberto Dalla Chiesa" stipulato il 12 luglio 2005 fra la Regione Siciliana, il Ministero dell'interno, le Prefetture dell'isola, l'autorità di vigilanza sui lavori pubblici, l'INPS e l'INAIL (Circolare Assessore Regionale LL.PP. n. 593 del 31/01/2006).

PER LA PARTECIPAZIONE ALLA

GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA, PER L'AFFIDAMENTO TRIENNALE (2016/2018) RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO B, DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E VALORIZZAZIONE DEI SITI: "MANNARI" E "TERRAVECCHIA" NEL TERRITORIO DI CALTAVUTURO.

***C.I.G.:* 6887155419**

Con la presente dichiarazione , il sottoscritto/a ……..……., nato a …….. il …….. e residente a ……via ……..…….. nella qualità di. …….. ……della ditta……
iscritta nel registro delle imprese tenuto presso la Camera del Commercio di…… partecipante all'asta pubblica sopra indicata **ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del succitato D.P.R. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate;**

SI OBBLIGA espressamente nel caso di aggiudicazione

a) a comunicare, tramite il RUP, quale titolare dell'Ufficio di direzione Lavori, alla Stazione Appaltante e all'Osservatorio Regionale LL.PP. lo stato di avanzamento dei lavori, l'oggetto, l'importo e la titolarità dei contratti di sub appalto e derivati, quali il nolo e le forniture, nonché le modalità di scelta dei contraenti e il numero e le qualifiche dei lavoratori da occupare.
b) a segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;
c) a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc..);
d) a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse

D I C H I A R A espressamente ed in modo solenne

e) di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordato e non si accorderà con altri partecipanti alla gara;

f) che non subappalterà lavorazioni di alcun tipo, ad altre imprese partecipanti alla gara – in forma singola od associata – ed è consapevole che, in caso contrario, tali subappalti non saranno autorizzati;

g)

h) che l'offerta è improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, e si impegna a conformare il proprio comportamento ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza; e che non si è accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;

i) che nel caso di aggiudicazione si obbliga espressamente a segnalare alla Stazione appaltante qualsiasi tentativo di turbativa, irregolarità o distorsione nelle fasi di svolgimento della gara e/o durante l'esecuzione del contratto, da parte di ogni interessato o addetto o di chiunque possa influenzare le decisioni relative alla gara in oggetto;

j) di obbligarsi a collaborare con le Forze di Polizia, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale (richieste di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di subappalti a determinate imprese, danneggiamenti/furti di beni personali o in cantiere etc..);

k) di obbligarsi ancora espressamente a inserire identiche clausole nei contratti di subappalto, nolo, cottimo etc. ed è consapevole che, in caso contrario, le eventuali autorizzazioni non saranno concesse.

l) Dichiara altresì espressamente di essere consapevole che le superiori obbligazioni e dichiarazioni sono condizioni rilevanti per la partecipazione alla gara sicchè, qualora la stazione appaltante accerti, nel corso del procedimento di gara, una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, l'impresa verrà esclusa.

----------, ----------

Timbro e Firma leggibile

N.B. Si allega documento di riconoscimento
In caso di A.T.I. ecc. la presente dichiarazione dovrà essere prodotta da ogni singola impresa

UNIONE DEI COMUNI
SCLAFANI BAGNI CALTAVUTURO SCILLATO VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE

Via . FALCONE N. 41, 90022 CALTAVUTURO ()PA)
P.I. e C.F. 05488730820
TEL. 0921/547311 – Fax: 0921/541585
PEC: unionevaldimera@pec.it

C.U.C. Centrale Unica di Committenza
VAL D'HIMERA SETTENTRIONALE
Via . Garibaldi N. 41, 90022 CALTAVUTURO ()PA)
COD. AUSA : 545860
TEL. 0921/547350 – Fax: 0921/547354
e-mail: cucunionevaldimera@gmail.com

BANDO/DISCIPLINARE DI GARA

CIG: 6887155419

Per l'Affidamento Triennale (2016/2018) riservato alle Cooperative Sociali di Tipo B, del SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E VALORIZZAZIONE DEL SITO "MANNARI" E "TERRAVECCHIA" NEL TERRITORIO DI CALTAVUTURO.

- da esperirsi mediante **CON PROCEDURA APERTA** *ai sensi dell'**Art.60 D. Lgs 50/2016***

CAPITOLTO TECNICO D'ONERI – PARTE AMMINISTRATIVA

RIEPILOGO DELLA SPESA	IMPORTO ANNO 2016	IMPORTO ANNO 2017	IMPORTO ANNO 2018	IMPORTO TRIENNALE	IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PERIZIA
A) Importo dei lavori al netto degli oneri della sicurezza	€. 1.932,04	€. 19.357,28	€. 19.357,28	€. 40.646,60	
B) Importo Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 57,96	€. 580,72	€. 580,72	€. 1.219,40	
Importo Complessivo (A+B)	**€. 1.990,00**	**€. 19.938,00**	**€. 19.938,00**	**€. 41.866,00**	
C) Somme a disposizione amministrazione	€. 510,05	€. 5.062,00	€. 5.062,00	€. 10.634,00	
IMPORTO COMPLESSIVO PERIZIA (A+B+C)	**€. 2.500,00**	**€. 25.000,00**	**€. 25.000,00**	**€. 52.500,00**	**€. 52.500,00**

PREMESSA

Il Comune di Caltavuturo (di seguito per brevità Ente Appaltante), con delibera di Giunta Municipale n. 99 del 05.05.2016, ha dato atto di indirizzo agli Uffici comunali per l'applicazione dell'art. 112 del D.Lgs. 50/2016 relativamente all'affidamento degli appalti e di concessioni, alle cooperative sociali di tipo "B".

L'Amministrazione Comunale, con delibera di Giunta Comunale n.179 del 13.10.2016, ha approvato la perizia esecutivo posta a base di gara per l'affidamento del servizio inerente l'esecuzione delle opere a verde, quali: lo sfalcio, l'asportazione di piante secche, delle erbe infestanti, manutenzione dei muri a secco che delimitano gli ovili, la manutenzione dei percorsi pedonali, delle staccionate, del pagliaio e l'implementazione di una serie di attività atte a valorizzare e pubblicizzare le aree in questione, che risultano essere di notevole interesse storico, culturale ed ambientale ed ha autorizzato l'avvio della procedura a evidenza pubblica per la realizzazione dei suddetti servizi, come meglio descritti all'art. 1 del presente Capitolato.

La procedura di gara a evidenza pubblica, indetta dall'Ente Appaltante, al fine di selezionare un apposito e qualificato operatore economico (di seguito, per brevità, denominato "Appaltatore") cui affidare la predetta perizia, sarà espletata nel rispetto di quanto previsto dalle vigenti normative in materia di contratti pubblici di cui al Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e delle linee guida di settore, nonché delle linee guida attuative al nuovo Codice degli Appalti emanate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione.

Il presente Capitolato – Parte Amministrativa ha lo scopo di delineare la futura regolamentazione del rapporto contrattuale tra l'Amministrazione e l'Appaltatore e si intende ad ogni fine, integrato dalle specifiche norme e disposizioni contenute nel Capitolato tecnico d'Oneri inerenti le attività oggetto dell'appalto e/o altre specifiche norme e modalità eventualmente derivanti dall'offerta economica presentata dall'Amministrazione in sede di gara.

La descrizione delle caratteristiche e della funzionalità del servizio in oggetto, in ogni suo elemento materiale ed immateriale, contenuta nel Capitolato tecnico, rappresenta un minimo inderogabile delle prestazioni contrattuali e non costituisce in alcun modo un limite delle stesse prestazioni, essendo l'Appaltatore tenuto ad eseguire ogni intervento, anche se non indicato e descritto esplicitamente, comunque necessario per assicurare il migliore risultato di quanto richiesto anche in funzione del pieno raggiungimento degli obbiettivi dell'Amministrazione.

L'Appaltatore prende atto e, mediante la propria dichiarazione resa in sede di gara, accetta implicitamente che dovrà assicurare, inoltre, anche la massima collaborazione con le strutture dell'Amministrazione l'individuazione delle soluzioni operative più adeguate alle esigenze. Pertanto l'Appaltatore dovrà assicurare supporto ed assistenza nel corso dello svolgimento dei lavori per gli aspetti concernenti l'individuazione delle esigenze dell'Amministrazione riguardo agli obbiettivi indicati.

I seguenti documenti costituiranno parte integrante e sostanziale del futuro contratto: Capitolato d'Oneri – Parte Amministrativa e Parte Tecnica, nonché l'Offerta tecnica e l'Offerta economica come presentate dall'Appaltatore in sede di gara.

L'Esecuzione del contratto è regolata, oltre che da quanto disposto nel medesimo contratto e nei documenti di riferimento ivi citati, dalle norme, per quanto applicabili al contratto, previste:

a) Dal D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, in attuazione delle direttive 2014/23/UE - 2014/24/UE e 2014/25/UE";

b) Linee Guida per l'affidamento di Servizi a Enti del terzo settore e alle Cooperative Sociali - Deliberazione ANAC n. 32 del 20 gennaio 2016.

c) Linee Guida attuative al nuovo codice degli appalti emanati dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;

d) dalla Legge Regionale 12 luglio 2011, n. 12, "disciplina dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture. Recepimento del Decreto legislativo 12 aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni".

e) Dal Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012 n.13. "Regolamento di esecuzione ed attuazione della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12. Titolo I – Capo I – Recepimento del decreto legislativo 12

aprile 2006 n. 163 e successive modifiche ed integrazioni e del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 e successive modifiche ed integrazioni.

f) Della Circolare 27 luglio 2012, dell'Assessorato delle infrastrutture e della mobilità, esplicativa della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 e ss.mm.ii. (art. 6, legge regionale n. 1/2012, art. 3 legge regionale n. 23/2012, art. 11, comma 3, legge regionale n. 26/2012.

g) Dalle disposizioni di cui al D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

h) Dalle disposizioni della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

i) Dalle norme del codice civile;

j) Dalle varie disposizioni riportate in provvedimenti legislativi e regolamentari vigenti in materia di contratti pubblici e appalti, dai Bandi-Tipo dell'AVCP e da normative in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni precedentemente richiamate.

L'interpretazione delle clausole contrattuali deve essere fatta tenendo conto delle finalità del contratto; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli dal 1362 al 1371 del Codice Civile.

In caso di discordanza tra i diversi atti facenti parte della documentazione che disciplina l'appalto in oggetto, vale la soluzione più aderente alle finalità perseguite dall'Amministrazione secondo criteri di ragionevolezza e di diligenza esecutiva.

La stipula del contratto da parte dell'Appaltatore equivale, inoltre, a dichiarazione di perfetta conoscenza delle condizioni e delle modalità di esecuzione dei lavori così come dichiarato in sede di partecipazione alla gara d'appalto e di incondizionata accettazione di tutte le condizioni previste nella documentazione di gara.

INDICE

PREMESSA 2

CAPO I - OGGETTO ED IMPORTO DELL'APPALTO 6

ART. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO 6

ART. 2 - DESIGNAZIONE DELLE OPERE 6

ART. 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO 7

ART. 4 - AMMISSIBILITA' DI VARIANTI 8

ART. 5 - MODALITA' DI STIPULA DEL CONTRATTO 8

ART. 6 - CLAUSOLE SOCIALI 9

CAPO II - DISCIPLINA CONTRATTUALE 9

ART. 7 - INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO E DEL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - SCHEMA DI CONTRATTO 9

ART. 8 - DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL CONTRATTO 10

ART. 9 - DISPOSIZIONI GENERALI RIGUARDANTE L'APPALTO 11

ART. 10 - FALLIMENTO E ALTRE VICENDE SOGGETTIVE DELL'APPALTATORE 12

ART. 11 - RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE E DOMICILIO – DIRETTORE DI ESECUZIONE DEL CONTRATTO 12

ART. 12 - IMPOSTO VALORE AGGIUNTO 12

CAPO III - CAUZIONI E GARANZIE 13
ART.13 - CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA 13
ART.14 - POLIZZA DI ASSICURAZIONE PER DNNI DI ESECUZIONE LAVORI E RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI 13

CAPO IV - TERMINI DI ESECUZIONE 14
ART.15 - CONSEGNA DEL SERVIZIO..... 14
ART.16 - TERMINI PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIIO 14
ART.17 - SOSPENSIONI E PROROGHE 15
ART.18 - PENALI 15
ART.19 - INDEROGABILITA' DEI TERMINI DI ESECUZIONE 16
ART.20 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO 16

CAPO V - DISCIPLINA ECONOMICA
ART.21 - PAGAMENTI 17
ART.22 - CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI 18

CAPO VI - DISPOSIZIONI IN MATERIA DI SICUREZZA
ART.23 - NORME DI SICUREZZA GENERALI..... ... 18
ART .24 . PIANI DI SICUREZZA 19
ART. 25 - PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI ED IGIENE DEL LAVORO 20
ART.26 - MISURE DI SICUREZZA E PROVVEDIMENTI DI VIABILITÀ'CONSEGUENTI AI LAVORI..... 21

CAPO VI I – DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO E CESSIONE DEI CREDITI
ART.27 - SUBAPPALTO E CESSIONE DEI CREDITI 21
ART.28 - ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE 21
ART.29 - CONTO FINALE, COLLASUDO O CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE SALDO..... 23
ART.30 - DANNI DI FORZA MAGGIORE 23

CAPO VI I I – CONTROVERSIE, MANODOPERA, ESECUZIONE D'UFFICIO
ART.31 - CONTROVERSIE..... 24
ART.32 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE 24
ART.33 - SPESE DI CONTRATTO 24
CAPITOLATO PARTE TECNICA 25

PARTE NORMATIVA

CAPITOLO PRIMO

OGGETTO ED IMPORTO DELL'APPALTO

ARTICOLO 1

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto il servizio della manutenzione ordinaria e valorizzazione del sito "Mannari" e "Terravecchia" nel territorio dui Caltavuturo, articolata annualmente e nella maggioranza delle tipologie di interventi previsti, secondo 2 (due) Fasi Lavorative ben definite e come meglio dettagliate nell'elaborato progettuale N. 2 "Tipologia degli interventi e della spesa suddivisi per anno ed in particolare: mediante lo sfalcio delle erbe infestanti nelle aree comunali Mannari e Terravecchia, la potatura di rami secchi, la manutenzione delle staccionate esistenti in legno di castagno,la manutenzione dei muri secolari in pietra a secco, che delimitano "i mannari" (ovili) e dei selciati della pavimentazione degli stessi, nonché, dei percorsi pedonali, verniciatura di cancellate in ferro, manutenzione del pagliaio esistente e la guardiania/custodia dei siti da effettuarsi in periodi e giorni programmati in precedenza con l'Amministrazione appaltante, da svolgersi prevalentemente all'interno del periodo da Giugno a Settembre, inoltre, oltre alle normali prassi di manutenzione qui enunciate sommariamente, è prevista la programmazione e l'implementazione di attività atte a valorizzare e pubblicizzare le aree in questione di notevole interesse storico, culturale ed ambientale e precisamente: realizzazione di un depliant illustrativo, degustazione fieristica gratuita ai fruitori dell'area, dei prodotti provenienti dalla caseificazione effettuata con dimostrazione in loco.

Tali Servizi devono essere eseguiti dalla Cooperativa affidataria, in qualsiasi zona all'interno dei siti interessati dall'intervento e poste in appalto e che saranno oggetto di consegna all'Appaltatore all'inizio dei lavori, senza che l'Appaltatore possa avanzare eccezioni, riserve o pretese di qualsiasi genere.

L'esecuzione dei servizi devono essere sempre e comunque eseguiti a perfetta regole d'arte ed inoltre, l'Appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi ivi compreso il rispetto della sicurezza dei lavoratori.

L'appalto, si svolge nel pieno rispetto del nuovo Codice degli appalti D.lgs. 50 del 18 Aprile 2016, delle Linee Guida emanate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, per quanto non modificato e/o abrogato dal citato Decreto Legislativo, e delle Linee Guida per l'affidamento di Servizi a Enti del terzo settore e alle Cooperative Sociali - Deliberazione ANAC n. 32 del 20 gennaio 2016.

ARTICOLO 2

DESIGNAZIONE DELLE OPERE

<u>Servizi a corpo</u> articolati annualmente e nella maggioranza delle tipologie di interventi previsti, secondo n. 2 Fasi Lavorative ben definite, come meglio dettagliate nell'elaborato progettuale N. 2 "Tipologia degli interventi e della spesa suddivisi per anno.

I servizi e le opere che formano oggetto dell'appalto possono riassumersi come di seguito specificato, salvo più specifiche indicazioni fornite dagli articoli del presente Capitolato e quelle, ancor più particolareggiate, che potranno essere impartite dall'Amministrazione appaltante all'atto esecutivo e precisamente:

- Sfalcio/decespugliamento di erbe eseguito a mano, nei siti oggetto dell'affidamento;
- Potatura di alberature non più vegetativi, di qualsiasi natura o pericolanti;
- manutenzione dei muri in pietra a secco, che delimitano "i mannari" (ovili) e dei selciati della pavimentazione degli stessi, nonché, dei percorsi pedonali, mediante la ricollocazione delle sole pietre dismesse;
- Manutenzione delle parti ammalorate o mancanti di recinzione realizzate in paletti di castagno a protezione di viottoli o aree comunali;
- verniciatura di cancellate in ferro;
- manutenzione del pagliaio esistente;
- guardiania/custodia dei siti;
- realizzazione di un depliant illustrativo;
- degustazione fieristica occasionale gratuita ed in via eccezionale, di prodotti provenienti dalla caseificazione effettuata con dimostrazione in loco.

Il materiale proveniente dallo sfalcio o dalla potatura in genere, se non eliminato, nel rispetto e obblighi di cui all'art. 182 comma 6 del D. Lgs. 152/2006, dovrà essere raccolto e trasportato a deposito su apposite aree comunali individuate dall'Ente Appaltante e che verranno indicate in fase di esecuzione dal Direttore di Esecuzione del Contratto. Rimane escluso dall'appalto, il solo onere per il successivo trasporto, conferimento e smaltimento in apposite e adeguate discariche autorizzate nel rispetto delle norme tecniche, ecologiche, ambientali e fiscali vigenti nella Regione Sicilia, in quanto rimarrà a carico esclusivo dell'Ente Appaltante che si avvarrà del servizio della Società D'ambito Alte Madonie Ambiente

S.p.a., di cui il Comune di Caltavuturo ne fa parte per lo smaltimento dei rifiuti in genere ed in particolare del rifiuto organico biodegradabile prodotto, classificato con il Codice CER 200201.

Tipo di appalto

- Appalto di servizi di cui all'Allegato. IX al D.Lgs. 50/2016, norme applicabili quelle degli Art. 140 del D.Lgs. 50/2016 e quelle espressamente richiamate dagli atti di gara;
- **categoria di servizi**
  - **CPV 77313000-7**| SERVIZI DI MANUTENZIONE DI PARCHI

ARTICOLO 3

AMMONTARE DELL'APPALTO

1. L'importo complessivo del servizio oggetto dell'appalto, compensato **a corpo**, per il **triennio 2016/2018**, ammonta ad €uro 41.866,00 (€uro quarantunomilaottocentosessantasei/00), IVA e somme a disposizione dell'Amministrazione esclusi, così suddivisi:

- importo del servizio soggetto a ribasso	€. 40.646,60
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 1.219,40
Totale appalto (IVA esclusa)	**€. 41.646,60**

2. L'importo contrattuale, al netto dell'IVA, corrisponde all'importo dei lavori per il **triennio 2016/2018**, come risultante dal ribasso offerto dall'aggiudicatario in sede di gara applicato all'importo totale oggetto di ribasso di cui al comma 1, pari ad €.40.646,60, aumentato dell'importo degli oneri per la sicurezza, pari ad €. 1.219,40, non soggetti al ribasso d'asta.
3. L'impresa dovrà eseguire, se ordinati dall'Amministrazione Appaltante, anche lavori in economia, quando non altrimenti valutabili;
4. L'appalto avrà la durata pluriennale, pari ad anni tre complessivi, decorrenti dalla data di consegna del servizio accertata dal verbale di cui al successivo art. 15. E con scadenza definitiva al 31.12.2018

ARTICOLO 4

AMMISSIBILITÀ DI VARIANTI

1. E' fatto assoluto divieto di apportare al progetto approvato qualsiasi variante (Legge 1865/2248 Art. 342-343), che non rientra nelle indicazioni di cui all'art. 149 del D.lgs. 50/2016
2. Ai sensi dell'art. 149 del D.lgs. 50/2016,
   a) non sono considerate varianti in corso d'opera, gli interventi disposti dal Direttore di Esecuzione del Contratto per risolvere aspetti di dettaglio, finalizzati a prevenire e ridurre i pericoli di danneggiamento o deterioramento dei beni tutelati, che non modificano qualitativamente l'opera e che non comportino una variazione in aumento o in diminuzione superiore al 20% del valore di ogni singola categoria di lavorazione, nel limite del 10% dell'importo complessivo contrattuale, qualora vi sia disponibilità finanziaria nel quadro economico tra le somme a disposizione della

stazione appaltante.

b) Sono ammesse, nel limite del 20% in più dell'importo contrattuale, le varianti in corso d'opera rese necessarie, posta la natura e la specificità dei beni sui quali si interviene, per fatti verificatisi in corso d'opera, per rinvenimenti imprevisti o imprevedibili nella fase progettuale, per adeguare l'impostazione progettuale qualora ciò sia reso necessario per la salvaguardia del bene e per il perseguimento degli obbiettivi dell'intervento, nonché le varianti giustificate dalla evoluzione dei criteri della disciplina del restauro.

ARTICOLO 5

MODALITA' DI STIPULAZIONE DEL CONTRATTO

1. L'Appalto in oggetto è definito "Appalto di Servizi" ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 50 del 18 Aprile 2016;
2. Il servizio oggetto del presente capitolato, viene appaltato con affidamento tramite gara da esperirsi col metodo della procedura aperta, (art. 60 del D.Lgs. 50/2016) ed ai sensi dell'art. 95 comma 3 lett. a) del D.Lgs. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
3. Ai sensi dell'art. 112 del D.Lgs. 50/2016, il diritto di partecipazione alle procedure di appalto, è riservata agli operatori economici e a cooperative sociali di tipo "B", e loro consorzi istituiti ai sensi dell'art. 5 della L. 08.11.1991, n. 381, come sostituito dall'art. 20 della L. 56/96., il cui scopo principale è l'integrazione Sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate;
4. Il contratto è stipulato **"a corpo";** l'importo del contratto **NON** può variare, in aumento o in diminuzione,in base alle quantità effettivamente eseguite.
5. L'importo del contratto, come determinato in seguito all'offerta complessiva in sede di gara e secondo le previsioni del Disciplinare di Gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna delle parti contraenti, alcuna successiva verificazione.

ARTICOLO 6

CLAUSOLE SOCIALI

(Art. 50 Dlgs. 50/2016)

Dal presupposto che:

- L'iniziativa economica privata è sì libera, ma deve avere riguardo anche all'utilità sociale /Cons. ST., sez VI, 27 novembre 2014, n. 5890, Sez. III, 9 luglio 2013, n. 3639, e 5 aprile 2013 n. 1896, e sez. IV, 2 dicembre 2013 n. 5725, ed ancora TAR Puglia, sez. Lecce, sez. II, 1° dicembre 2014, n. 2986);
- L'appalto del servizio de quo, non ha natura intellettuale, ma riguarda in particolare contratti ad alta intensità di manodopera, (costo della mano d'opera pari almeno al 50 per cento dell'importo totale del contratto);

nel rispetto dei principi dell'Unione europea, nonché della sentenza del Consiglio di Stato (sez. III 30/3/2016 n. 1255) vengono inserite, anche nel rispetto sui rapporti tra obblighi di solidarietà e libertà di iniziativa economica, le successive clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l'applicazione da parte dell'aggiudicatario, dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del D.Lgs. 15 giugno 2015, n. 81.

1. L'impresa si obbliga, in caso di aggiudicazione, ad attingere al bacino di operatori locali, nel contesto della stessa tipologia di appalto, (con comprovata esperienza nel settore o muniti di apposito titolo formativo), qualora il numero dei lavoratori e la loro qualifica siano **armonizzabili e compatibili con l'organizzazione e le esigenze tecnico-organizzative d'impresa** prescelte dalla ditta aggiudicataria.

CAPITOLO SECONDO
DISCIPLINA CONTRATTUALE

ARTICOLO 7
INTERPRETAZIONE DEL CONTRATTO E DEL CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO – SCHEMA DI CONTRATTO

1. In caso di discordanza tra i vari elaborati di progetto vale la soluzione più aderente alla finalità per le quali il servizio è stato progettato e comunque quella meglio rispondente ai criteri di ragionevolezza e di buona tecnica esecutiva.
2. In caso di norme del Capitolato Speciale di Appalto e del successivo Schema di Contratto tra loro non compatibili o apparentemente non compatibili, trovano applicazione in primo luogo le norme eccezionali o quelle che fanno eccezione a regole generali, in secondo luogo quelle maggiormente conformi alle disposizioni legislative o regolamentari ovvero all'ordinamento giuridico, in terzo luogo quelle di maggior dettaglio e infine quelle di carattere ordinario.
3. L'interpretazione delle clausole contrattuali, così come delle disposizioni del Capitolato tecnico d'oneri, è fatta tenendo conto delle finalità del contratto e dei risultati ricercati con l'attuazione della perizia approvata; per ogni altra evenienza trovano applicazione gli articoli da 1362 a 1369 del codice civile.
4. Per chiarezza, si elencano i principali atti normativi di riferimento per il contratto:
   a) Il nuovo codice degli appalti D. Lgs. 50 del 18 Aprile 2016;
   b) Delle linee guida attuative emanate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
   c) Linee Guida per l'affidamento di Servizi a Enti del terzo settore e alle Cooperative Sociali - Deliberazione ANAC n. 32 del 20 gennaio 2016.
   d) Dalla Legge Reg. 12 luglio 2011, n. 12;
   e) Dal Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012 n.13.
   f) Della Circolare 27 luglio 2012, dell'Assessorato delle infrastrutture e della mobilità, esplicativa della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 e ss.mm.ii. .

g) Dalle disposizioni di cui al D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

h) Dalle disposizioni della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari.

i) Delle varie disposizioni riportate in provvedimenti legislativi e regolamentari vigenti in materia di contratti pubblici e appalti, dai Bandi-Tipo dell'AVCP e da normative in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni precedentemente richiamate.

j) Il D,M. 19 Aprile 2000, n. 145;

k) Delle norme del codice civile;

l) Il D. Lgs. 81/2008;

m) Altre leggi e regolamenti vigenti.

ARTICOLO 8

***DOCUMENTI CHE FANNO PARTE DEL* CONTRATTO**

1. Fanno parte integrante e sostanziale del contratto di appalto, ancorchè non materialmente allegati:

b) il presente Capitolato D'Oneri – Parte Amministrativa e Tecnica;

c) lo schema di Contratto d'appalto;

d) gli elaborati del progetto esecutivo posto a base di gara;

f) il piano operativo di sicurezza di cantiere, redatto dall'impresa appaltatrice, ai sensi del d.Lgs. 81/2008;

g) cartografia nella quale vengono evidenziati i siti oggetto di intervento;

g) le polizze;

h) l'offerta economica;

m) gli elaborati presentati dall'aggiudicatario in sede di offerta;

2. Sono contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici e in particolare:

a) la legge 20 marzo 1865, n. 2248, allegato F, per quanto applicabile;

b) il D. Lgs. 50/2016, codice degli appalti;

c) le linee guida attuative del nuovo Codice degli appalti emanate dall'ANAC;

d) dalla Legge Reg. 12 luglio 2011, n. 12;

e) Dal Decreto Presidenziale 31 gennaio 2012 n.13.

f) Della Circolare 27 luglio 2012, dell'Assessorato delle infrastrutture e della mobilità, esplicativa della legge regionale 12 luglio 2011 n. 12 e ss.mm.ii. .

g) Il D,M. 19 Aprile 2000, n. 145;

h) delle norme del codice civile;

i) dalle disposizioni di cui al D. Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.;

j) dalle disposizioni della legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i., in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

k) delle varie disposizioni riportate in provvedimenti legislativi e regolamentari vigenti in materia di contratti pubblici e appalti, dai Bandi-Tipo dell'AVCP e da normative in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni precedentemente richiamate.

ARTICOLO 9

DISPOSIZIONI GENERALI RIGUARDANTI L'APPALTO

1. La stipula del contratto da parte dell'appaltatore equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e incondizionata accettazione della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di appalto di pubblici servizi, nonché alla completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto, e della perizia per quanto attiene alla sua perfetta esecuzione.
2. L'Appaltatore dà atto, senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e della documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e di ogni altra circostanza che interessi il servizio, così come risulta da apposito verbale sottoscritto in data 13.10.2016, dal Responsabile del Procedimento che ha attestato la sussistenza dei requisiti che consentono l'immediata esecuzione dei servizi
3. L'appaltatore dovrà assicurare, per tutta la durata del contratto, un numero di maestranze da adibire ai singoli servizi costituenti nel complesso l'intervento manutentivo, che dovrà essere proporzionale agli interventi ed all'importo dei medesimi.

ARTICOLO 10

FALLIMENTO E ALTRE VICENDE SOGGETTIVE DELL'APPALTATORE

1. In caso di fallimento dell'Appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, la Stazione Appaltante si avvale, impregiudicati i diritti e le azioni a tutela dei propri interessi, delle facoltà previste dalle normative vigenti in materia.
2. Nel caso in cui l'Appaltatore sia costituito da un raggruppamento di imprese o da un consorzio ordinario, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione risultante dall'impegno presentato in gara, fatto salvo quanto previsto dalla normativa vigente in materia.

ARTICOLO 11

RAPPRESENTANTE DELL'APPALTATORE E DOMICILIO;

Direttore di Esecuzione del Contratto

1. L'appaltatore, ai fini dell'esecuzione del contratto, deve eleggere domicilio ove ha sede l'ufficio della Direzione lavori, ovvero presso gli uffici comunali o lo studio di un professionista o gli uffici di società legalmente riconosciute nel comune ove ha sede l'Ufficio di Direzione lavori; a tale domicilio si intendono ritualmente effettuate tutte le intimazioni, le assegnazioni di termini e ogni altra notificazione o comunicazione dipendente dal contratto.
2. L'appaltatore deve altresì comunicare le generalità delle persone autorizzate a riscuotere.
3. Qualora l'appaltatore non conduca direttamente i lavori, deve depositare presso la Stazione

appaltante, il mandato conferito con atto ogni variazione del domicilio di cui al comma 1, o delle persone di cui ai commi 2 e 3, deve essere tempestivamente notificata alla Stazione Appaltante.

4. Qualora L'Appaltatore non risieda in località posta nella zona nella quale ricadano i servizi affidati con il presente contratto, dovrà tuttavia tenervi, in particolare nei periodi di svolgimento delle varie fasi lavorative di cui all'art. 15 del presente Capitolato d'oneri, un rappresentante opportunamente dotato di poteri decisionali, il cui nome e la cui residenza dovranno essere notificati alla Direzione Lavori.

   Tale rappresentante dovrà avere, tra l'altro, la capacità e l'incarico di ricevere ordini dalla Direzione Lavori e di dare immediata esecuzione degli ordini stessi.

ARTICOLO 12

IMPOSTA VALORE AGGIUNTO

1. Le prestazioni di cui al presente appalto vengono effettuate nell'esercizio d'impresa e pertanto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto da sommarsi all'importo contrattuale, a carico della stazione Appaltante, nella misura vigente al momento del pagamento, che verrà indicata dall'Ente Appaltante su richiesta dell'Appaltatore da effettuarsi prima dell'emissione della fattura.
2. Tutti gli atti predisposti dalla Stazione Appaltante per ogni valore contenuto in cifra assoluta, ove non diversamente specificato, devono intendersi I.V.A. esclusa.

CAPITOLO TERZO

CAUZIONI E GARANZIE

ARTICOLO 13

CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA

La cauzione provvisoria, prescritta dal primo comma dell'art. 93 del D.lgs. 50/2016, è stabilita nella misura del 2% dell'importo dei lavori a base d'appalto comprensivo del costo degli oneri per la sicurezza.

Le modalità di prestazione della cauzione provvisoria sono regolate dall'art. 93 del D.Lgs.. 50/2016.

La cauzione definitiva prescritta dal primo comma dell'art. 103 del D.lgs. 50/2016, è stabilita nella misura del 10% dell'importo dei lavori comprensivo degli oneri della sicurezza.

In caso d'aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fideiussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

La cauzione definitiva sarà svincolata a norma di legge e cessa di avere effetto solo alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.

Ai sensi del comma 3 dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, la mancata costituzione della garanzia di cui al primo periodo determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria presentata in sede di offerta da parte del soggetto appaltante o concedente, che aggiudica l'appalto o la

concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento e cessa d'avere effetto solo alla data d'emissione del certificato di collaudo provvisorio ovvero decorsi dodici mesi dalla data d'ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato (comma 7 Art.103 del D.Lgs. 50/2016.

Le modalità di prestazione della cauzione definitiva sono regolate dall'art. 103 del D.Lgs. 50/2016.

Resta inteso che l'esecutore dei lavori dovrà comunque assoggettarsi alla stipula di tutte le polizze di garanzia previste dal nuovo Codice degli Appalti (D.lgs. 50/2016, dalle linee guida attuatine del novo codice degli appalti emanate dall'ANAC e dal D.M. 145/2000);

ARTICOLO 14

POLIZZA DI ASSICURAZIONE PER DANNI DI ESECUZIONE LAVORI E RESPONSABILITA' CIVILE VERSO TERZI

Ai sensi dell'art. 103 comma 7 del D.lgs. 50/2016, l'esecutore è obbligato, almeno 10 giorni prima della consegna dei lavori, a presentare una polizza di assicurazione che copra i danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione del servizio.

La suddetta polizza deve assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione del servizio il cui massimale è pari al cinque per cento della somma assicurata per le opere, con un minimo di 500.000 euro ed un massimo di 5.000.000 di euro.

La copertura assicurativa decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione o comunque decorsi 12 mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

CAPITOLO QUARTO

TERMINI DI ESECUZIONE

ARTICOLO 15

CONSEGNA Del SERVIZIO

La consegna del Servizio, intesa come ordine di immediato inizio del medesimo, potrà essere effettuata, subito dopo l'aggiudicazione definitiva e la stipula del contratto con le modalità di cui alle linee guida attuative del Nuovo Codice degli Appalti, "Profili generali della figura del Direttore dei Lavori e Direttore di Esecuzione del Contratto", previa acquisizione della cauzione definitiva, entro trenta giorni dalla stipula del contratto. Il termine di ultimazione stabilito dall'atto contrattuale decorre dalla data del verbale di consegna. In ogni caso con la consegna del servizio, l'Appaltatore rimane obbligato all'assunzione di tutti gli oneri che dovessero derivare da eventuali ritardi nell'eliminazione o spostamento di interferenze o sottoservizi ovvero nell'acquisizione delle aree necessarie all'esecuzione della maggior parte dei lavori, ove queste non si rivelino pregiudizievoli per l'esecuzione della maggior parte dei lavori.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di richiedere la consegna del servizio sotto la riserva di legge, nelle more della stipula del contratto d'oneri.

ARTICOLO 16

TERMINI PER L'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Tutte le lavorazioni oggetto del servizio, devono essere eseguiti nei tempi previsti dal presente capitolato d'oneri a decorrere dal giorno del verbale di consegna e secondo le successive fasi lavorative;

il Servizio avrà una durata triennale (2016 – 2018) con inizio dalla data di sottoscrizione del verbale di consegna e con scadenza al 31.12.2018 e si articolerà annualmente, secondo quanto programmato con l'elaborato progettuale n. 2 "Tipologia degli interventi e della spesa suddivisi per anno" e secondo le seguenti fasi lavorative,

- Prima fase da svolgersi tra la metà di Aprile e la metà di Luglio;
- Seconda fase da svolgersi tra la metà di Settembre e la metà di Novembre;

Fermo restando che esclusivamente per l'anno in corso, atteso che è in fase di aggiudicazione il servizio de quo, lo stesso subirà delle variazioni come meglio riportati e dettagliati nel suddetto allegato 2

Resta espressamente previsto che ogni attività ed esecuzione di ogni singolo intervento dovrà essere obbligatoriamente e preventivamente concordato con l'Amministrazione Comunale rendendo sanzionabile e non remunerativo ogni effetto prodotto nel caso di inadempienza

ARTICOLO 17

SOSPENSIONI E PROROGHE

Non sono previste sospensioni, in virtù della natura eccezionale e derogatoria dell'affidamento del servizio.

ARTICOLO 18

PENALI

1. Nel caso in cui le lavorazioni previste nel servizio vengano eseguite difformemente alla regola d'arte e/o difformemente a quanto dettato dal capitolato, verranno applicate le seguenti penali:
   A) Area su cui il decespugliamento non è stato effettuato completamente e/o a corretta regola d'arte, per ogni singola area €. 100,00
   B) Disseccamento di albero, arbusto o essenza a seguito di errata potatura:
   l'appaltatore avrà l'obbligo del ripristino mediante la messa a dimora di un esemplare identico per specie e dimensione a quello danneggiato, con l'onere a carico dell'appaltatore, della fornitura, messa a dimora e garanzia di un anno dall'impianto;
   C) Per le inadempienze nell'applicazione delle misure di sicurezza, verrà applicata la penale come di seguito riportato:
      a. Mancata segnalazione dei cantieri o segnalazione non conforme a quella prevista dal Vigente Codice della Strada e dal relativo regolamento, verrà applicata una penale di €. 100,00 (cento/00) per ogni singola inadempienza;

b. Mancato utilizzo dei dispositivi di protezione individuali da parte dei lavoratori, verrà applicata una penale di €. 150,00 (centocinquanta/00) per ogni singolo lavoratore.

c. Mancato rispetto e applicazione delle norme generali e particolari sulla sicurezza dei lavoratori (L.547/55, 303/56, D.Lgs. 626/94, 494/96 e s.m.i. verrà applicata il valore massimo dell'ammenda o della sanzione amministrativa stabilita per legge.

D) Tutte le penali di cui al presente articolo, saranno contabilizzate in detrazione al pagamento immediatamente successivo alla constatazione.

E) L'importo complessivo delle penali irrogate ai sensi dei commi precedenti, non può superare il 10% dell'importo contrattuale; qualora le penalità sanzionate siano tali da comportare una penale complessiva di importo superiore alla predetta percentuale trovano applicazione le clausole previste in materia di risoluzione del contratto.

F) L'applicazione delle penali di cui al presente articolo, non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi;

G) Restano salve le altre ipotesi di risoluzione del contratto previste dalla normativa vigente e qui non contemplate:

H) Le penali sono cumulabili.

ARTICOLO 19
INDEROGABILITA' DEI TERMINI DI ESECUZIONE

a) Non costituiscono motivo di proroga dalla decorrenza del contratto, né della mancata regolare o continuativa conduzione del servizio secondo il relativo programma;

b) L'adempimento di prescrizioni, o il rimedio a inconvenienti o infrazioni riscontrate dalla Stazione appaltante o dagli organi di vigilanza in materia sanitaria e di sicurezza.

c) Il tempo necessario per l'espletamento degli adempimenti a carico dell'appaltatore comunque previsti dal capitolato d'oneri e dalle leggi vigenti in materia di previdenza, assistenza e assicurazione;

d) Le eventuali controversie tra l'appaltatore e i fornitori;

e) Le eventuali vertenze a carattere aziendale tra l'appaltatore e il proprio personale dipendente;

ARTICOLO 20
RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. L'eventuale ritardo dell'appaltatore rispetto ai termini di esecuzione delle lavorazioni fissate dalle vari fasi lavorative, superiore al periodo previsto per lo svolgimento di ogni singola fase, di cui all'art. 15 del presente capitolato, produce la risoluzione del contratto, a discrezione della stazione appaltante e senza obbligo di ulteriore motivazione;

2. La risoluzione del contratto trova applicazione dopo la formale messa in mora dell'appaltatore con assegnazione di un termine per compiere le lavorazioni e in contraddittorio con il medesimo appaltatore;

3. Il Comune, oltre ai casi già previsti nel presente Capitolato, ha il diritto di risolvere il contratto (oltre a escludere l'impresa appaltatrice dalla partecipazione alle gare d'appalto per un periodo di 3 anni) mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

   - Frode nell'esecuzione del servizio;
   - Manifesta incapacità o inidoneità anche solo legale, nell'esecuzione del servizio;
   - Presenza sul lavoro di persone non autorizzate o assunte irregolarmente;
   - Accertamento da parte della Stazione Appaltante che non permangano le condizioni di partecipazione, tra cui l'iscrizione all'albo regionale – ex art. 9, comma 1, L. 381/1991 – delle cooperative sociali, con il mancato rispetto del vincolo della presenza puntuale di almeno il 30% di lavoratori svantaggiati. **l'iscrizione all'Albo Regionale di cui sopra, è in particolare, ex lege, condizione per la partecipazione alla gara e per la successiva stipula del contratto,** conseguentemente il venir meno della stessa è causa di esclusione del contratto;
   - Accertamento da parte della Stazione Appaltante del *mancato rispetto degli obblighi di reinserimento lavorativo dei lavoratori svantaggiati,* in quanto, "il vincolo della **presenza di almeno il 30% di lavoratori svantaggiati** deve essere riferito come **obiettivo del contratto"**
   - Inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
   - Mancato rispetto della normativa sulla sicurezza e la salute dei lavoratori di cui al decreto Legislativo n. 626 del 1994 e ss.mm.ii., o ai piani di sicurezza di cui all'art. 18 del presente capitolato, integranti il contratto e delle ingiunzioni fatte all'appaltatore;
   - Mancato adempimento degli obblighi contrattuali e contributivi nei confronti dei lavoratori;
   - Esecuzione non a regola d'arte delle prestazioni poste in appalto;
   - Sospensione del servizio o mancata ripresa dello stesso da parte dell'Appaltatore senza giustificato motivo;
   - Subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto o violazione di norme sostanziali regolanti il subappalto;
   - Accumulo di penali per un importo pari o superiore al 10% del valore del contratto;

- Altri casi stabiliti dalle vigenti leggi in materia di contrattazione con la pubblica amministrazione.

4. Sono dovuti dall'Appaltatore i danni subiti dalla Stazione appaltante in seguito alla risoluzione del contratto. In tal caso l'impresa appaltatrice ha diritto al pagamento della parte di servizio eseguito regolarmente,ma è tenuta al risarcimento dei danni causati dalla stipulazione di un nuovo contratto, o dalla esecuzione d'ufficio del servizio appaltato, o da altri oneri quali interessi passivi etc.

CAPITOLO QUINTO
DISCIPOLINA ECONOMICA
ARTICOLO 21
PAGAMENTI

1. Le prestazioni, regolarmente effettuate dall'impresa, verranno compensate con il prezzo d'appalto fissato all'art. 3 del presente capitolato, che verrà liquidato a seguito di regolare conclusione di ogni fase di lavorazione accertata dalla D.L., mediante rata posticipata dell'importo pari ad un mezzo dell'importo annuo al netto del ribasso offerto oltre IVA dovuta per legge.
2. Esclusivamente per l'anno in corso verrà liquidato, in unica soluzione, l'importo scaturente dalle lavorazioni previste ed a completamento degli stessi, mediante rata posticipata dell'importo al netto del ribasso offerto oltre IVA dovuta per legge.
3. La liquidazione avverrà previa presentazione di apposita fattura elettronica e nei trenta giorni successivi alla data di ricevimento della fattura al protocollo generale del Comune.

ARTICOLO 22
CESSIONE DEL CONTRATTO E CESSIONE DEI CREDITI

1. E' vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma, ogni atto contrario è nullo di diritto.
2. E' ammessa la cessione dei crediti, ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, anche con richiamo alla legge 21 febbraio 1991 n. 52, a condizione che il cessionario sia un istituto bancario o un intermediario finanziario iscritto nell'apposito Albo presso la Banca d'Italia e che il contratto di cessione, in originale o in copia autenticata, sia trasmesso tempestivamente alla Stazione appaltante per l'autorizzazione.

CAPITOLO *SESTO* DISPOSIZIONI IN MATERIA
DI SICUREZZA *ARTICOLO 23*
NORME DI SICUREZZA GENERALI

1. Per l'appalto in oggetto l'Ente Appaltante, non ipotizzando coordinamento con altre imprese, non ha redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione, mentre sarà a carico del soggetto aggiudicatario l'obbligo di presentazione del PSS e del DUVRI ai sensi del D.Lgs. 81/2008. Permangono all'Impresa appaltatrice gli obblighi derivanti dall'art. 18 della Legge 55/90 nonché quelli derivanti da tutta la legislazione vigente in materia di sicurezza e gli obblighi di cui al D.lgs

50/2016.

2. I costi della sicurezza, considerato quanto disposto nel D.P.R. 222/03, sono stati individuati e determinati nell'importo complessivo per il triennio 2016/2018 in €. 1.219,40 (diconsi Euro milleduecentodiciannove/40)
3. Il servizio appaltato deve eseguirsi nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene;
4. L'appaltatore è altresì obbligato ad osservare scrupolosamente le disposizioni del vigente regolamento locale di igiene, per quanto attiene la gestione dei cantieri delle singole lavorazioni.
5. L'appaltatore predispone, per il tempo e secondo quanto previsto dalle vigenti disposizioni, gli appositi piani per la riduzione del rumore, in relazione al personale e alle attrezzature utilizzate.
6. L'appaltatore non può iniziare o continuare i lavori qualora sia in difetto nell'applicazione di quanto stabilito nel presente articolo.
7. L'appaltatore è obbligato a fornire alla stazione appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione, l'indicazione dei contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e una dichiarazione in merito al rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla legge e dai contratti in vigore.
8. L'appaltatore è obbligato ad osservare le misure generali di tutela di cui all'art. 3 del decreto legislativo n. 626 del 19994 e ss.mm.ii., nonché le disposizioni dello stesso decreto applicabili alle lavorazioni previste nel cantiere.

ARTICOLO 24
PIANI DI SICUREZZA

1. L'Appaltatore è obbligato di predisporre e di fornire alla stazione appaltante, entro 30 giorni dall'aggiudicazione definitiva dell'appalto e, comunque, prima della consegna dei lavori, il Piano Operativo di Sicurezza attinente a scelte autonome, ferme restando le relative responsabilità, nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori, che sarà considerato come "Piano della Sicurezza" di progetto. Tale piano operativo, redatto ai sensi degli artt. 89 e 96 del D.Lgs 81/08 e s.m.i., e del D.Lgs. 50/2016, specificherà le procedure, le tecniche, i mezzi e gli uomini che l'Appaltatore intenderà utilizzare per quanto riguarda le proprie scelte autonome; comprenderà la corrispondente analisi dei rischi e l'attuazione dei controlli delle suddette procedure. Il Coordinatore per l'esecuzione dei lavori verificherà l'idoneità del piano operativo di sicurezza e la sua compatibilità con il piano di sicurezza di cui all'articolo 100 del D.Lgs 9 aprile 2008 n.81. In nessun caso, comunque, le eventuali integrazioni, daranno luogo a modifiche o adeguamento dei prezzi contrattuali.
2. Il piano deve contenere almeno i seguenti dati:
   a. L'identificazione dell'impresa e dei responsabili della sicurezza;
   b. La descrizione del servizio per singole fasi;

c. L'organizzazione del servizio;
d. Le attrezzature e le macchine necessarie alla realizzazione del servizio;
e. Le modalità operative;
f. Le misure di protezione collettive e individuali;
g. L'estratto del piano sanitario aziendale redatto dal Medico Competente ove si riscontrino gli accertamenti sanitari prescritti per legge riferiti nominativamente agli operatori che verranno impiegati nel servizio.

Fatta salva ogni ulteriore specificazione prevista nel contratto e ferme restando tutte le disposizioni in materia, contemplate dalla normativa vigente, l'Appaltatore è tenuto alla piena osservanza del citato "Piano della Sicurezza", che costituisce parte integrante del contratto di appalto. Ogni violazione alle norme contenute nel piano suddetto da parte dell'Appaltatore costituirà, previa formale costituzione in mora da parte dell'Ente Appaltante, causa di risoluzione in danno del contratto;

ARTICOLO 25
PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI ED IGIENE DEL LAVORO

All'atto della consegna dei lavori, l'Appaltatore dovrà espressamente confermare di aver preso piena e completa conoscenza dei rischi di qualsiasi natura presenti nelle aree di lavoro;

Sarà obbligo dell'Appaltatore di adottare nella esecuzione del servizio tutti i provvedimenti e le cautele necessari per garantire l'incolumità dei lavoratori e dei terzi (secondo quanto prescritto dalla normativa vigente in materia di sicurezza sul lavoro D.Lgs 81/08), nonché per evitare danni a beni pubblici e privati.

Di tale conferma si darà atto nel verbale di consegna del servizio

L'Appaltatore è tenuto, inoltre, ad uniformarsi scrupolosamente ad ogni norma vigente o che fosse emanata in materia di prevenzione infortuni e di igiene del lavoro e a titolo esemplificativo, ma non esaustivo, alle disposizioni contenute nei D.P.R. 27.04.1955, n° 547 – 07.01.1956, n° 164 - 19.03.1956, n° 302 – 19.03.1956, n° 303 e nel D.Lgs 9 aprile 2008, n.81.

L'Appaltatore provvederà altresì:

§ a portare alla conoscenza preventiva di tutti i propri dipendenti e degli eventuali subappaltatori, cottimisti e fornitori, di tutti i rischi rilevati nell'area di lavoro all'atto della consegna degli stessi e quelli individuati nel Piano della sicurezza;
§ a far osservare a tutti i propri dipendenti ed eventuali subappaltatori, cottimisti e fornitori, tutte le norme e le disposizioni contenute nelle disposizioni legislative sopra citate;
§ a disporre e controllare che tutti i propri dipendenti e gli eventuali subappaltatori siano dotati ed usino i Dispositivi di Protezione Individuale (DPI) appropriati e prescritti per i rischi connessi con le lavorazioni e/o con le operazioni da effettuare durante il corso dei lavori;
§ a curare che tutte le attrezzature ed i mezzi d'opera, compresi quelli eventualmente noleggiati o di proprietà dei subappaltatori, siano in regola con le prescrizioni vigenti;

- § ad allontanare immediatamente le attrezzature, mezzi d'opera od altro non rispondenti alle predette norme ed a sostituirli con altri idonei al corretto e sicuro utilizzo ed impiego;
- § ad informare, immediatamente prima dell'inizio di ogni lavorazione prevista nell'appalto in oggetto, tutti i propri dipendenti e gli eventuali subappaltatori, dei rischi specifici della lavorazione da intraprendere e delle misure di prevenzione e sicurezza da adottare;
- § ad informare immediatamente la Direzione Lavori in caso di infortunio od incidente e ad ottemperare, in tale evenienza, a tutte le incombenze prescritte dalla Legge.

La Direzione Lavori ed il personale incaricato dall'Ente appaltante, si riservano ogni facoltà di compiere ispezioni ed accertamenti per il rispetto di quanto sopra, nonché di richiedere ogni notizia od informazione all'Appaltatore circa l'osservanza a quanto prescritto dal presente articolo.

Ai sensi del D.Lgs n° 81/08, l'Ente Appaltante comunicherà all'Appaltatore il nominativo del Responsabile dei Lavori.

Resta convenuto che, qualora dovessero verificarsi danni alle persone od alle cose, per mancanza, insufficienza od inadeguatezza di segnalazioni nel lavori, in relazione alle prescrizioni del "Nuovo Codice della Strada" e del relativo Regolamento di esecuzione, che interessano o limitano la zona riservata al traffico dei veicoli e del pedoni, l'Appaltatore terrà sollevata ed indenne l'Ente Appaltante ed il personale da essa dipendente da qualsiasi pretesa o molestia, anche giudiziaria, che potesse provenirle da terzi e provvederà, a suo carico, al completo risarcimento dei danni che si fossero verificati.

ARTICOLO 26
MISURE DI SICUREZZA E PROVVEDIMENTI DI VIABILITA' CONSEGUENTI AI LAVORI

L'Appaltatore dovrà provvedere, senza alcun compenso aggiuntivo rispetto a quello previsto in appalto, ad allestire tutte le opere di difesa, mediante sbarramenti o segnalazioni in corrispondenza dei lavori, di interruzioni o di ingombri, sia in sede stradale che fuori, da attuarsi dove necessario, con i dispositivi prescritti dal "Nuovo Codice della Strada" approvato con Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 (S.0. alla G.U. n. 114 del 18/5/1992) e dal relativo Regolamento di esecuzione.

Dovrà pure provvedere a tutte le operazioni provvisionali necessarie alla sicurezza degli addetti ai lavori e dei terzi.

Tali provvedimenti devono essere presi sempre a cura ed iniziativa dell'Appaltatore, ritenendosi impliciti negli ordini di esecuzione del singoli interventi.

L'Appaltatore non avrà mai diritto a compensi addizionali ai prezzi di contratto qualunque siano le condizioni effettive nelle quali debbano eseguirsi gli interventi.

CAPITOLO *SETTIMO*
DISCIPLINA DEL SUBAPPALTO E CESSIONE DEI CREDITI

Art. 27
SUBAPPALTO E CESSIONE DEI CREDITI

1. Subappalto: **non previsto**.

2. È vietata qualunque cessione di credito o procura, se non autorizzata preventivamente dall'Amministrazione Comunale e/o se non rispettosa delle condizioni poste dall'art.22 del presente Capitolato.

ARTICOLO 28

ONERI ED OBBLIGHI DIVERSI A CARICO DELL'APPALTATORE

Oltre agli adempimenti specificati nel presente Capitolato d'Oneri sono a carico dell'Appaltatore anche gli oneri seguenti:

1. Le segnalazioni, diurne e notturne, mediante appositi cartelli e fanali, nei tratti stradali, se previsti, interessati dai lavori, lungo i quali tratti il transito debba temporaneamente svolgersi con particolari cautele; nonché le spese per gli occorrenti guardiani, pilotaggi e ripari che potessero occorrere. Le suddette segnalazioni corrisponderanno ai tipi prescritti dal "Nuovo Codice della Strada" approvato con Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e dal relativo Regolamento di esecuzione e dalle Leggi e circolari complementari attuative.
2. L'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alla prevenzione degli infortuni sui luoghi di lavoro, all'igiene del lavoro, alle assicurazioni contro gli infortuni sul lavoro, alle assicurazioni sociali obbligatorie, derivanti da leggi o da contratti collettivi (invalidità, vecchiaia, disoccupazione, etccc..), nonché il pagamento dei contributi comunque messi a carico del datore di lavoro, come assegni familiari etcc.

   Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nei Contratti collettivi nazionali di lavoro L'Appaltatore si obbliga, altresì, ad applicare detti contratti, e gli accordi integrativi medesimi, anche dopo la scadenza e fino al loro rinnovo.

   I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla natura industriale o artigiana, dalla struttura e dimensione dell'Appaltatore stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale.
3. Ad assicurare il transito lungo le strade ed i passaggi pubblici e privati, che fossero intersecati o comunque disturbati nella esecuzione del Servizio, provvedendo all'uopo, a sue esclusive spese, con opere provvisionali e con le prescritte segnalazioni.
4. Nel caso di cessione del corrispettivo d'appalto successivamente alla stipula del contratto, il relativo atto dovrà indicare con precisione la generalità del cessionario ed il luogo di pagamento delle somme cedute.
5. Il mancato rispetto degli obblighi di reinserimento lavorativo dei lavoratori svantaggiati impone la cessazione del rapporto di lavoro con l'Amministrazione Comunale, proprio perché "il vincolo della presenza di almeno il 30% di lavoratori svantaggiati deve essere riferito come obiettivo del contratto: ciò non significa necessariamente che: "la cooperativa sociale deve garantire una presenza puntuale

del predetto numero minimo di lavoratori svantaggiati". Inoltre, a seconda della condizione di svantaggio in cui versa il lavoratore se sono necessari periodi di assenza dal lavoro (dimostrati attraverso documentazione sanitaria e/o dei servizi sociali e/o dal Tribunale competente, ad esempio, per attività di sostegno diverse, allora sarà obbligatorio necessario indicare, in sede di offerta, nella documentazione amministrativa dell'Offerta Tecnica, eventuali esigenze dei lavoratori svantaggiati, al fine di agevolare le verifiche da parte dell'amministrazione comunale.

6. Stipulare la Cauzione Definitiva pari al 10% dell'importo d'appalto, a norma dell'art. 113 del Codice.
7. La ricevuta per deposito spese di contratto, di registro, ed accessori, sono a carico dell'appaltatore.
8. La Polizza Assicurativa a norma di quanto previsto nel Capitolato d'Oneri.
9. Rispettare le CLAUSOLE SOCIALI:

   In esecuzione alla Deliberazione G.C. n.137 del 05.07.2016, del Comune di Caltavuturo, trattandosi di contratto ad alta intensità di manodopera e considerato che trattasi di appalto di lavori e servizi diversi da quelli aventi natura intellettuale, si procederà all'applicazione dell'Art. 50 del D. Lgs. 50/2016, inserendo nel bando, nel rispetto dei principi dell'Unione Europea, specifiche clausole sociali volte a promuovere la stabilità occupazionale del personale impiegato, prevedendo l'applicazione da parte dell'aggiudicatario, dei contratti collettivi di settore di cui all'art. 51 del D. Lgs. 15 giugno 2015, n. 81, secondo quanto indicato nel presente Capitolato Tecnico d'Oneri.
10. Ove nel termine indicato dalla Stazione appaltante, l'aggiudicatario non abbia ottemperato a quanto richiesto e non si sia presentata alla stipulazione del contratto nel giorno stabilito, la stazione appaltante avrà la facoltà di ritenere come non avvenuta l'aggiudicazione. In tal caso la stazione appaltante potrà aggiudicare la gara al concorrente che segue in graduatoria.
11. L'aggiudicazione avverrà comunque sotto la condizione che la ditta aggiudicataria non sia incorsa in cause di divieto di sospensione e di decadenza previste dall'Art.67 del D.Lgs. 159/2011 (ex art.10 della legge 31 maggio 1965 n. 575 ora abrogato).

ARTICOLO 29
CONTO FINALE, COLLAUDO O CERTIFICATO DI REGOLARE PRESATAZIONE, PAGAMENTI DEL SALDO

In concomitanza con la conclusione di ogni FASE LAVORATIVA, e in *Esecuzione del Contratto*, il Direttore dei Lavori, avrà l'obbligo di effettuare congiuntamente con l'Appaltatore e prima dell'emissione degli atti di pagamento, *Verbale di Verifica sulla regolarità del servizio svolto.*

Il conto finale verrà compilato entro tre (3) mesi dalla data di ultimazione del servizio, cessazione dell'impegno contrattuale accertata con apposita certificazione.

Il Certificato di Regolare prestazione della Fornitura del Servizio verrà concluso, entro tre (3) mesi dalla data di ultimazione accertata come sopra.

ARTICOLO 30
DANNI DI FORZA MAGGIORE

L'Appaltatore non avrà diritto ad alcun indennizzo per avarie, perdite o danni che si verificassero nel cantiere durante il corso dei lavori.

L'Appaltatore è tenuto a prendere tempestivamente, ed efficacemente, tutte le misure preventive atte ad evitare questi danni e comunque è tenuto alla loro riparazione a sua cura e spese.

CAPITOLO *OTTAVO*

CONTROVERSIE, MANODOPERA, ESECUZIONE D'UFFICIO

ARTICOLO 31

CONTROVERSIE

1. In caso di divergenza fra la Stazione Appaltante e l'impresa appaltatrice, qualunque esame, apprezzamento o giudizio tecnico sui Servizi, ed in generale sulle questioni riguardante il contratto deve essere comunicato dalla Stazione Appaltante all'Impresa Appaltatrice per iscritto e si intende accettato, anche senza dichiarazione espressa, quando contro di esso non sia fatto reclamo, pure per iscritto, al termine di 5 giorni dalla data della comunicazione.
2. Sulle somme contestate e riconosciute in sede amministrativa o contenziosa, gli interessi legali cominciano a decorrere 60 giorni dopo la data di sottoscrizione dell'accordo bonario, successivamente approvato dalla Stazione Appaltante, ovvero dall'emissione del provvedimento esecutivo con il quale sono state risolte le controversie.
3. Nelle more della risoluzione delle controversie, l'appaltatore non può comunque rallentare o sospendere l'esecuzione del servizio, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione Appaltante.

ARTICOLO 32

DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

4. Tutte le controversie tra, l'Ente Appaltante e l'Appaltatore, che potranno insorgere in conseguenza dell'appalto del Servizio, ove non si possa procedere ad un accordo bonario e in via amministrativa, la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, saranno devolute all'autorità giudiziaria competente presso il Foro di Termini Imerese ed è esclusa la competenza arbitrale.

ARTICOLO 33

SPESE DI CONTRATTO

Le spese di stipulazione, comprese quelle di bollo e di registro, e di scritturazione del contratto di Servizio e suoi allegati e delle copie occorrenti sono a carico dell'Appaltatore.

L'I.V.A. sarà corrisposta nella misura dovuta ai sensi di legge

PROCEDURA A EVIDENZA PUBBLICA PER L'APPALTO TRIENNALE DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO .

CAPITOLATO – PARTE TECNICA

INDICE

CAPO I - ESECUZIONE E MISURA DEI LAVORI 26
ART. 1 - MODALITA' DI ESECUZIONE DELLE PRINCIPALI CATEGORIE DI LAVORI 26

CAPO II - DECESPUGLIAMENTO 27
ART. 2. - DECESPUGLIAMENTO E SFALCIO ERBE 27

CAPO III - PIANTAGGIONI..... 29
ART. 3 - MANUTENZIONE E COLTURA DELLE PIANTAGGIONI..... 29
ART. 3.1 - POTATURE DI FORMAZIONE, CONSERVAZIONE E RIQUADRATURE SIEPI..... 29
ART. 3.2 - POTATURA DI RISANAMENTO..... 30
ART. 3.3 - POTATURA DI RIMONDA..... 31
ART. 3.4 - POTATURA DI RIDUZIONE E MODELLAMENTO..... .. 32

PRESCIZIONI TECNICHE

CAPITOLO PRIMO

ESECUZIONE E MISURA DEGLI INTERVENTI

ARTICOLO 1

MODALITA' DI ESECUZIONE DELLE PRINCIPALI CATEGORIE DI LAVORI

Norme generali

Tutti gli interventi anche quelli non citati nei successivi articoli devono essere eseguiti a o perfetta regola d'Arte, in conformità alle condizioni precisate nella documentazione di gara e alle disposizioni impartite verbalmente o scritte, dalla *Direzione di Esecuzione del contratto*

Gli interventi devono essere eseguiti nel rispetto della normativa vigente, in particolare con riguardo alla sicurezza del cantiere ed alla difesa fitosanitaria.

Qualsiasi operazione deve essere effettuata con l'uso di equipaggiamento ed attrezzatura adeguati alla mole delle piante e al lavoro da eseguire. In particolare si dovranno impiegare dove possibile, piattaforme idrauliche in grado di raggiungere la sommità delle piante. Queste dovranno rispettare le norme di sicurezza vigenti e possedere le omologazioni, certificazioni e collaudi previsti.

Qualora non fosse possibile operare con mezzi meccanici il personale dovrà salire sulle piante perfettamente equipaggiato con imbracature di sicurezza, funi salvavita ed altre attrezzature che garantiscano la sicurezza degli operatori.

Gli strumenti a motore dovranno essere usati con attenzione, adeguatamente protetti e riposti quando non vengono adoperati.

L'impresa è obbligata a disinfettare gli attrezzi da taglio impiegati, prima di procedere alla potatura o al risanamento di una pianta. Prima dell'inizio degli interventi la *Direzione di Esecuzione del contratto* potrà richiedere all'impresa che venga sottoscritta una dichiarazione attestante l'effettuata disinfestazione degli attrezzi e l'assunzione di tutte le responsabilità per i danni provocati dalla diffusione di malattie in seguito a tagli non trattai e attrezzi non disinfettati. La disinfezione degli attrezzi dovrà essere effettuata con alcool etilico o soluzione di ipoclorito di sodio altri prodotti autorizzati dalla *Direzione di Esecuzione del contratto*. Tutti i prodotti e gli strumenti per la loro distribuzione dovranno essere preservati dal contatto con segature e residui delle operazioni di potatura.

In presenza di cavi aerei posti in vicinanza della zona di lavoro dovranno essere adottati tutti gli accorgimenti atti a garantire l'incolumità degli operatori e l'integrità delle condutture, ricorrendo se necessario all'intervento delle relative aziende, con costo a carico dell'Appaltatore.

In ogni caso dovrà essere sospesa la corrente elettrica prima di iniziare gli interventi.

Durante gli interventi l'impresa deve evitare di intralciare la circolazione dei mezzi e delle persone ed è tenuta inoltre a collocare tutte quelle segnalazioni (cartelle, transenne, ecc.) atti a garantire la sicurezza e la pubblica incolumità.

Ogni e qualsiasi danno provocato durante l'esecuzione dei lavori sia a cose che a persone, rimane a carico dell'Impresa assuntrice dei lavori. Le strutture che dovessero risultare danneggiate o manomesse durante gli interventi dovranno essere prontamente ripristinate.

L'individuazione delle piante da potare, sarà effettuata ad insindacabile giudizio della Direzione Lavori, stabilendo che l'impresa provvederà a sua cura e spese a contrassegnare le piante secondo le indicazioni della D*irezione di Esecuzione del contratto* stesso.

CAPITOLO SECONDO

DECESPUGLIAMENTO

ARTICOLO 2

DECESPUGLIAMENTO E SFALCIO ERBE

Lo sfalcio/decespugliamento di tutte le erbe e cespugli presenti entro i confini della proprietà dell'Ente, è finalizzato a scopi di ordine estetico, di sicurezza (pericolo d'incendio, visibilità segnaletica) e di protezione delle scarpate da fenomeni di erosione superficiale, ruscellamento, corrivazione, propagazione del fuoco..

Questa operazione deve contribuire all'infittimento del cotico polifita stabile e quindi a potenziare la funzione di preservazione del suolo mediante l'accestimento delle erbe e lo sviluppo equilibrato delle specie che compongono il consorzio erbaceo stesso.

I lavori dovranno essere eseguiti con le modalità dettate dalla buona tecnica agraria, nei tempi tecnici più opportuni ed avendo cura che il taglio dell'erba venga eseguito **a raso del terreno**, ossia a pochi centimetri sopra il colletto delle piante erbacee.

L'impresa dovrà eseguire, lo sfalcio totale o parziale delle aree comunali e delle pertinenze stradali, utilizzando mezzi meccanici tradizionali, provvedendo immediatamente a eliminare i rifiuti provenienti da detta operazione, potatura o abbattimento di piante, nel rispetto e obblighi dettati dall'art. 182 comma 6 del D. Lgs. 152/2006, provvedendo per le quantità eccedenti, alla raccolta ed al trasporto, con appositi mezzi meccanici, del rifiuto organico biodegradabile prodotto, classificato con il Codice CER 200201, a deposito su distinte aree comunali individuate dall'Ente Appaltante che verranno indicate in fase di esecuzione dal Direttore di Esecuzione del Contratto.

La raccolta delle erbacce proveniente dallo sfalcio, dovrà avvenire assumendo la massima attenzione affinchè il rifiuto biodegradabile sia privo di eventuali rifiuti urbani e/o speciali, eliminando e separando eventuali rifiuti diversi, quali carta, plastica vetro, etc. che dovranno essere raccolti in maniera differenziata in specifici sacchi.

Detti sacchi, dovranno essere posti sui bordi della più vicina strada carrabile al fine di consentire alla Società d'Ambito o al personale comunale, di effettuare il successivo prelievo e smaltimento.

Rimane escluso dagli oneri a carico dell'Appaltatore, il solo onere per il successivo trasporto, conferimento e smaltimento in apposite e adeguate discariche autorizzate nel rispetto delle norme tecniche, ecologiche, ambientali e fiscali vigenti nella Regione Sicilia, in quanto rimarrà a carico esclusivo dell'Ente Appaltante che si avvarrà del servizio della Società D'ambito Alte Madonie Ambiente S.p.a., di cui il Comune di Caltavuturo ne fa parte, per lo smaltimento dei rifiuti in genere ed in particolare del rifiuto organico biodegradabile prodotto, classificato con il Codice CER 200201.

CAPITOLO TERZO

PIANTAGGIONI

ARTICOLO 3

MANUTENZIONE E COLTURA DELLE PIANTAGIONI

Le piantagioni sparse all'interno del sito "Terravechia", necessitano della potatura periodica e della manutenzione al fine di eliminare il pericolo di caduta dei rami secchi con pericolo per la pubblica incolumità.

l'Impresa dovrà attuare una serie di operazioni di manutenzione e coltura, atte a garantire la piena efficienza delle piante.

Le pratiche colturali sono le seguenti:

ARTICOLO 3.1

POTATURE DI FORMAZIONE, CONSERVAZIONE E RIQUADRATURE SIEPI

La Direzione di Esecuzione del contratto prescriverà le periodiche potature alle piante che potranno variare come intensità e come numero, in relazione alla specie, come pure in relazione al sistema di impianto, ossia a moduli o filari.

L'altezza di taglio, potrà parimenti variare a seconda della specie; in ogni caso la potatura avrà carattere di formazione e conservazione delle piante, riquadratura di siepi, profilatura di aiuole, ecc.

Durante le operazioni di potatura l'Impresa dovrà provvedere anche:

- alla rimonda, ossia alla asportazione totale di quei rami, anche se principali, morti o irrimediabilmente ammalati;
- Durante le operazioni di potatura l'Impresa dovrà provvedere anche al taglio dei succhioni (branchie) che possono squilibrare lo sviluppo delle piante, come pure dovrà provvedere alla rimonda, ossia all'asportazione totale di quei rami, anche se principali, morti o irrimediabilmente ammalati.

ARTICOLO 3.2

POTATURE DI RISANAMENTO

Consiste nel rifacimento di tutti i vecchi tagli non correttamente eseguiti con asporto e ripulitura se richiesto dalla Direzione di Esecuzione del contratto. delle parti intaccate da marciume, il trattamento di qualsiasi parte danneggiata, l'eliminazio ne di eventuali monconi di rami vicini alle branche principali ed al tronco.

Qualora le branche da risanare siano intaccate da marciume tale da pregiudicarne il recupero, solo su indicazione della Direzione di Esecuzione del contratto si procederà alla eventuale apertura ed alla sommaria pulizia della cavita, mentre la chioma sarà ridotta in modo da garantire la stabilità della pianta.

I tagli di accorciameno dei rami qualora non eseguibili con la tecnica del "taglio di ritorno" vanno comunque eseguiti in corrispondenza di un punto in attività di crescita.

La superficie di taglio dovrà risultare liscia al tatto, con il taglio rivolto verso il basso e verso l'esterno in modo da favorire il rapido sgrondo dell'acqua piovana. Si avrà cura inoltre di non produrre slabbrature della corteccia.

Nella potatura di piante infette di olmo, cipresso, etc., le superfici di taglio dovranno essere trattate con una soluzione di Ossicloruro di rame allo 0,5% mescoplato con impregnanti traspiranti, indicati dalla Direzione di Esecuzione del contratto.

L'eliminazione di rami infetti dovrà essere effettuata con un taglio sul legno sano di almeno 1 metro dalla parte malata, salvo diverse indicazioni della Direzione di Esecuzione del contratto.

Le parti ripulite da marciume, dovranno venire disinfettate con prodotti indicati dalla Dirzione di Esecuzione del contratto.

Le branche compromesse da lesioni e cavità che verranno mantenute, dovranno essere accorciate ed allegerite in modo da garantire la stabilità.

ARTICOLO 3.3

POTATURA DI RIMONDA

Comprende l'asportazione di tutti i rami secchi, deperienti accavallati ed altre branche nonché l'eliminazione secondo le indicazioni della D.L., dei rami in eccesso sviluppati su zone di precedenti tagli.

Quali modalità di esecuzione dei lavori valgono le indicazioni relative alle potature di riduzione di cui al successivo punto 3.4.

Dovranno essere eseguiti inoltre lo sfoltimento della chioma, l'eliminazione dei rami secchi e dei monconi, il rinnovo dei vecchi tagli non correttamente eseguiti, l'eliminazione e i ricacci indesiderati lungo il fusto, l'eliminazione dei polloni e delle radici compromesse a morte, la cura delle ferite con disinfettanti e cicatrizzanti autorizzati dalla Direzione Lavori, da distribuire immediatamente dopo il taglio di potatura.

Le operazioni di potatura comprenderanno anche l'ispezione delle parti danneggiate e compromesse mediante succhiellamenti, prelievi di campioni, apertura di fori d'ispezione, necessari per valutare la stabilità della pianta o di singole parti. Le branche compromesse da lesioni e cavità dovranno essere opportunamente alleggerite o accorciate: su indicazione della Direzione Lavori le piccole cavità e le sacche alle biforcazioni dovranno essere drenate.

Potatura di innalzamento della chioma

L'innalzamento della chioma comprende le operazioni di eliminazione dei primi palchi di rami e di asportazione nel tratto sottostante di tutti i ricacci, dei monconi e dei polloni radicali, secondo le indicazioni dell Direzione Lavori.

I tagli dovranno rispettare il collare dei rami, risultare lisci e senza slabrature.

Le superfici di taglio dovranno essere trattate con i prodotti cicratizzanti autorizzati dalla Direzione Lavori, se richiesto dalla stessa.

ARTICOLO 3.4

POTATURA DI RIDUZIONE E MODELLAMENTO

E' finalizzata ad eliminare interferenze delle chiome con edifici, linee elettriche o con altre piante, oppure a ridurre la resistenza della chioma rispetto alla forza del vento, in modo da aumentare la stabilità della pianta. Dovranno essere eseguiti inoltre lo sfoltimento (diradamento – su indicazione della Direzione di Esecuzione del contratto.) della chioma, l'eliminazione dei rami secchi e dei monconi, il rinnovo dei vecchi tagli non correttamente eseguiti, l'eliminazione dei rami intrecciati, dei monconi e dei ricacci indesiderati lungo il fusto, l'eliminazione dei polloni e delle radici compromesse a morte, la cura delle ferite con metodi e prodotti indicati dalla Direzione di Esecuzione del contratto.

Per le piante allevate in forma libera la potatura dovrà avvenire nel rispetto della forma naturale tipica della specie (globosa, piramidale, a fiamma, etc.).

Il taglio dei rami dovrà essere eseguito in corrispondenza di un punto di attività di crescita.

Nel caso di eliminazione di interi rami il taglio dovrà risultare in prossimità del fusto o delle branche

principali, rispettando il collare. La superficie di taglio dovrà risultare liscia al tatto e inclinata in modo da favorire lo sgrondo dell'acqua.

Si avrà cura inoltre di non produrre slabbrature della corteccia.

Le operazioni di potatura comprenderanno anche l'ispezione delle parti danneggiate e compromesse mediante succhiellamenti, prelievi di campioni, apertura di fori d'ispezione, necessari per valutare la stabilità della pianta o di singole parti. Le branche compromesse da lesioni o da cavità dovranno essere opportunamente allegerite o accorciate. Su indicazione della della Direzione di Esecuzione del contratto, le piccole cavità e le sacche alle biforcazioni dovranno essere drenate.

Il legname rimane di proprietà dell'impresa che dovrà provvedere giornalmente al suo allontanamento.

Si dovrà altresì provvedere alla disinfezione degli attrezzi con alcol o Sali quaternari di ammonio prima di procedere al taglio di ogni ramo.

Comune di Caltavuturo (PA)
Area LL.PP. ed Ambiente
Servizi a rete e Manutenzione

Perizia per la manutenzione ordinaria e valorizzazione del sito: Mannari e Terravecchia nel territorio di Caltavuturo



Relazione Tecnica

Progettista:	Data	Elaborato
Visto: IL RUP		1

Atteso:

- Che l'Amministrazione comunale con deliberazione n. 30 del 04.02.2016, ha rimodulato gli obbiettivi fissati con le precedenti deliberazioni n. 24 del 20.02.2015 e n. 79 del 02.07.2015, disponendo tra l'altro, alla voce deleghe lavori pubblici, urbanistica, ambiente, patrimonio e servizi a rete e precisamente al punto n): *l'affidamento triennale della manutenzione ordinaria, custodia e promozione del sito di Terravecchia e Mannari, per l'importo annuo di €. 25.000;*
- Con determinazione n. 719 del 29.09.2016 del Responsabile dell'Area LL.PP. Ambiente – Urbanistica il sottoscritto Geom. Nicolò Cirrito dipendente comunale, assegnato all'Area Tecnica, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dei lavori per la manutenzione ordinaria e straordinaria del verde pubblico.
- Che è intendimento dell'Amministrazione Comunale, valorizzare e dare il giusto risalto ambientale, igienico e di fruizione ai siti "Mannari" e Terravecchia".
- Che pertanto, la manutenzione di dette aree, deve essere costante e prevedere gli interventi di manutenzione ordinaria consistenti del decespugliamento delle aree, la manutenzione degli ovili e dei percorsi pedonali, nonché la gestione degli alberi esistenti;
- Che la Legge Regionale 6 Aprile 1996 n. 16, richiama i provvedimenti per la "difesa dei boschi e della vegetazione dagli incendi";
- Che la L. 116 dell'11 agosto 2014, di conversione con modificazioni del D.L. n. 91 del 24 giugno 2014, apporta modificazioni al D. Lgs. N. 152 del 2006 e s.m.i. ed in particolare, l'art. 14 comma 8 lettera b), prevede che:

  b) all'art. 182, del d.lgs. 152/2006 dopo il comma 6, è aggiunto il seguente*:*

  6-bis. "le attività di raggruppamento e abbruciamento in piccoli cumuli e in quantità giornaliere non superiori a tre metri steri per ettaro dei materiali vegetali di cui all'art. 185, comma 1 lettera f), effettuate nel luogo di produzione, costituiscono normali pratiche agricole consentite per il reimpiego dei materiali come sostanze concimanti o ammendanti, e non attività di gestione dei rifiuti".
- Che l'art. 54, lettera c) del Decreto Legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, <u>demanda al Sindaco l'emanazione di atti in materia di ordine pubblico e sicurezza</u>.
- Dal sopralluogo effettuato, si è avuto modo di constatare la reale sussistenza delle criticità derivanti dalla vegetazione infestante, dalla scarsa manutenzione dei muri che delimitano gli "ovili", dei percorsi pedonali, delle ringhiere/staccionate in legno, del Pagliaio esistente e della vegetazione arborea;
- Che l'area mannari e il sito di Terravecchia sono stati in passato oggetto di finanziamento pubblico per la manutenzione e la valorizzazione degli stessi, e che pertanto necessita e risulta obbligatorio prevedere alla loro periodica manutenzione.
- Partendo, da questi presupposti, e dall'esperienza maturata negli ultimi anni mediante la gestione del servizio di manutenzione del verde pubblico, con l'assunzione di n. 15 operai del settore agricolo, il sottoscritto Geom. Nicolò Cirrito, nella qualità di responsabile del procedimento, supportato da visite sui luoghi, rilievi fotografici e satellitari dei luoghi, ha valutato la sussistenza del potenziale pericolo ritenendo urgente gli interventi di:

  - Sfalcio/decespugliamento e asportazione di piante secche, delle erbe infestanti, rovi od altro materiale infiammabile, per l'imitare, soprattutto nelle stagioni estive, potenziali pericoli di innesco incendi oltre a garantire l'igiene la salute e l'incolumità pubblica.
    Devono in ogni caso essere conservati gli alberi di qualsiasi specie, purchè vitali, nonché gli arbusti aventi funzione produttiva od ornamentale ovvero di protezione e difesa del suolo.

- potatura o abbattimento degli alberi di alto/medio fusto che non hanno più attività vegetativa e creano pericolo a quanti fruiscono dette aree;
- manutenzione delle ringhiere/staccionate in paletti di legno di castagno scorticati che a causa degli agenti atmosferici risultano essere marcescenti, inficiando la stabilità degli stessi, con conseguente rischio per la sicurezza pubblica;
- manutenzione dei muri secolari in pietra a secco, che delimitano i "mannari" (ovili) e dei selciati delle pavimentazione degli stessi, nonché, dei percorsi pedonali, che, a causa degli agenti atmosferici e dell'incuria necessitano di urgenti interventi di manutenzione.
- manutenzione e verniciatura dei cancelli, (ingresso di Via Torino e a protezione della cappella esistente);
- sostituzione di eventuali lampade e portalampade non funzionanti, dell'impianto elettrico esistente, (sola illuminazione esistente camminamento scalinata) da eseguirsi con personale dotato delle specifiche capacità professionali;
- Manutenzione del pagliaio esistente, con particolare riguardo alla struttura portante, al tavolato di copertura, alla guaina impermeabilizzante ed all'incannucciato di copertura;

Inoltre, oltre alle normali prassi di manutenzione di cui sopra, è intendimento dell'Amministrazione programmare e implementare una serie di attività atte a valorizzare e pubblicizzare le aree in questione di interesse storico, culturale ed ambientale e precisamente:

- Realizzazione di un piccolo depliant illustrativo su tre o quattro facciate, raffigurante i siti di che trattasi, e brevi descrizioni in tre lingue, sia storiche che culturali;
- Installazione in prossimità dei tre ingressi di via Torino, Via Da Bormida e Via Terravecchia, di tre pannelli riportante le illustrazioni dei siti e l'indicazione dei camminamenti; dette strutture dovranno essere realizzate con materiali compatibili con i luoghi in cui devono essere allocati;
- In occasione di manifestazioni o eventi particolari programmati dall'Amministrazione, dovrà essere organizzata, la degustazione occasionale fieristica gratuita, di "ricotta fresca" e "tuma" derivanti dal processo di caseificazione, da offrire a non più di 400 persone, previa illustrazione dal vivo dell'intero ciclo di lavorazione;

  Per meglio valorizzare e rendere concreto il completo ciclo di lavorazione dei prodotti caseari di cui sopra, illustrando la fase di mungitura, antecedente alla caseificazione, la ditta aggiudicataria, previa acquisizione di specifica autorizzazione da parte dell'Amministrazione Comunale, potrà avvalersi della facoltà di allevare un piccolo gregge di pecore e capre, (non più di quindici capi e comunque da concordare in fase di rilascio dell'autorizzazione) da stazionare in una "mannara" e segnatamente quella ubicata vicino il pagliaio;

Ø Per le motivazioni in premessa esposte, è stata approntata in data 04 Ottobre 2016, la perizia per l'appalto ***dell'affidamento triennale della manutenzione ordinaria, custodia e promozione del sito di Terravecchia e Mannari*** del Comune di Caltavuturo, con l'intento di conseguire una ottimizzazione del sevizio, in sintonia con le unità operative che saltuariamente vengono addette al verde pubblico oltre a migliorare il rapporto costi/risultato per il triennio 2016/2018 costituita dagli elaborati progettuali sotto riportati, e redatti conformemente al dettato di cui all'art. 23 comma 8 del D. Lgs. N.50:

- Elaborato 1 – relazione Tecnica;
- Elaborato 2 - Tipologia degli interventi e della spesa suddivisi per anno, riportante altresì, il prospetto riassuntivo che costituisce un quadro di consultazione immediata della spesa (quadro economico) da sostenere annualmente e nel triennio 2016/2018;
- Elaborato 3 - Stima dei Costi;

- Elaborato 4 - Descrizione dei metodi da adottare per la corretta esecuzione di ogni tipologia di intervento manutentivo oggetto del servizio di che trattasi ed elenco prezzi.
- Elaborato 5 - Capitolato Tecnico d'Oneri

PLANIMETRIE

- Elaborato 6– aereofotogrammetria con l'individuazione dei siti oggetto di intervento.

Ø La spesa complessiva dei lavori, per il triennio 2016/2018, come evincibile dall'elaborato "stima dei costi", ammonta a complessivi €. 52.500,00 di cui €. 41.866,00 per lavori a base d'asta, comprensivi degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 10.634,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Ø Che in data 13.10.2016 il Sindaco Domenico Giannopolo con il visto del Responsabile dell'Area LL.PP. – Ambiente Urbanistica, Ing. Santina Meli, ha apportato delle variazioni sull'elaborato progettuale n. 2, "Tipologia degli interventi e della spesa suddivisi per anno ", conservato in atti e precisamente:

- Abolizione della voce B5, abbattimento di alberi;
- Abolizione della voce B8, manutenzione delle scalinate esistenti;
- Inserimento del servizio di custodia dei siti di che trattasi fino alla concorrenza e a compensazione delle somme previste nelle voci abolite di cui ai precedenti punti;

RITENUTO:

Ø di dover prendere atto delle direttive dell'Amministrazione Comunale e di procedere alla rimodulazione della perizia secondo le direttive sopra esposte.

Ø Che in applicazione di quanto sopra esposto, ivi comprese le direttive impartite dall'Amministrazione Comunale, si è provveduto a rimodulare la perizia de quo all'interno delle somme previste nel bilancio comunale.

Ø Che pertanto, i principali obiettivi che si intendono realizzare con il presente appalto sono:

- istituire un "sistema integrato di interventi e servizi sociali, da realizzarsi mediante politiche e prestazioni coordinate nei diversi settori della vita sociale, integrando servizi alla persona, con misure economiche e mediante la definizione di percorsi attivi volti a ottimizzare l'efficacia delle risorse.

  La finalità perseguita, consiste nel garantire, in coerenza con gli art. 2, 3 e 38 della Costituzione, il raggiungimento di obbiettivi sociali determinati, quali: il miglioramento della qualità della vita; le pari opportunità, la non discriminazione e il godimento di diritti di cittadinanza, la prevenzione, eliminazione o riduzione delle condizioni di disabilità, di bisogno e di disaggio individuale e familiare derivanti da inadeguatezza di reddito, difficoltà sociali e condizioni di non autonomia.

- In ottemperanza ai principi di cui sopra e agli indirizzi dati dall'Amministrazione Comunale, riportati al punto 1 del dispositivo della delibera di Giunta Comunale n. 137 del 05.07.2016, verranno applicate le disposizioni di cui all'art.112 del D.Lgs. 50/2016 (appalti e concessioni riservati) riservando il diritto di partecipazione alle procedure di appalto, a operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi, il cui scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate o possono riservarne l'esecuzione nel contesto di programmi di lavoro protetti quando almeno il 30% dei lavoratori, dei suddetti operatori economici, sia composto da lavoratori con disabilità o da lavoratori svantaggiati.

- Riqualificazione dei siti di Terravecchia e Mannari;

- Procedere alla manutenzione di detti siti al fine di mantenerli in perfetto stato di sicurezza, decoro e funzionalità;

- garantire la salute e l'incolumità pubblica mediante lo sfalcio e la pulitura dei siti di che trattasi;

- mediante lo sfalcio/decespugliamento e l'asportazione di piante secche, erbe infestanti, rovi od altro materiale infiammabile, e la pulizia dei siti, si andrà a prevenire, in concomitanza della stagione estiva, possibile innesco di incendi;

  In ogni caso devono essere salvaguardati gli alberi di qualsiasi specie, purchè vitali, nonché gli arbusti aventi funzione produttiva od ornamentale ovvero di protezione e difesa del suolo;

- monitorare lo standard qualitativo dei beni e garantire la massima sicurezza per i cittadini;
- rispondere in maniera rapida ed adeguata alle esigenze di utilizzo, funzionalità e fruizione all'uso delle aree oggetto della presente;
- gestire la manutenzione con interventi programmati da eseguire nei periodi stagionali più idonei, con maggiore soddisfazione degli utenti e diminuzione dei costi;
- evitare e prevenire pericoli alla incolumità degli utenti o danni patrimoniali;
- garantire la Custodia/guardiania dei siti "Mannari" e "Terravecchia" nei periodi di maggiore interesse, (giugno settembre) ed in orari diversi da quelli in cui si svolgono attività lavorative che prevedono di già, la presenza di lavoratori impiegati nell'esecuzione degli interventi oggetto della perizia de quo;

  Il servizio dovrà effettuarsi secondo una calendarizzazione preventivamente concordata, condivisa ed approvata con l'Amministrazione appaltante, da effettuarsi sia in giorni infrasettimanali che in giorni festivi e in orario antimeridiano che pomeridiano ed in occasione delle manifestazioni programmate dall'Amministrazione ;
  Il servizio comprende altresì, l'onere per lo svuotamento dei cestini allocati all'interno delle aree oggetto del presente intervento, e la raccolta lungo i camminamenti, dei rifiuti urbani abbandonati di qualunque genere (lattine, bottiglie carte etc.)

- la collaborazione fra l'ufficio Tecnico Comunale e la Ditta Appaltatrice del servizio, compresa la consulenza di un esperto che controllerà i servizi di manutenzione e potrà suggerire eventuali diverse modalità di svolgimento se migliorative del servizio;

La metodologia usata

NORMATIVA

La perizia di che trattasi, è stata redatta nel rispetto:
- del D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016, nonché delle linee guida di attuazione del nuovo Codice degli Appalti emanati dall'Autorità nazionale Anticorruzione;
- della L.R. n. 12 del 12 Luglio 2011 nelle parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- delle direttive impartite dall'Amministrazione Comunale come apportate e sottoscritte sull'elaborato progettuale n. 2, "Tipologia degli interventi e della spesa suddivisi per anno " conservato in atti,

INVENTARIO ANALITICO

Ø Punto di partenza è stato l'individuazione delle aree, verificando la rispondenza delle manutenzioni in esse previste adattandole alle esigenze necessarie ai rispettivi casi.

Ø Di ogni area, a seguito di sopralluoghi e con l'ausilio di google map, sono stati rilevati sommariamente le rispettive quantità e successivamente descritti e quantificati gli elementi vegetali (alberi, arbusti, siepi, aiuole, muretti, pavimentazioni, banchine, scarpate e superfici oggetto di decespugliamento e/o di manutenzione).

TIPOLOGIA DI MANUTENZIONE

Ø La manutenzione è formata da un insieme di operazioni che sono applicate in quantità e qualità diverse al singolo elemento vegetale o strutturale. La combinazione di questi fattori e per specifiche esigenze, determina di fatto una tipologia di manutenzione, non rigida ma variabile da area a area.

SICUREZZA DEL CANTIERE

Ø l'Ente Appaltante, non ipotizzando coordinamento con altre imprese, non ha redatto il Piano di Sicurezza e Coordinamento in fase di progettazione, mentre sarà a carico del soggetto aggiudicatario l'obbligo di presentazione del PSS e del DUVRI. Permangono all'Impresa appaltatrice gli obblighi derivanti dall'art. 18 della Legge 55/90 nonché quelli derivanti da tutta la legislazione vigente in materia di sicurezza.

Ø Comunque, ai sensi delle normative vigenti sulla sicurezza del cantiere, entro 30 giorni e prima della consegna dei lavori, l'Appaltatore dovrà redigere e consegnare al Comune di Caltavuturo la seguente documentazione:
1) PSS;
2) DUVR;

DURATA DELL'APPALTO

Ø L'Appalto dei lavori avrà una durata triennale (2016 – 2018) e si articolerà annualmente, secondo le seguenti fasi lavorative,
- Prima fase da svolgersi tra la metà di aprile e la metà Luglio;
- seconda fase da svolgersi tra la metà di Settembre e la metà di Novembre;

l'esecuzione degli interventi previsti e da effettuare nell'arco di ogni anno e distinti nell'allegato progettuale n.2, vengono di seguito richiamati, fermo restando che esclusivamente per l'anno in corso, atteso che è in fase di aggiudicazione il servizio de quo, lo stesso subirà delle variazioni come meglio riportati nel suddetto allegato 2 e nello schema che segue:

ü anno 2016 esclusivamente le attività sviluppate ai punti A-6; A-7; C-1 e C-2 della stima dei costi per complessivi	€. 1.990,00
ü anno 2017 tutte le attività sviluppate ai punti dall' A-1 al A-7; dal B-1 al B-8 e al punto C-3 della stima dei costi per complessivi	€. 19.938,00
ü anno 2018 tutte le attività sviluppate ai punti dall' A-1 al A-7; dal B-1 al B-8 e al punto C-3 della stima dei costi per complessivi	€. 19.938,00
Totale	€. 41.866,00

Resta espressamente previsto che ogni attività ed esecuzione di ogni singolo intervento dovrà essere obbligatoriamente e preventivamente concordato con l'Amministrazione Comunale rendendo sanzionabile e non remunerativo ogni effetto prodotto nel caso di inadempienza.

STIMA DEI COSTI DEL SERVIZIO E FORMAZIONE DEL PREZZO A BASE D'ASTA.

Ø Nel redigere la stima dei costi del servizio nonché la formazione del prezzo da porre a base d'asta, si è tenuto conto *delle somme stanziate dall'amministrazione comunale e quindi della disponibilità economica del capitolo pertinente del corrente bilancio comunale, derivante dalla variazione di bilancio approvata dal Consiglio Comunale nella seduta del 05.09.2016 con deliberazione n. 43 i.e., che ha previsto per l'anno in corso, la somma* di €.2.500,00 *per le finalità oggetto del presente atto da impegnare sul codice bilancio 09.05-1.03.02.09.012.*

- La stima dei costi, considera le quantità di ogni area e di ogni categoria di intervento e ne determina l'importo globale dei servizi. In uno alla relazione progettuale dove in calce alla stessa sono stati inseriti;

  - Quadro riepilogativo descrittivo ed economico delle tipologie di interventi da eseguire;

  - L'affidamento del servizio è stato valutato a corpo con l'obbligo dell'esecuzione di tutto quanto dettagliato e descritto nella presente relazione e in tutti gli allegati di perizia ed in particolare:

    - Allegato 1 - relazione Tecnica;
    - Allegato 2 - Tipologia degli interventi e della spesa suddivisi per anno, riportante altresì, il prospetto riassuntivo che costituisce un quadro di consultazione immediata della spesa (quadro economico) da sostenere annualmente e nel triennio 2016/2018;
    - Allegato 3 - Stima dei Costi;
    - Allegato 4 - Descrizione dei metodi da adottare per la corretta esecuzione di ogni tipologia di intervento manutentivo oggetto del servizio di che trattasi ed elenco prezzi.
    - Allegato 5 - Capitolato Tecnico d'oneri;
    - Allegato 6 - aereofotogrammetria con evidenziati i siti oggetto di intervento;

PARERI E NULLA OSTA

Ø non è stato necessario assumere ulteriori pareri/nulla-osta per la cantierabilità dell'opera in quanto trattasi di semplici interventi di manutenzione ordinaria, la cui principale prevalenza riguarda il verde pubblico, consistenti nello sfalcio/decespugliamento delle erbe infestanti, la potatura degli alberi, la manutenzione dei muri che delimitano gli ovili e dei percorsi pedonali consistente nella sola sistemazione delle pietre dismesse.

Ø In fase esecutiva si provvederà, prima dell'inizio dei lavori, a dare opportuna conoscenza dell'intervento di che trattasi, all'Ispettorato Dipartimentale delle Foreste, distaccamento competente per il territorio di Polizzi Generosa.

CAPITOLATO D'ONERI

Ø E' lo strumento essenziale per la conduzione, il controllo, la verifica e il pagamento delle operazioni eseguite dalla Ditta appaltatrice.

Ø Questo elaborato contiene le norme circa le modalità di esecuzione dei lavori di manutenzione ed extra-manutenzione, la quantità e modalità degli interventi, i materiali da fornire, le precauzioni da adottarsi nell'esecuzione dei lavori, i tempi di esecuzione e la durata dell'appalto. Particolare attenzione è stata riservata alla sicurezza dei lavoratori e dei terzi in genere, come richiede la normativa attuale, oltre a definire le competenze, gli obblighi delle parti e le modalità di esecuzione del servizio.

Elaborati di perizia

la presente perizia, redatta in conformità dei disposti del D.Lgs. n. 50 del 18 Aprile 2016 e delle linee guida attuative del nuovo codice degli appalti emanate dall'Autorità Nazionale Anticorruzione, è composto da:

ELABORATI

- **Elaborato 1 –** relazione Tecnica;
- **Elaborato 2** - Tipologia degli interventi e della spesa suddivisi per anno, riportante altresì, il prospetto riassuntivo che costituisce un quadro di consultazione immediata della spesa (quadro economico) da sostenere annualmente e nel triennio 2016/2018;
- **Elaborato 3** - Stima dei Costi;

- **Elaborato 4** - Descrizione dei metodi da adottare per la corretta esecuzione di ogni tipologia di intervento manutentivo oggetto del servizio di che trattasi ed elenco prezzi.
- **Elaborato 5 -** Capitolato Tecnico d'Oneri

PLANIMETRIE

- **Elaborato 6 -** aereofotogrammetria on l'individuazione dei siti oggetto di intervento.

Quadro economico

Il quadro economico, su base annua, risulta essere il seguente:

Comune di Caltavuturo, Via G. Falcone, n. 41 90022					Pag. 3
RIEPILOGO DELLA SPESA	Importo anno 2016	Importo anno 2017	Importo anno 2018	Importo triennale	Importo complessivo
COSTO ANNUO					
1. Sfalcio		€. 10.540,00	€. 10.540,00	€. 21.080,00	
2. Potatura alberi		€. 1.700,00	€. 1.700,00	€. 3.400,00	
3. Manutenzione viabilità e muri perimetrali ovili, (viottoli, scala e mannari) e verniciatura cancellate		€. 3.367,00	€. 3.367,00	€. 6.734,00	
4. Manutenzione pagliaio	€. 290,00	€. 290,00	€. 290,00	€. 870,00	
5. Manutenzione illuminazione	€. 40,00	€. 40,00	€. 40,00	€. 120,00	
6. Ripristino recinzione in paletti di castagno		€. 672,00	€. 672,00	€. 1.344,00	
7. Pannelli e depliant pubblicitari	€. 1.660,00			€. 1.660,00	
8. Degustazione di ricotta		€. 471,00	€. 471,00	€. 942,00	
9. Guardiania		€. 2.858,00	€. 2.858,00	€. 5.716,00	
Sommano	**€. 1.990,00**	**€. 19.938,00**	**€. 19.938,00**	**€. 41.866,00**	
Importo degli interventi	€. 1.990,00	€. 19.938,00	€. 19.938,00	€. 41.866,00	
Oneri della sicurezza (3% sui lavori) già inclusi nei prezzi	€. 57,96	€. 580,72	€. 580,72	€. 1.219,40	
	€. 1.932,04	€. 19.357,28	€. 19.357,28	**€. 40.646,60**	
A) Importo dei lavori a base d'asta					
• Importo dei lavori soggetto a ribasso	€. 1.932,04	€. 19.357,28	€. 19.357,28	€. 40.646,60	
• Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 57,96	€. 580,72	€. 580,72	€. 1.219,40	
	€. 1.990,00	€. 19.938,00	€. 19.938,00	€. 41.866,00	**€. 41.866,00**
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione					
• **IVA 22% sui lavori**	€. 437,80	€. 4.386,36	€. 4.386,36	€. 9.210,52	
• **Imprevisti 3% arrotondati**	€. 72,20	€. 675,64	€. 675,64	€. 1.423,48	
	€. 510,00	€. 5.062.00	€. 5.062.00	€. 10.634,00	**€. 10.634,00**
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE					
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PERIZIA	**€. 2.500,00**	**€. 25.000,00**	**€. 25.000,00**		**€. 52.500,00**

Servizi che verranno effettuati nei rispettivi anni:

- anno 2016 esclusivamente le attività sviluppate ai punti A-6; A-7; C-1 e C-2 per complessivi €. 1.990,00
- anno 2017 tutte le attività sviluppate ai punti dall' A-1 al A-7; dal B-1 al B-8 e al punto C-3 per complessivi €. 19.938,00
- anno 2018 tutte le attività sviluppate ai punti dall' A-1 al A-7; dal B-1 al B-8 e al punto C-3 per complessivi €. 19.938,00

Totale €. 41.866,00

DARE ATTO CHE la spesa complessiva pluriennale per il triennio 2016/2018 così come modulata, ammonta al **€.52.500,00** comprensiva delle somme a disposizione dell'Amministrazione e sarà FINANZIATA con i fondi del bilancio pluriennale 2016/2018 così distinta:

BILANCIO 2016
- Per €. 2.500,00 sul codice bilancio 09.05-1.03.02.09.012

BILANCIO 2017
- Per €. 25.000,00 sul codice bilancio 09.05-1.03.02.09.012

BILANCIO 2018
- Per €. 25.000,00 sul codice bilancio 09.05-1.03.02.09.012

descrizione		
n.	**metodo di esecuzione di ogni tipologia di servizio ed elenco prezzi**	
1	**Sfalcio e Decespugliamento manuale** di erbe infestanti, rovi, arbusti , piante secche, etc., eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore, motosega, etc., con salvaguardia dell'eventuale rinnovazione arborea ed arbustiva naturale aventi funzione produttiva od ornamentale ovvero di protezione e difesa del suolo, degli alberi di qualsiasi specie, purchè vitali, eseguito su terreni piani o in pendenza, debolmente invasi ***(copertura arbustiva minore del 30%)*** compreso la raccolta, il carico e il trasporto su aree comunali che verranno indicate in fase di esecuzione dal Direttore dei Lavori, escluso il solo onere per il conferimento in apposite discariche autorizzate. La raccolta delle erbacce proveniente dallo sfalcio e dei rami proveniente dalla potatura, dovrà avvenire assumendo la massima attenzione affinchè il rifiuto biodegradabile sia privo di eventuali rifiuti speciali, eliminando e separando eventuali rifiuti quali, carta, plastica vetro, etc. che dovranno essere raccolti in maniera differenziata in specifici sacchi. Detti sacchi, dovranno essere posti sui bordi della più vicina strada carrabile al fine di consentire alla Società d'Ambito o al personale comunale, di effettuare il successivo prelievo e smaltimento. Il conferimento a discarica autorizzata del rifiuto organico biodegradabile, codice CER 200201 "Rifiuti biodegradabili", quali erbacce provenienti dallo sfalcio, rami proveniente dalla potatura di alberi etc, come sopra accatastato, verrà effettuato mediante la società d'Ambito di cui questo Ente ne fa parte. Costo per ogni metro quadrato	€. 0,18
2	**Sfalcio e Decespugliamento manuale** di erbe infestanti, rovi, arbusti , piante secche, etc., eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore, motosega, etc., con salvaguardia dell'eventuale rinnovazione arborea ed arbustiva naturale aventi funzione produttiva od ornamentale ovvero di protezione e difesa del suolo, degli alberi di qualsiasi specie, purchè vitali, eseguito su terreni piani o in pendenza, mediamente invasi ***(copertura arbustiva compresa tra il 30% e il 60%)*** compreso la raccolta, il carico e il trasporto su aree comunali che verranno indicate in fase di esecuzione dal Direttore dei Lavori, escluso il solo onere per il conferimento in apposite discariche autorizzate. La raccolta delle erbacce proveniente dallo sfalcio e dei rami proveniente dalla potatura, dovrà avvenire assumendo la massima attenzione affinchè il rifiuto biodegradabile sia privo di eventuali rifiuti speciali, eliminando e separando eventuali rifiuti quali, carta, plastica vetro, etc. che dovranno essere raccolti in maniera differenziata in specifici sacchi. Detti sacchi, dovranno essere posti sui bordi della più vicina strada carrabile al fine di consentire alla Società d'Ambito o al personale comunale, di effettuare il successivo prelievo e smaltimento. Il conferimento a discarica autorizzata del rifiuto organico biodegradabile, codice CER 200201 "Rifiuti biodegradabili", quali erbacce provenienti dallo sfalcio, rami proveniente dalla potatura di alberi etc, come sopra accatastato, verrà effettuato mediante la società d'Ambito di cui questo Ente ne fa parte. Costo per ogni metro quadrato	€. 0,20

3	**Sfalcio e Decespugliamento manuale** di erbe infestanti, rovi, arbusti , piante secche, etc., eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore, motosega, etc., di erbe infestanti, rovi, arbusti , piante secche, etc., eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore, motosega, etc., con salvaguardia dell'eventuale rinnovazione arborea ed arbustiva naturale aventi funzione produttiva od ornamentale ovvero di protezione e difesa del suolo, degli alberi di qualsiasi specie, purchè vitali, eseguito su terreni piani o in pendenza, fortemente invasi ***(copertura arbustiva maggiore del 60%)*** compreso la raccolta, il carico e il trasporto su aree comunali che verranno indicate in fase di esecuzione dal Direttore dei Lavori, escluso il solo onere per il conferimento in apposite discariche autorizzate. La raccolta delle erbacce proveniente dallo sfalcio e dei rami proveniente dalla potatura, dovrà avvenire assumendo la massima attenzione affinchè il rifiuto biodegradabile sia privo di eventuali rifiuti speciali, eliminando e separando eventuali rifiuti quali, carta, plastica vetro, etc. che dovranno essere raccolti in maniera differenziata in specifici sacchi. Detti sacchi, dovranno essere posti sui bordi della più vicina strada carrabile al fine di consentire alla Società d'Ambito o al personale comunale, di effettuare il successivo prelievo e smaltimento. Il conferimento a discarica autorizzata del rifiuto organico biodegradabile, codice CER 200201 "Rifiuti biodegradabili", quali erbacce provenienti dallo sfalcio, rami proveniente dalla potatura di alberi etc, come sopra accatastato, verrà effettuato mediante la società d'Ambito di cui questo Ente ne fa parte. Costo per ogni metro quadrato	€. 0,23
4	**Sfalcio e Decespugliamento manuale su area boscata**, invasa da rovi, arbusti, erbe infestanti, piante secche, etc. eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore, motosega, etc., con salvaguardia dell'eventuale rinnovazione arborea ed arbustiva naturale aventi funzione produttiva od ornamentale ovvero di protezione e difesa del suolo, degli alberi di qualsiasi specie, purchè vitali, eseguito **su terreni con pendenza media inferiore al 50%,** mediamente invasi, compreso la raccolta, il carico e il trasporto su aree comunali che verranno indicate in fase di esecuzione dal Direttore dei Lavori, escluso il solo onere per il conferimento in apposite discariche autorizzate. La raccolta delle erbacce proveniente dallo sfalcio e dei rami proveniente dalla potatura, dovrà avvenire assumendo la massima attenzione affinchè il rifiuto biodegradabile sia privo di eventuali rifiuti speciali, eliminando e separando eventuali rifiuti quali, carta, plastica vetro, etc. che dovranno essere raccolti in maniera differenziata in specifici sacchi. Detti sacchi, dovranno essere posti sui bordi della più vicina strada carrabile al fine di consentire alla Società d'Ambito o al personale comunale, di effettuare il successivo prelievo e smaltimento. Il conferimento a discarica autorizzata del rifiuto organico biodegradabile, codice CER 200201 "Rifiuti biodegradabili", quali erbacce provenienti dallo sfalcio, rami proveniente dalla potatura di alberi etc, come sopra accatastato, verrà effettuato mediante la società d'Ambito di cui questo Ente ne fa parte. Costo per ogni metro quadrato	€. 0,26
5	**Potatura completa di alberature,** consistenti nel taglio di tutti i rami al di sotto di mt. 5,00 ed asportazione di tutti i rami e ramoscelli secchi, compreso il taglio dei rami primari necessari e lo sfoltimento generale della chioma, compreso la raccolta dei rami provenienti dalla potatura, il carico e il trasporto	

	su aree comunali che verranno indicate in fase di esecuzione dal Direttore dei Lavori, compreso la pulizia del piano viabile ed escluso il solo onere per il conferimento in apposite discariche autorizzate. La raccolta dei rifiuti proveniente dalla potatura, dovrà avvenire assumendo la massima attenzione affinchè il rifiuto biodegradabile sia privo di eventuali rifiuti speciali, eliminando e separando eventuali rifiuti quali, carta, plastica vetro, etc. che dovranno essere raccolti in maniera differenziata in specifici sacchi. Detti sacchi, dovranno essere posti sui bordi della più vicina strada carrabile al fine di consentire alla Società d'Ambito o al personale comunale, di effettuare il successivo prelievo e smaltimento. Il conferimento a discarica autorizzata del rifiuto organico biodegradabile, codice CER 200201 "Rifiuti biodegradabili", quali erbacce provenienti dallo sfalcio, rami proveniente dalla potatura di alberi etc, come sopra accatastato, verrà effettuato mediante la società d'Ambito di cui questo Ente ne fa parte - Per ogni albero a corpo	€. 85,00
6	**Abbattimento di alberi di qualsiasi essenza,** da eseguirsi in aree rimboschite, prive di infrastrutture stradali o di qualsiasi genere, previo taglio dei rami all'imbracatura, il taglio del tronco a cm. 10 al disotto del colletto del tronco stesso, e successivo depezzamento a terra dei rami e del tronco, con materiale di risulta (legno da combustione) che resta di proprietà dell'impresa, compresa la eventuale pulizia del piano viabile, la raccolta dei rami e delle foglie provenienti dall'abbattimento, il carico e il trasporto su aree comunali che verranno indicate in fase di esecuzione dal Direttore dei Lavori, ed escluso il solo onere per il conferimento in apposite discariche autorizzate. La raccolta dei rifiuti proveniente dall'abbattimento, dovrà avvenire assumendo la massima attenzione affinchè il rifiuto biodegradabile sia privo di eventuali rifiuti speciali, eliminando e separando eventuali rifiuti quali, carta, plastica vetro, etc. che dovranno essere raccolti in maniera differenziata in specifici sacchi. Detti sacchi, dovranno essere posti sui bordi della più vicina strada carrabile al fine di consentire alla Società d'Ambito o al personale comunale, di effettuare il successivo prelievo e smaltimento. Il conferimento a discarica autorizzata del rifiuto organico biodegradabile, codice CER 200201 "Rifiuti biodegradabili", quali erbacce provenienti dallo sfalcio, rami proveniente dalla potatura di alberi etc, come sopra accatastato, verrà effettuato mediante la società d'Ambito di cui questo Ente ne fa parte - Per alberi di altezza tra mt. 10,01 e mt. 20,00 dal piano di campagna cad.	€. 150,00
7	**Manutenzione ringhiera/staccionata esistente** realizzata con paletti in legno di castagno scorticati di adeguata sezione, comprendente: la sostituzione dei paletti marciti o danneggiati, compreso gli scavi per l'innesto nel terreno, la risagomatura nei punti di incastro, la chiodatura, i rinforzi, le legature, la verniciatura con impregnante incolore al fine di aumentare la protezione agli agenti atmosferici ed agli insetti e quanto altro necessario per rendere la staccionata/ringhiera funzionale a perfetta regola d'arte e garantire la sicurezza ai fruitori dell'area. Analisi costo per metro lineare.	

	- Incidenza costo paletto in legno di castagno Scorticato, del diametro di cm. 8/10 = €. 2,05 - Operaio qualificato ore 0,15 x €./ora 13,73 = €. 3,43 - Incidenza chiodi, legature etc. = €. 0,12 Sommano €. 5,50	€. 5,60
8	**Manutenzione muri a secco** che delimitano "i mannari" (ovili), di qualsiasi spessore in pietra informe di natura calcarea di provenienza locale, mediante la sistemazione e l'integrazione di eventuali pietre mancanti o dismesse a causa degli eventi atmosferici e manutenzione delle pavimentazioni, mediante il ripristino dei selci mancanti Analisi costo per metro lineare: - Operaio Comune ore 0,10 x €./ora 13,73 = €. 2,28 - Operaio Qualificato ore 0,10 x €./ora 15,21 = €. 2,53 - Incidenza pietra calcarea informe a stima = €. 1,19 Sommano €. 6,00	€. 6,00
9	**Manutenzione ordinaria e straordinaria del "pagliaio"** consistente: nella integrazione o totale sostituzione del cannucciato di copertura, della sottostante guaina impermeabilizzante e tavolato di copertura, della struttura portante e della porticina di ingresso, nonchè della pavimentazione, compresa la fornitura di tutti i materiali occorrenti per inibire l'infiltrazione di acqua e per dare la struttura perfettamente sicura e funzionale. Analisi costo a corpo: - Operaio Comune ore 10,00 x €./ora 13,73 = €. 137,30 - Operaio Qualificato ore 8,00 x €./ora 15,21 = €. 121,68 - Incidenza guaina a stima = €. 27,00 - Incidenza tavolato e travi = €. 4,02 Sommano €. 290,00	€. 290,00
10	**Manutenzione ordinaria dell'impianto di illuminazione** consistente nella sola sostituzione delle lampade, eventuali portalampade e vetri di protezione che dovessero risultare danneggiati a seguito di atti vandalici. Analisi costo a corpo: - Operaio Qualificato ore 0,15 x €./ora 15,21 = €. 3,80 - Incidenza costo lampada, portalampade e vetri = €. 6,20 Sommano €. 10,00	€. 10,00
11	**Manutenzione di viottoli e strade** in terra battuta o in materiale arido mediante il riempimento delle buche e dei fossi e il livellamento della sede viaria, con materiale identico a quello esistente, ivi compresa la fornitura del	

	materiale, e la sistemazione e ripristino, delle pietre poste a delimitazione dei viottoli e delle strade dove esistenti, e la realizzazione di scavi per la formazione di canalette trasversali per il deflusso delle acque Analisi costo a metro quadrato: - Operaio Comune ore 0,10 x €./ora 13,73 = €. 2,29 - Operaio Qualificato ore 0,05 x €./ora 15,21 = €. 1,27 - Incidenza materiale arido di cava a stima = €. 1,94 Sommano €. 5,50	€. 5,50
12	**Manutenzione delle scalinate** esistenti con particolare riguardo alla scalinata che costeggia la strada di accesso che si diparte da Via Torino, realizzata con materiali naturali, consistenti in paletti di castagno di adeguata sezione per le alzate e la parte laterale e materiale arido per la formazione delle pedate, compresa la fornitura e la messa in opera dei paletti di castagno e del materiale arido occorrente, compreso le chiodature, le legature e quanto altro occorrente per dare l'opera in perfetto stato e in sicurezza per la fruizione. Analisi costo a metro quadrato: - Operaio Comune ore 0,10 x €./ora 13,73 = €. 2,29 - Operaio Qualificato ore 0,11 x €./ora 15,21 = €. 2,79 - Incidenza paletto di castagno diametro 8/10 a stima = €. 0,80 - Incidenza chiodi e legature = €. 0,05 - Incidenza materiale arido a stima = €. 1,07 Sommano €. 7,00	€. 7,00
13	**Degustazione gratuita** da effettuarsi due volte nell'arco dell'anno in occasione di manifestazioni o eventi particolari programmati dall'Amministrazione comunale, per non più di 400 persone, da effettuarsi nell'area del pagliaio del sito "Mannari", di ricotta fresca e di "tuma", derivanti dal processo dimostrativo dal vivo, dell'intero ciclo di caseificazione da effettuarsi in loco, ivi compreso l'approvvigionamento di tutta l'attrezzatura/vettovagliamento necessari, pentole, gas, fornellone, nonché, piatti, posate di plastica e tovaglioli. Analisi costo forfettario: - Latte ovino lt. 100,00 x €. 0,90 = €. 90,00 - Operaio specializzato ore 5 x €./ora 16,86 = €. 84,30 - Operaio comune ore 3 x €./ora 13,73 = €. 41,19 - Gas e attrezzatura varia a stima = €. 5,01 - Piatti, posate e tovaglioli a stima = €. 15,00 Sommano €. 235,50	€. 235,50

14	**Realizzazione di un piccolo depliant illustrativo** in carta patinata da gr. 80, pieghevole in carta A4, chiusa su 3° 4 lembi, in quadricromia, raffigurante i siti di che trattasi, e riportante brevi descrizioni in tre lingue, sia storiche che culturali, che dovranno essere concordate con l'Amministrazione comunale, è altresì compreso nel prezzo: lo studio grafico, la stampa, la fornitura di n.2000 copie e l'onere per la distribuzione degli stessi all'interno dei siti, in occasione di manifestazioni o visite da parte di turisti. Analisi costo forfettario per la fornitura di n. 2000 pieghevoli:	€. 370,00
15	**Fornitura e installazione di pannello** ad altezza d'uomo, in alluminio "dibond" da 3 ml., stampato a colori su entrambi i lati, della dimensione di cm. 100 x 140, riportante le illustrazioni dei siti e l'indicazione dei camminamenti, montato su idonea struttura in acciaio "corten" ivi compresa l'istallazione in prossimità dei tre ingressi di: via Torino, Via Da Bormida e Via Terravecchia, Analisi costo per ogni pannello: - Pannello in alluminio "dibond" stampato a colore su entrambi i lati 100 x 140 = mq. 1,40 x €. 90,00 = €. 126,00 - Struttura portante di adeguata sezione in acciaio verniciato "corten", a corpo = €. 260,00 - Operaio specializzato per la collocazione ore 1,15 x €./ora 16,86 = €. 21,07 - Operaio comune ore 1,15 x €./ora 13,73 = €. 17,16 - Incidenza malta per ancoraggio al suolo a stima = €. 5,77 Sommano €. 430,00	€. 430,00
16	Art. 11.5.1.del Prezziario Regionale **Verniciatura di cancellata, ringhiere** e simili, con mano di antiruggine e due mani di colori ad olio o smalto. Dato in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve applicate a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetra tura delle superfici e quanto altro occorrente per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Prezzo di applicazione al mq.	€. 22,80
17	**Custodia/guardiania** dei siti "Mannari" e "Terravecchia, prevalentemente nei periodi di maggiore interesse, (giugno settembre) ed in orari diversi da quelli in cui si svolgono attività lavorative che prevedono di già, la presenza di lavoratori impiegati nell'esecuzione degli interventi oggetto della perizia de quo; Il servizio dovrà effettuarsi secondo una calendarizzazione preventivamente concordata, condivisa ed approvata dall'Amministrazione appaltante, da effettuarsi sia in giorni infrasettimanali che in giorni festivi e in orario antimeridiano che pomeridiano, nonchè in occasione delle manifestazioni	

	programmate dall'Amministrazione se convenuto; Il servizio comprende altresì, l'onere per lo svuotamento dei cestini allocati all'interno delle aree oggetto del presente intervento, e la raccolta lungo i camminamenti, dei rifiuti urbani abbandonati di qualunque genere (lattine, bottiglie carte etc.) - Operaio ex qualificato giorni infrasettimanali Ore 98 x €./ora 15,21 = €. 1.490,58 - Operaio ex qualificato giorni festivi Ore 78 x €./ora 17,53 = €. 1.367,42 Sommano €. 2.858,00	€. 2.858,00

N°	Art. elenco prezzi.	DESCRIZIONE TIPOLOGIA DI INTERVENTO	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Importo complessivo interventi
A		**1 – Sito "Mannari" da via da Bormida verso terra vecchia**				
A-1	Art. 1	**Sfalcio e Decespugliamento manuale** di erbe infestanti, rovi, arbusti, piante secche, etc. eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore, motosega etc **(copertura arbustiva minore del 30%)**		€. 1.620,00	€. 1.620,00	€. 3.240,00
A-2	Art. 2	**Sfalcio e Decespugliamento manuale** di erbe infestanti, rovi, arbusti, piante secche, etc. eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore, motosega etc **(copertura arbustiva compresa tra il 30% e il 60%)**		€. 2.600,00	€. 2.600,00	€. 5.200,00
A-3	Art. 3	**Sfalcio e decespugliamento manuale** di erbe infestanti, rovi, arbusti, piante secche, etc. eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore, motosega etc **(copertura arbustiva maggiore del 60%)**		€. 1.840,00	€. 1.840,00	€. 3.680,00
A-4	Art. 7	**Manutenzione ringhiera/staccionata** esistente realizzata con paletti in legno di castagno scorticati di adeguata sezione, comprendente: la chiodatura, i rinforzi la sostituzione dei paletti fradici o danneggiati, la verniciatura con impregnante incolore al fine di aumentare la protezione agli agenti atmosferici ed agli insetti e quanto altro necessario per rendere la staccionata/ringhiera funzionale e garantire la sicurezza.		€. 336,00	€. 336,00	€. 672,00
A-5	Art. 8	**Manutenzione muri a secco** di qualsiasi spessore in pietra informe di natura calcarea di provenienza locale che delimitano "i mannari" (ovili), mediante la sistemazione e l'integrazione di eventuali pietre mancanti o dismesse a causa degli eventi atmosferici e manutenzione delle pavimentazioni, mediante il ripristino dei selci mancanti.		€. 600,00	€. 600,00	€. 1.200,00
A-6	Art. 9	**Manutenzione ordinaria e straordinaria del pagliaio** consistente nella integrazione o sostituzione del cannucciato di copertura, della sottostante guaina impermeabilizzante e tavolato di copertura, della struttura portante e della porticina di ingresso, e della pavimentazione, compresa la fornitura di tutti i materiali occorrenti per inibire l'infiltrazione di acqua e per dare la struttura perfettamente sicura e funzionale.	€. 290,00	€. 290,00	€. 290,00	€. 870,00
A-7	Art. 10	**Manutenzione ordinaria dell'impianto di illuminazione** consistente nella sola sostituzione delle lampade, portalampade ed eventuali vetri di protezione che dovessero risultare danneggiati a seguito di atti vandalici.	€. 40,00	€. 40,00	€. 40,00	€. 120,00
B		**2 – area sito "Terravecchia"**				
B-1	Art. 2	**Sfalcio e Decespugliamento manuale** di erbe infestanti, rovi, arbusti, piante secche, etc. eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore, motosega etc **(copertura arbustiva compresa tra il 30% e il 60%)**		€. 800,00	€. 800,00	€. 1.600,00
B-2	Art. 3	**Sfalcio e Decespugliamento manuale** su area boscata, di erbe infestanti, rovi arbusti, piante secche, etc. eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore motosega etc. (**copertura arbustiva maggiore del 60%)**		€. 1.288,00	€. 1.288,00	€. 2.576,00
B-3	Art. 4	**Sfalcio e decespugliamento manuale su area boscata,** invasa da rovi, arbusti erbe infestanti, piante secche, etc. eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore, motosega etc.		€. 2.392,00	€. 2.392,00	€. 4.784,00
B-4	Art. 5	**Potatura completa di alberature**, consistenti nel taglio ed asportazione di tutti i rami e ramoscelli secchi, compresi il taglio di rami primari necessari e lo sfoltimento generale della chioma etc.		€. 1.700,00	€. 1.700,00	€. 3.400,00
		A riportare	€. 330,00	€. 13.506,00	€. 13.506,00	€. 27.342,00

N°	Art. elenco prezzi.	DESCRIZIONE TIPOLOGIA DI INTERVENTO	Anno 2016	Anno 2017	Anno 2018	Importo complessivo interventi
				Riporto		**€. 27.342,00**
B-5	**Art. 7**	**Manutenzione ringhiera/staccionata** esistente realizzata con paletti in legno d castagno scorticati di adeguata sezione, comprendente: la chiodatura, i rinforzi la sostituzione dei paletti fradici o danneggiati, la verniciatura con impregnant incolore al fine di aumentare la protezione agli agenti atmosferici ed agli insetti quanto altro necessario per rendere la staccionata/ringhiera funzionale garantire la sicurezza		€. 336,00	€. 336,00	€. 672,00
B-6	**Art. 11**	**Manutenzione di viottoli e strade in terra battuta** o in materiale arid mediante il riempimento delle buche e dei fossi e il livellamento della sede viaria con materiale identico a quello esistente, ivi compresa la fornitura del materiale oltre alla sistemazione e ripristino dove esistenti delle pietre poste delimitazione dei viottoli e delle strade e la realizzazione di canalette trasversal per il deflusso delle acque		€. 2.585,00	€. 2.585,00	€. 5.170,00
B-7	**Art. 16**	**Verniciatura di cancellata, ringhiere e simili,** con mano di antiruggine e du mani di colori ad olio o smalto. Dato in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve applicate pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetra tura delle superfici quanto altro occorrente per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Atteso che i cancelli risultano realizzati con scatolari in ferro distanti tra loro verranno computati da un solo lato vuoto per pieno		€. 182,00	€. 182,00	€. 364,00
B-8	**Art. 17**	**Custodia/guardiania** dei siti "Mannari" e "Terravecchia, nei periodi di maggior interesse, (giugno settembre) ed in orari diversi da quelli in cui si svolgon attività lavorative che prevedono di già, la presenza di lavoratori impiegat nell'esecuzione degli interventi oggetto della perizia de quo; Il servizio dovrà effettuarsi secondo una calendarizzazione preventivamente concordata, condivisa ed approvata dall'Amministrazione appaltante, d effettuarsi sia in giorni infrasettimanali che in giorni festivi e in orari antimeridiano che pomeridiano, nonchè in occasione delle manifestazion programmate dall'Amministrazione se convenuto; Il servizio comprende altresì, l'onere per lo svuotamento dei cestini allocat all'interno delle aree oggetto del presente intervento, e la raccolta lungo camminamenti, dei rifiuti urbani abbandonati di qualunque genere (lattine, bottiglie carte etc.)		€. 2.858,00	€. 2.858,00	€. 5.716,00
C		**3 – interventi per la valorizzazione dei siti e incentivazione alla fruizione**				
C-1	**Art. 15**	**Fornitura e installazione di pannello** ad altezza d'uomo, in alluminio "dibond da 3 ml., stampato a colori su entrambi i lati, della dimensione di cm. 100 x 140 riportante le illustrazioni dei siti e l'indicazione dei camminamenti, montato s idonea struttura in acciaio "corten" ivi compresa l'istallazione in prossimità de tre ingressi di: via Torino, Via Da Bormida e Via Terravecchia,	€. 1.290,00			€. 1.290,00
C-2	**Art. 14**	**Realizzazione di un piccolo depliant illustrativo** in carta patinata da gr. 80 pieghevole in carta A4, chiusa su 3° 4 lembi, in quadricromia, raffigurante i sit di che trattasi, e riportante brevi descrizioni in tre lingue, sia storiche ch culturali, che dovranno essere concordate con l'Amministrazione comunale, altresì compreso nel prezzo: lo studio grafico, la stampa, la fornitura di n.200 copie e l'onere per la distribuzione degli stessi all'interno dei siti, in occasione d manifestazioni o visite da parte di turisti. A corpo per una quantità di n. 2000 depliant	€. 370,00			€. 370,00
C-3	**Art. 13**	**Degustazione gratuita** da effettuarsi due volte nell'arco dell'anno in occasion di manifestazioni o eventi particolari programmati dall'Amministrazion comunale, per non più di 400 persone, da effettuarsi nell'area del pagliaio del sit "Mannari", di ricotta fresca e di "tuma", derivanti dal processo dimostrativo da vivo, dell'intero ciclo di caseificazione da effettuarsi in loco, ivi compres l'approvvigionamento di tutta l'attrezzatura/vettovagliamento necessari, pentole gas, fornellone, nonché, piatti, posate di plastica e tovaglioli.		€. 471,00	€. 471,00	€. 942,00
			€. 1.990,00	**€. 19.938,00**	**€. 19.938,00**	**€. 41.866,00**

RIEPILOGO DELLA SPESA	Importo anno 2016	Importo anno 2017	Importo anno 2018	Importo triennale	Importo complessivo
COSTO ANNUO					
1. Sfalcio		€. 10.540,00	€. 10.540,00	€. 21.080,00	
2. Potatura alberi		€. 1.700,00	€. 1.700,00	€. 3.400,00	
3. Manutenzione viabilità e muri perimetrali ovili, (viottoli, scala e mannari) e verniciatura cancellate		€. 3.367,00	€. 3.367,00	€. 6.734,00	
4. Manutenzione pagliaio	€. 290,00	€. 290,00	€. 290,00	€. 870,00	
5. Manutenzione illuminazione	€. 40,00	€. 40,00	€. 40,00	€. 120,00	
6. Ripristino recinzione in paletti di castagno		€. 672,00	€. 672,00	€. 1.344,00	
7. Pannelli e depliant pubblicitari	€. 1.660,00			€. 1.660,00	
8. Degustazione di ricotta		€. 471,00	€. 471,00	€. 942,00	
9. Guardiania		€. 2.858,00	€. 2.858,00	€. 5.716,00	
Sommano	**€. 1.990,00**	**€. 19.938,00**	**€. 19.938,00**	**€. 41.866,00**	
Importo degli interventi	€. 1.990,00	€. 19.938,00	€. 19.938,00	€. 41.866,00	
Oneri della sicurezza (3% sui lavori) già inclusi nei prezzi	€ 57,96	€ 580,72	€ 580,72	€. 1.219,40	
	€. 1.932,04	€. 19.357,28	€. 19.357,28	**€. 40.646,60**	
A) Importo dei lavori a base d'asta					
• Importo dei lavori soggetto a ribasso	€. 1.932,04	€. 19.357,28	€. 19.357,28	€. 40.646,60	
• Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 57,96	€. 580,72	€. 580,72	€. 1.219,40	
	€. 1.990,00	€. 19.938,00	€. 19.938,00	€. 41.866,00	**€. 41.866,00**
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione					
• **IVA 22% sui lavori**	€. 437,80	€. 4.386,36	€. 4.386,36	€. 9.210,52	
• **Imprevisti 3% arrotondati**	€. 72,20	€. 675,64	€. 675,64	€. 1.423,48	
	€. 510,00	€. 5.062.00	€. 5.062.00	€. 10.634,00	**€. 10.634,00**
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE					
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PERIZIA	**€. 2.500,00**	**€. 25.000,00**	**€. 25.000,00**		**€. 52.500,00**

N°	Art. elenco prezzi.	DESCRIZIONE TIPOLOGIA DI INTERVENTO	Unità di misura	Quantita'	Prezzo Unit.	Freq.za annuale interventi	Importo parziale	Importo totale interventi
A		**1 – Sito "Mannari" da via da Bormida verso terra vecchia**						
A-1	Art. 1	**Sfalcio e Decespugliamento manuale** di erbe infestanti, rovi, arbusti, piante secche, etc. eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore, motosega etc **(copertura arbustiva minore del 30%)**	mq.	4.500	0,18	2	€. 1.620,00	
A-2	Art. 2	**Sfalcio e Decespugliamento manuale** di erbe infestanti, rovi, arbusti, piante secche, etc. eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore, motosega etc **(copertura arbustiva compresa tra il 30% e il 60%)**	mq.	6.500	0,20	2	€. 2.600,00	
A-3	Art. 3	**Sfalcio e decespugliamento manuale** di erbe infestanti, rovi, arbusti, piante secche, etc. eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore, motosega etc **(copertura arbustiva maggiore del 60%)**	mq.	4.000	0,23	2	€. 1.840,00	
A-4	Art. 7	**Manutenzione ringhiera/staccionata** esistente realizzata con paletti in legno di castagno scorticati di adeguata sezione, comprendente: la chiodatura, i rinforzi la sostituzione dei paletti fradici o danneggiati, la verniciatura con impregnante incolore al fine di aumentare la protezione agli agenti atmosferici ed agli insetti e quanto altro necessario per rendere la staccionata/ringhiera funzionale e garantire la sicurezza.	ml.	30,00	5,60	2	€. 336,00	
A-5	Art. 8	**Manutenzione muri a secco** di qualsiasi spessore in pietra informe di natura calcarea di provenienza locale che delimitano "i mannari" (ovili), mediante la sistemazione e l'integrazione di eventuali pietre mancanti o dismesse a causa degli eventi atmosferici e manutenzione delle pavimentazioni, mediante il ripristino dei selci mancanti.	ml.	50,00	6,00	2	€. 600,00	
A-6	Art. 9	**Manutenzione ordinaria e straordinaria del pagliaio** consistente nella integrazione o sostituzione del cannucciato di copertura, della sottostante guaina impermeabilizzante e tavolato di copertura, della struttura portante e della porticina di ingresso, e della pavimentazione, compresa la fornitura di tutti i materiali occorrenti per inibire l'infiltrazione di acqua e per dare la struttura perfettamente sicura e funzionale.	a corpo	1	290,00	1	€. 290,00	
A-7	Art. 10	**Manutenzione ordinaria dell'impianto di illuminazione** consistente nella sola sostituzione delle lampade, portalampade ed eventuali vetri di protezione che dovessero risultare danneggiati a seguito di atti vandalici.	cad	2	10,00	2	€. 40,00	
							Sommano	€. 7.326,00
B		**2 – area sito "Terravecchia"**						
B-1	Art. 2	**Sfalcio e Decespugliamento manuale** di erbe infestanti, rovi, arbusti, piante secche, etc. eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore, motosega etc **(copertura arbustiva compresa tra il 30% e il 60%)**	mq.	2.000	0,20	2	€. 800,00	
B-2	Art. 3	**Sfalcio e Decespugliamento manuale** su area boscata, di erbe infestanti, rovi arbusti, piante secche, etc. eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore motosega etc. (**copertura arbustiva maggiore del 60%)**	mq.	2800	0,23	2	€. 1.288,00	
B-3	Art. 4	**Sfalcio e decespugliamento manuale su area boscata,** invasa da rovi, arbusti erbe infestanti, piante secche, etc. eseguito anche con l'ausilio di decespugliatore, motosega etc.	mq.	4.600	0,26	2	€. 2.392,00	
B-4	Art. 5	**Potatura completa di alberature**, consistenti nel taglio ed asportazione di tutti i rami e ramoscelli secchi, compresi il taglio di rami primari necessari e lo sfoltimento generale della chioma etc.	n.	20	85,00	1	€. 1.700,00	
							A riportare	€. 7.326,00

							Riporto	**€. 7.326,00**
N°	Art. elenco prezzi.	DESCRIZIONE TIPOLOGIA DI INTERVENTO	Unità di misura	Quantita'	Prezzo Unit.	Freq.za annuale interventi	Importo parziale	Importo totale interventi
B-5	**Art. 7**	**Manutenzione ringhiera/staccionata** esistente realizzata con paletti in legno d castagno scorticati di adeguata sezione, comprendente: la chiodatura, i rinforzi la sostituzione dei paletti fradici o danneggiati, la verniciatura con impregnant incolore al fine di aumentare la protezione agli agenti atmosferici ed agli insetti quanto altro necessario per rendere la staccionata/ringhiera funzionale garantire la sicurezza	ml.	30	5,60	2	€. 336,00	
B-6	**Art. 11**	**Manutenzione di viottoli e strade** in terra battuta o in materiale arido mediant il riempimento delle buche e dei fossi e il livellamento della sede viaria, co materiale identico a quello esistente, ivi compresa la fornitura del materiale, oltr alla sistemazione e ripristino dove esistenti delle pietre poste a delimitazione de viottoli e delle strade e la realizzazione di canalette trasversali per il deflusso delle acque	mq.	235	5,50	2	€. 2.585,00	
B-7	**Art. 16**	**Verniciatura di cancellata, ringhiere e simili,** con mano di antiruggine e du mani di colori ad olio o smalto. Dato in opera su superfici orizzontali o verticali, rette o curve applicate a pennello o a rullo in due mani, previa pulitura, scartavetra tura delle superfici e quanto altro occorrente per dare il lavoro compiuto a perfetta regola d'arte. Atteso che i cancelli risultano realizzati con scatolari in ferro distanti tra loro verranno computati da un solo lato vuoto per pieno	mq	8	22,80	1	€. 182,00	
B-8	**Art. 17**	**Custodia/guardiania** dei siti "Mannari" e "Terravecchia, nei periodi di maggior interesse, (giugno settembre) ed in orari diversi da quelli in cui si svolgon attività lavorative che prevedono di già, la presenza di lavoratori impiegat nell'esecuzione degli interventi oggetto della perizia de quo; Il servizio dovrà effettuarsi secondo una calendarizzazione preventivamente concordata, condivisa ed approvata dall'Amministrazione appaltante, d effettuarsi sia in giorni infrasettimanali che in giorni festivi e in orari antimeridiano che pomeridiano, nonchè in occasione delle manifestazion programmate dall'Amministrazione se convenuto; Il servizio comprende altresì, l'onere per lo svuotamento dei cestini allocat all'interno delle aree oggetto del presente intervento, e la raccolta lungo camminamenti, dei rifiuti urbani abbandonati di qualunque genere (lattine bottiglie carte etc.)	Ore	98 + 78		1	€. 2.858,00 Sommano	€. 12.141,00
C		**3 – interventi per la valorizzazione dei siti e incentivazione alla fruizione**						
C-1	**Art. 15**	**Fornitura e installazione di pannello** ad altezza d'uomo, in alluminio "dibond" da 3 ml., stampato a colori su entrambi i lati, della dimensione di cm. 100 x 140, riportante le illustrazioni dei siti e l'indicazione dei camminamenti, montato su idonea struttura in acciaio "corten" ivi compresa l'istallazione in prossimità dei tre ingressi di: via Torino, Via Da Bormida e Via Terravecchia,	n.	3	430,00	Solo il primo anno	€. 1.290,00	
C-2	**Art. 14**	**Realizzazione di un piccolo depliant illustrativo** in carta patinata da gr. 80 pieghevole in carta A4, chiusa su 3° 4 lembi, in quadricromia, raffigurante i sit di che trattasi, e riportante brevi descrizioni in tre lingue, sia storiche ch culturali, che dovranno essere concordate con l'Amministrazione comunale, altresì compreso nel prezzo: lo studio grafico, la stampa, la fornitura di n.200 copie e l'onere per la distribuzione degli stessi all'interno dei siti, in occasione d manifestazioni o visite da parte di turisti. A corpo per una quantità di n. 2000 depliant	n.	1	370,00	Solo il primo anno	€. 370,00	
C-3	**Art. 13**	**Degustazione gratuita** da effettuarsi due volte nell'arco dell'anno in occasion di manifestazioni o eventi particolari programmati dall'Amministrazion comunale, per non più di 400 persone, da effettuarsi nell'area del pagliaio del sit "Mannari", di ricotta fresca e di "tuma", derivanti dal processo dimostrativo da vivo, dell'intero ciclo di caseificazione da effettuarsi in loco, ivi compres l'approvvigionamento di tutta l'attrezzatura/vettovagliamento necessari, pentole gas, fornellone, nonché, piatti, posate di plastica e tovaglioli.	n.	2	235,50	2	€. 471,00 Sommano	€. 2.131,00

RIEPILOGO DELLA SPESA	Importo anno 2016	Importo anno 2017	Importo anno 2018	Importo triennale	Importo complessivo
COSTO ANNUO					
1. Sfalcio		€. 10.540,00	€. 10.540,00	€. 21.080,00	
2. Potatura alberi		€. 1.700,00	€. 1.700,00	€. 3.400,00	
3. Manutenzione viabilità e muri perimetrali ovili, (viottoli, scala e mannari) e verniciatura cancellate		€. 3.367,00	€. 3.367,00	€. 6.734,00	
4. Manutenzione pagliaio	€. 290,00	€. 290,00	€. 290,00	€. 870,00	
5. Manutenzione illuminazione	€. 40,00	€. 40,00	€. 40,00	€. 120,00	
6. Ripristino recinzione in paletti di castagno		€. 672,00	€. 672,00	€. 1.344,00	
7. Pannelli e depliant pubblicitari	€. 1.660,00			€. 1.660,00	
8. Degustazione di ricotta		€. 471,00	€. 471,00	€. 942,00	
9. Guardiania		€. 2.858,00	€. 2.858,00	€. 5.716,00	
Sommano	**€. 1.990,00**	**€. 19.938,00**	**€. 19.938,00**	**€. 41.866,00**	
Importo degli interventi	€. 1.990,00	€. 19.938,00	€. 19.938,00	€. 41.866,00	
Oneri della sicurezza (3% sui lavori) già inclusi nei prezzi	€ 57,96	€ 580,72	€ 580,72	€. 1.219,40	
	€. 1.932,04	€. 19.357,28	€. 19.357,28	**€. 40.646,60**	
A) Importo dei lavori a base d'asta					
• Importo dei lavori soggetto a ribasso	€. 1.932,04	€. 19.357,28	€. 19.357,28	€. 40.646,60	
• Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€. 57,96	€. 580,72	€. 580,72	€. 1.219,40	
	€. 1.990,00	€. 19.938,00	€. 19.938,00	€. 41.866,00	**€. 41.866,00**
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione					
• **IVA 22% sui lavori**	€. 437,80	€. 4.386,36	€. 4.386,36	€. 9.210,52	
• **Imprevisti 3% arrotondati**	€. 72,20	€. 675,64	€. 675,64	€. 1.423,48	
	€. 510,00	€. 5.062.00	€. 5.062.00	€. 10.634,00	**€. 10.634,00**
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AMMINISTRAZIONE					
IMPORTO COMPLESSIVO DELLA PERIZIA	**€. 2.500,00**	**€. 25.000,00**	**€. 25.000,00**		**€. 52.500,00**

Servizi che verranno effettuati nei rispettivi anni:

- anno 2016 esclusivamente le attività sviluppate ai punti A-6; A-7; C-1 e C-2 per complessivi €. 1.990,00
- anno 2017 tutte le attività sviluppate ai punti dall' A-1 al A-7; dal B-1 al B-8 e al punto C-3 per complessivi €. 19.938,00
- anno 2018 tutte le attività sviluppate ai punti dall' A-1 al A-7; dal B-1 al B-8 e al punto C-3 per complessivi €. 19.938,00

Totale €. 41.866,00